

**Protokół Nr XLII/09**  
**z XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie**  
**z dnia 26 listopada 2009 r.**

Dnia 26 listopada 2009 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie w sali nr 31 przy ulicy Kcyńskiej 12 odbyła się XLII sesja Rady Miejskiej w Szubinie.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 25 ust. 2 Statutu Gminy Szubin sesję zwołał Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie.

Treść zawiadomienia stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Radnym mieszkającym na terenie miasta Szubina doręczono zawiadomienie o sesji wraz z projektami uchwał, za pośrednictwem pracownika Urzędu Miejskiego w Szubinie, a radnym mieszkającym poza miastem Szubin za pomocą listów zwykłych.

Protokolantem XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie była pani Oliwia Hyży - pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 14:15.

XLII sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie - pan Marek Domżała wypowiadając słowa: "Otwieram XLII sesję Rady Miejskiej w Szubinie".

Oświadczył, że zgodnie z listą obecności na ogólny stan radnych w XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie uczestniczy 20 radnych. Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym liczba radnych obecnych na sesji stanowi wymagane kworum pozwalające na podejmowanie ważnych uchwał. Liczba radnych podczas obrad sesji ulegała zmianie co zostało uwzględnione w protokole.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Zaświadczenia lekarskie nieobecnego na sesji radnego pana Marka Gajewskiego stanowi odpowiednio **załącznik nr 3** do protokołu.

Następnie przewodniczący obrad przywitał zaproszonych gości w szczególności radnego powiatowego pana Artura Michałaka, sołtysów z terenu gminy Szubin,

Przewodniczących Zarządów Osiedli.

Listy obecności stanowią odpowiednio **załącznik nr 4 , nr 5 i nr 6** do protokołu.

Przewodniczący obrad zaproponował na sekretarza obrad pana Remigiusza Kasprzaka. Pan Remigiusz Kasprzak wyraził zgodę na pełnienie funkcji sekretarza obrad XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przewodniczący obrad zaproponowaną kandydaturę poddał pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 19

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1.

Radni wybrali na sekretarza obrad pana Remigiusza Kasprzaka.

Następnie przewodniczący obrad zwrócił się z pytaniem do radnych, czy mają uwagi do zaproponowanego porządku obrad. Proponowany porządek obrad XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XLI sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Sprawozdanie Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 29 października 2009 r. do 25 listopada 2009 r.
6. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
7. Informacja uzupełniająca o złożonych Burmistrzowi Szubina oświadczeniach majątkowych za 2008 rok.
8. Informacja uzupełniająca o złożonych Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Szubinie oświadczeniach majątkowych za 2008 rok.
9. Podjęcie uchwał:
  - 1) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2009 rok,
  - 2) w sprawie Gminnych Programów Profilaktyki Zdrowotnej dla gminy Szubin na rok 2010,
  - 3) w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Szubin na rok 2010,

- 4) w sprawie programu współpracy Gminy Szubin z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2010,
  - 5) w sprawie podziału sołectwa Zalesie,
  - 6) w sprawie uchwalenia regulaminu dotyczącego wysokości stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę,
  - 7) w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie,
  - 8) w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełnić przedsiębiorca, ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na: odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochronę przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części, na terenie Gminy Szubin,
  - 9) w sprawie nadania nazw ulicom i drogom wewnętrznym położonym we wsi Wolwark, Żurczyn i Szkocja gm. Szubin.
10. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
  11. Wolne głosy.
  12. Zakończenie XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Uwag radnych nie było.

Natomiast przewodniczący obrad odczytał wniosek Burmistrza Szubina w sprawie wprowadzenia dodatkowego punktu do porządku obrad dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego deficytu w budżecie gminy Szubin na 2009 rok. Wniosek stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Następnie przewodniczący obrad poddał pod głosowanie porządku obrad ze zmianą.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0.

Porządek XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie został przyjęty jednogłośnie.

**Porządek obrad XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Powołanie sekretarza obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XLI sesji Rady Miejskiej w Szubinie.
5. Sprawozdanie Burmistrza Szubina z działalności międzysesyjnej w okresie od 29 października 2009 r. do 25 listopada 2009 r.
6. Zgłaszanie przez radnych wniosków i interpelacji.
7. Informacja uzupełniająca o złożonych Burmistrzowi Szubina oświadczeniach majątkowych za 2008 rok.
8. Informacja uzupełniająca o złożonych Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Szubinie oświadczeniach majątkowych za 2008 rok.
9. Podjęcie uchwał:
  - 1) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2009 rok,
  - 2) w sprawie Gminnych Programów Profilaktyki Zdrowotnej dla gminy Szubin na rok 2010,
  - 3) w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Szubin na rok 2010,
  - 4) w sprawie programu współpracy Gminy Szubin z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2010,
  - 5) w sprawie podziału sołectwa Zalesie,
  - 6) w sprawie uchwalenia regulaminu dotyczącego wysokości stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę,

- 7) w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie,
- 8) w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełnić przedsiębiorca, ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na: odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochronę przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części, na terenie Gminy Szubin,
- 9) w sprawie nadania nazw ulicom i drogom wewnętrznym położonym we wsi Wolwark, Żurczyn i Szkocja gm. Szubin,
- 10) sprawie zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego deficytu w budżecie gminy Szubin na 2009 rok.
10. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski.
11. Wolne głosy.
12. Zakończenie XLII sesji Rady Miejskiej w Szubinie.

Przystąpiono do **punktu czwartego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad poinformował, że nie wpłynęły żadne wnioski na piśmie o uzupełnienie, czy też poprawienie protokołu z XLI sesji i zaproponował jego przyjęcie bez czytania, albowiem radni mieli obowiązek wcześniejszego zapoznania się z jego treścią.

Rada Miejska przyjęła protokół z XLI sesji Rady Miejskiej w Szubinie jednogłośnie - 20 głosami.

Przystąpiono do **punktu piątego** porządku obrad.

Przewodniczący obrad poprosił pana Ignacego Pogodzińskiego - Burmistrza Szubina o przedstawienie informacji z działalności międzysesyjnej Burmistrza.

Informacja stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

Burmistrz Szubina dodał, że gmina otrzymała dotację celową z budżetu państwa w wysokości 196.517 zł z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej przez

producentów rolnych w drugim okresie płatniczym 2009 r. *Gmina otrzymała niecałe 50% tej kwoty. Pieniądze zostały rolnikom już wypłacone około 50% wartości. Nie mamy możliwości wypłacenia drugiej części. Wojewoda nie ma pieniędzy, takie otrzymaliśmy informacje z Wydziału Budżetowego Urzędu Wojewódzkiego. Prawdopodobnie pieniądze znajdują się w styczniu przyszłego roku. Jedną z wersji jest taka, że gdyby decyzję wojewoda wydał, a nie dałby pieniędzy, to gmina będzie musiała zapłacić ze swoich środków i skarżyć budżet państwa o zwrot wydanych środków finansowych.* Burmistrz Szubina poprosił środki masowego przekazu o podanie na ten temat informacji w prasie.

Odnosnie wniosku o wprowadzenie dodatkowego punktu do porządku obrad dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego deficytu w budżecie gminy Szubin na 2009 rok Burmistrz Szubina dodał: *Z uwagi na to, że jest możliwość uzyskania refinansowania z Urzędu Marszałkowskiego środków zarówno jednej, jak i drugiej inwestycji, które realizujemy i jest jednak konieczność taka, że musimy najpierw zapłacić i dopiero potem żądać refundacji, a gmina Szubin nie ma aż tak doskonałej sytuacji, żeby było stać nas na zapłacenie bez ewentualnego zabezpieczenia kredytowego, stąd prośba o przyjęcie projektu uchwały i umożliwienie mi i Skarbnik Gminy Szubin zaciągnięcia kredytu. Kredyt nie musi wynosić tyle ile piszemy, ale dla pewności jest prośba, aby tę sumę nam zabezpieczyć, żeby nie było bariery, że tych pieniędzy braknie na bieżącą działalność. Te pieniądze z Urzędu Marszałkowskiego powinny wrócić do końca grudnia na konto Urzędu.*

Przystąpiono do **punktu szóstego** porządku obrad.

**Radny Zdzisław Pilarski** zgłosił trzy interpelacje. Pierwsza interpelacja dotyczyła Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu - nie sprzedawania działki po prawej stronie z restauracją w całości, tylko podzielić na kilka mniejszych. *Dość bicia piany i propagandy i piaru w sprawie Wąsosza. Nie wiemy co mamy robić. Rok temu podjęliśmy uchwałę, a na komisji przedwczoraj dowiaduję się, że sprzedajemy dwie działki. Teraz sprzedajemy jedną działkę i w całości. Podzielić i sprzedać. Każde dziecko wie, że jak się sprzedaje działki są droższe, a niżeli w całości. Chyba że Urzędowi nie zależy na większych pieniądzach i chce znowu sprzedać tą mniejszą działkę w całości. Ale Wiceburmistrz powiedział, że nie można bo tam linia zabudowy. Jak to nie można? Samorząd może uchwalić i można. Chodzi o większe pieniądze, a nie o mniejsze.*

Druga interpelacja dotyczyła przeprowadzania renowacji reklamy naprzeciwko

Urzędu Miejskiego w Szubinie dotyczącej przyjaźni polsko-holenderskiej.

Trzecia interpelacja dotyczyła Stowarzyszenia Pomocy Bliźniemu „Judym” w Kołaczkwowie. Z informacji jakie uzyskał radny od jednego z mieszkaniowców gminy wynika, że ludzie chodzą tam głodni. Poprosił o sprawdzenie tego faktu i wystąpieniem w tej sprawie do Starosty Nakielskiego. Radny dzwonił do pani Renaty Michalak - kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie, która poinformowała, że stowarzyszenie podlega pod Powiatu Nakielskiego.

Interpelacja **radnego Marka Kornalewicza** dotyczyła Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu i cofnięcia zgody na sprzedaż nieruchomości na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu. Na początku radny odniósł się do sprawozdania z kontroli w sprawie zbadania umowy dzierżawy Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu, zawartej w dniu 2 kwietnia 2001 r. w Szubinie pomiędzy Gminą Szubin, a firmą GMS INVESTMENT Sp. z o.o. oraz skutków jej rozwiązania. Sprawozdanie zostało przedstawione przez Komisję Rewizyjną Radzie Miejskiej w lutym br., gdzie Komisja zarzuciła rządzącym gminą, brak wizji rozwoju Ośrodka, co było główną przyczyną zdaniem radnego Kornalewicza, że Ośrodek tracił na wartości. *Można odnieść wrażenie, że na chwilę obecną Pan Burmistrz nie ma wizji, co dalej z Ośrodkiem. Zrobiono najprostsza rzecz jaką można było zrobić, czyli podzielić na działki i sprzedać. W prasie ostatnio przeczytałem, że Pan Burmistrz będzie prosić Wysoką Radę o zmianę stawki w drugim przetargu. No nic takiego się nie stało, bo w materiałach sesyjnych nic takiego nie było. W związku z tym, że wczoraj na Komisji dowiedziałem się, że jest nowa decyzja, a mianowicie sprzedaż tylko jednej działki, wydaje mi się to trochę nielogiczne. Państwo pamiętaj, że moja wizja była troszeczkę inna. Ja proponowałem sprzedaż wszystkiego co po lewej stronie, no może z wyjątkiem tego domku administracyjnego, natomiast wszystko co po prawej chciałem zostawić. Skoro mamy taką sytuację jaką mamy, to wstrzymanie sprzedaży po lewej stronie uważam, że jest to krok w dobrym kierunku, bo w tej chwili wartość jest dość niska, nieruchomości spadły, ale kolejność jest nie ta. Bo proszę sobie uświadomić, co my w zasadzie robimy. Chcemy sprzedać działkę z restauracją, określona jest kwota do której możemy zejść i na pewno potencjalny nabywca będzie chciał jeszcze ją zbić. Ale jeżeli założymy, że zostajemy przy 500 tys., to w tym momencie jeżeli przy wycenie wychodziło nam, że połowę wartości tej działki to był budynek, a druga połowa to była ziemia, to przy 500 tys. można by założyć, że wartość ziemi jest 250 tys. Ta działka ma ponad 6800 metrów z tego co pamiętam, to jak sobie przeliczyłem to wyszło 37 zł za*

metrów kwadratowych to jak na działkę, która praktycznie graniczy z linią brzegową jeziora, to powiem wprost to są bardzo śmieszne pieniądze. I jak my możemy sprzedać tą działkę? Nikt nie kupi restauracji nie wiedząc co będzie wokół. No bo to jest jedna wielka niewiadoma. Moim zdaniem powinniśmy tą dużą działkę 18 tys.780 metrów podzielić na mniejsze działki letniskowe, czy rekreacyjne. Ja byłbym skłonny, żeby całą lewą stronę sprzedać. Żeby to bardziej zobrazować, to sprzedając dużą działkę, która ma 18 tys. 780 metrów chcieliśmy uzyskać 1 mln zł. z małym groszem. Taka była wycena. Teraz gdybyśmy ją sprzedawali dalej, a za jakiś czas będziemy musieli jakąś decyzję podjąć, no bo nie możemy tego odkładać w nieskończoność, to będzie trzeba ją sprzedać taniej i to dużo taniej. Najpierw 30% potem jak to nie wyjdzie to będzie trzeba negocjować i w końcu przyjdzie ktoś, kto zaproponuje 30 zł za metr i co dalej robi? Podzieli na mniejsze działki, sprzeda, zrobi po 70 zł i będzie się śmiał. Na całym świecie w biznesie zarabia się wtedy, gdy coś większego dzieli się na mniejsze. Poza tym jakie byłyby jeszcze korzyści z tego. Gdybyśmy to podzielili na mniejsze działki, w zależności od ich wielkości, wykroili no powiedzmy według moich obliczeń 40 czy 50 działek, to sprzedając na przykład po 60 parę zł. za metr można by około 1 mln zł z tego uzyskać, czyli to co faktycznie chcieliśmy uzyskać. Więc uważam, że interes jest do zrobienia, no tylko trzeba się trochę natrudzić, nagimnastykować, żeby cel osiągnąć. Tutaj jeżeli byśmy jeszcze chcieli działkę 359/18, przez 19 i częściowo przez 17 to można wykroić tam jakieś 27 tysięcy metrów kwadratowych, czyli można by z tego zrobić jakieś 60, 70 działek przy cenie 60, 70 zł za metr, spokojnie taką cenę można by uzyskać. Koszt byłby niewielki dla pojedynczej rodziny, średnio zarabiającej i jeżeli weźmiemy 300, 350 czy do 400 metrów to wyjdzie nam 20 parę tysięcy, a na to, to już ludzki stać. Co jeszcze zyskujemy? Zyskujemy jeszcze coś takiego, że mając tam działki rekreacyjno-letniskowe, czy jakby je nazwał, to cały czas będzie tam przebywała określona grupa ludzi bez względu na pogodę. I w tym momencie ta restauracja będzie działała, bo problem rozwiąże nam tutaj niewidzialna ręka rynku. Bo jeżeli będą ludzie, będzie interes, to ja nie widzę problemu. Na pewno ktoś się zgłosi, kto będzie chciał kupić tą działkę bądź wydzierżawić. A jeżeli czegoś nie przewiduje plan zagospodarowania, to przecież my możemy ten plan zmienić. Uważam, że taka powinna być kolejność. Sprzedaż działki nad jeziorem graniczącej z wodą za 30 parę złotych za metr kwadratowy uważam, że to jest poniżej wartości i żadnego interesu tutaj nie zrobimy.

Na koniec swojej wypowiedzi radny Marek Kornalewicz zgłosił wniosek formalny o cofnięcie zgody na sprzedaż nieruchomości w Wąsoszu wyrażonej w uchwałach

nr XXX/237/09 i nr XXX/238/09, podjętych przez Radę Miejską w Szubinie w dniu 26 lutego 2009 r. i zobowiązać Burmistrza Szubina do przedstawienia nowych, dochodowych propozycji sprzedaży nieruchomości w Wąsoszu. *Domniemywam, że skoro Wysoka Rada zgody może udzielić to i może ją cofnąć i zobowiązać Pana Burmistrza do przedstawienia nowych propozycji, które by zagwarantowały dochodowość o jakiej myślimy.*

Interpelacja **radnej Teresy Stachowiak** dotyczyła złego stanu ulic Składowej, Świerkowej i Rzemieślniczej w Zamościu oraz wykonania podkładów na przejeździe kolejowym w Zamościu. Radna dodała, że właściciel piekarni na ulicy Rzemieślniczej jest gotowy współfinansować naprawę drogi na ulicy Rzemieślniczej. Poprosiła, aby zarządzić złemu stanowi dróg na w/w ulicach w Zamościu.

**Radna Hanna Adamczewska** zgłosiła interpelację w sprawie remontu drogi wojewódzkiej nr 247 Szubin-Kcynia. Radna poinformowała, że mieszkańcy wsi Ameryczka i Zalesie mają problem z przemieszczaniem się tym odcinkiem drogi. Pobocza są wąskie, a rowy za głębokie. Ostatnio na tym odcinku drogi doszło do wypadku, gdzie bus wjechał do rowu. Dodała, że mieszkańcy są gotowi oddać kawałek swoich gruntów na poszerzenie pobocza. Prośba do Policji, aby kontrolował ten odcinek drogi. Radna zaproponowała, żeby zwrócić się do Policji, Straży Pożarnej o wydanie opinii o nowo wyremontowanej drodze. *Jakie były zdarzenia drogowe i na ich podstawie Burmistrz Szubina będzie mógł wystąpić do Zarządu Dróg Wojewódzkich i o coś poprosić.*

Drugą interpelację radna skierowała do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Szubinie. Dotyczyła ona zmiany Statutu Gminy Szubin w części dotyczącej pracy komisji stałych Rady Miejskiej. Statut nie przewiduje wyjątkowych sytuacji jaka np. miała miejsce w 2008 roku, gdzie Komisja Rewizyjna spotkała się ponad 35 razy, a spowodowane to było dodatkową kontrolą zleconą przez Radę Miejską w Szubinie. Radna wniosowała również o podział Komisji Oświaty Kultury Sportu Zdrowia i Opieki Społecznej na dwie komisje, aby odciążyć ją obowiązkami. *Nasz Statut wielu sytuacji nie przewidział. Życie nam pokazało, że nie wszystkie punkty Statutu są adekwatne do sytuacji, jakie zdarzają się w pracy Rady. Dlatego prosiłabym Pana Przewodniczącego, aby spotkał się z przewodniczącymi komisji, którzy nasze uwagi znają i oni są w stanie przekazać te uwagi do Statutu. Zostawmy tej Nowej Radzie taki Statut, który pozwoli może w trochę lepszych warunkach pracować, niż nam przez te cztery lata.*

**Radna Maria Pianko** zgłosiła interpelację w sprawie wykonania elektryki w świetlicy wiejskiej w Rynarzewie.

Radna zgłosiła złe wykonanie nowo wyremontowanej podłogi w w/w świetlicy. Radna dodała, że na ostatniej zabawie sołectkiej lakier się zniszczył, a ubrania gości były zakurzone. Radna poprosiła, aby w momencie kiedy podłoga będzie robiona jeszcze raz osoby, które są w gminie odpowiedzialne za te zadania, zwróciły uwagę z jakich materiałów będzie ona wykonana.

Radna Maria Pianko wniosła interpelację w sprawie wykonania pieszo jezdni z zakupionej przez sołectwo Rynarzewo kostki brukowej na ulicy krótkiej w Rynarzewie. Radna dodała: *Po naprawie ulicy, zrobili się doły. Droga nie jest bezpieczna, ludzie chodzą w błocie, są muldy, porobiły się dziury, wystające kamienie, a woda w niektórych miejscach spływa na budynki mieszkalne.* Jeszcze raz poprosiła o zajęcie się tym tematem.

Kolejną interpelację zgłosiła **radna Elżbieta Dittrich** i dotyczyła monitorowania przez Policję okolic dworca PKP, ruin zamku i przejścia do lasu Wesółka. Tereny te są nieoświetlone i poprosiła o zbadanie, czy można wykonać oświetlenia ulic za dworcem PKP.

Radna powiedziała, że ludzie mieszkający za dworcem PKP korzystają z wody, która jest skażona. *Ma tam przejść wodociąg, w tej chwili kupują wodę w pojemnikach 5 litowych.*

Druga interpelacja zgłoszona w sprawie stwarzania zagrożenia bezpieczeństwa przez rowerzystów poruszających się po chodniku i po całej szerokości ulicy Winnica w Szubinie.

**Radna Elżbieta Katafiasz** zgłosiła dwie interpelacje. Pierwsza dotyczyła ustawienia wiat przystankowych na zatoczkach wzdłuż drogi wojewódzkiej Szubin-Kcynia.

Druga interpelacja dotyczyła likwidacji wybojów na ulicy Turzyńskiej w Królikowie.

**Radny Emil Nowakowski** zgłosił interpelację w sprawie wprowadzenia patroli Policji w weekendy na terenie wiejskim, w szczególności we wsi Wymysłowo.

**Radny Krzysztof Holec** odniósł się do wypowiedzi radnego Marka Kornalewicza w sprawie Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu. Radny poinformował, że na Komisji

Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego, której jest członkiem, sprzeciwił się propozycji sprzedaży działki, na której znajduje się restauracja. *W tym momencie jest to bezcelowe, dlatego że faktycznie wartość nieruchomości spadła na rynku. W przypadku małych wartościowo działek, to liczba zainteresowanych jest większa. Jeśli chodzi o dużą kwotę, to osoba która chce nabyć taki majątek, może pozwolić sobie na wyczekanie i nabycie za przysłowiowe grosze.*

Radny Krzysztof Holec poparł wniosek radnego Marka Kornalewicza o cofnięcie zgody dla Burmistrza Szubina na sprzedaż nieruchomości w Wąsoszcu.

**Radna Małgorzata Krall** poprosiła o wyjaśnienia, co było powodem że wniosek Starostwa Powiatowego na remont drogi Samokłęski Małe-Zamość został odrzucony. Rada Miejska w Szubinie w drodze uchwały Nr XXXVIII/296/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 5 sierpnia 2009 w sprawie wyrażenia woli współpracy z Powiatem Nakielskim w zakresie realizacji inwestycji drogowej, wyraziła wolę współpracy ze Starostwem Powiatowym i zabezpieczyła w budżecie Gminy Szubin na 2010 rok kwotę 500.000 złotych z przeznaczeniem na udzielenie pomocy finansowej na realizację w/w zadania. Zasugerowała, że tą sytuację powinien wyjaśnić przedstawiciel powiatu – pan Artur Michalak.

Przystąpiono do **punktu siódmego** porządku obrad.

Burmistrz Szubina odczytał informację uzupełniającą o złożonych oświadczeniach majątkowych za 2008 rok. Informacja stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Po przerwie przystąpiono do **punktu dziewiątego** porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie odczytał informację uzupełniającą o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych za 2008 rok. Informacja stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

**Ad. 1)** Pani Wioletta Martek - Skarbnik Gminy Szubin streściła uzasadnienie do projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2009 rok. Projekt uchwały zawiera wiele zmian, które spowodowane są zbliżającym się końcem roku. *Istotną zmianą jest zmniejszenie deficytu o kwotę 1 975 831 zł, gdzie*

*źródłem pokrycia był kredyt, ponieważ nie ma potrzeby zaciągania kredytu w tym roku na inwestycje takie jak budowa sali gimnastycznej w Królikowie, budowa basenu w Szubinie, budowa świetlicy wiejskiej w Starym Jaruzynie oraz likwidacja wysypiska śmieci w Godzimierzu.*

Pytań radnych do w/w projektu uchwały nie było.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza o odczytanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2009 rok bez uzasadnienia.

Sekretarz odczytał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2009 rok bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 20 radnych.

Głosów za oddano – 20,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 20 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/314/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

Po podjęciu w/w uchwały przewodniczący obrad o godzinie 11:15 ogłosił 10 minutową przerwę.

Po przerwie, przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie wyznaczył do prowadzenia obrad wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Szubinie - radnego Krzysztofa Holec. Przewodniczący Rady udał się do Muzeum Ziemi Szubińskiej na uroczystości związane ze 100-leciem Szpitala w Szubinie.

W dalszej części obrad uczestniczyło 19 radnych.

**Ad. 2)** Pani Renata Michalak pełnomocnik Burmistrza ds. rozwiązywania problemów alkoholowych, omówiła projekt uchwały w sprawie Gminnych Programów Profilaktyki Zdrowotnej dla gminy Szubin na rok 2010. *O Profilaktyce można powiedzieć*

wiele, ale lepiej coś zrobić na przykład przyjąć uchwałę o gminnych programach profilaktyki zdrowotnej i pozwolić Ośrodkowi na ich realizację - powiedziała pani Renata Michalak. Trzy programy już działają na terenie gminy: Program Aktywności Fizycznej Seniorów, Program Edukacji Przeciwnowotworowej Młodzieży Ponadgimnazjalnej oraz Program Zwalczania Otyłości u Dzieci i Młodzieży. Natomiast projekt uchwały zawiera dwa nowe Gminne Programy: Program Edukacji w Zakresie Profilaktyki Jelita Grubego i Prostaty oraz Program Profilaktyki Chorób Płuc. Programy będą współfinansowane przez Urząd Marszałkowski w Toruniu.

Pytań radnych do w/w projektu uchwały nie było.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza o odczytanie projektu uchwały w sprawie Gminnych Programów Profilaktyki Zdrowotnej dla gminy Szubin na rok 2010 bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/315/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

**Ad. 3)** Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Szubin na rok 2010 omówiła pani Renata Michalak. Wystąpienie pani Renaty Michalak stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

Przewodniczący obrad dodał, że bardzo ważne jest, iż gmina podejmuje tego rodzaju inicjatywy i podejmuje uchwały w tak ważnych sprawach społecznych.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza o odczytanie projektu uchwały bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/316/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

**Ad. 4)** Pan Wojciech Bethke – referent Referatu Inwestycji i Programów Europejskich Urzędu Miejskiego w Szubinie, omówił projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Szubin z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2010. Program dotyczy ścisłej współpracy gminy Szubin z organizacjami pozarządowymi w następujących obszarach: - tworzenie warunków do podejmowania inicjatyw i struktur działających na rzecz społeczności gminnej; - promocja aktywności społecznej, integracji podmiotów; - doradztwo i udzielanie przez gminę pomocy merytorycznej organizacjom pozarządowym. Podobnie jak w poprzednim roku, gmina Szubin wspierać będzie organizacje pożytku publicznego zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w zadaniach z zakresu: - pomocy społecznej; - nauki, edukacji, wypoczynku dzieci i młodzieży; - działań na rzecz osób niepełnosprawnych; ochrony zdrowia; podtrzymywania tradycji narodowej; - sportu i kultury fizycznej.

Pytań radnych do w/w projektu uchwały nie było.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza o odczytanie projektu uchwały bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Szubin z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2010 bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19 ,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/317/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

**Ad. 5)** Projekt uchwały w sprawie podziału sołectwa Zalesie, omówił pan Mariusz Piotrkowski – Zastępca Burmistrza Szubina. Z inicjatywą utworzenia sołectwa Szaradowo wystąpili mieszkańcy wsi Szaradowo, Zalesie ulica Wierzbowa oraz kolonii Ameryczka. Główna argumentacja za podziałem sołectwa Zalesie jest taka, że miejscowości Zalesie i Szaradowo są zupełnie innymi miejscowościami. Zalesie jest miejscowością bardzo skoncentrowaną, są bloki, mieszkańcy to bardziej pracownicy niż rolnicy, a Szaradowo, część Zalesia i Ameryczka to typowo tereny rolnicze. W związku z czym tematy inne, struktura inna, również inne cele, inne podejście do spraw sołeckich. Argumentem jest również to, że miejscowość Zalesie jest dużą miejscowością, i na zebraniach wiejskich głos tych mniejszych miejscowości jest mało słyszalny. *Tak chcą nasi mieszkańcy, myślę że zasadnej jest przyjąć tą uchwałę i pozwolić im działać na własne konto.* Dokonanie podziału sołectwa Zalesie skutkować będzie powstaniem 34 sołectwa na terenie gminy Szubin.

Radna Maria Pianko zapytała, ile będzie liczyło mieszkańców po podziale sołectwo Zalesie oraz sołectwa Szaradowo.

Burmistrz Szubina odpowiedział, że sołectw Szaradowo liczyłoby około 160 mieszkańców, natomiast sołectwo Zalesie ponad 500 mieszkańców. Burmistrz Szubina dodał, że w wyniku podziału sołectwa Zalesie nowo powstałe sołectwo Szaradowo nie będzie najmniejszym sołectwem w gminie Szubin.

Przewodniczący obrad dodał, że wniosek o podział sołectwa Zalesie był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie. *Zwróciliśmy również uwagę na to, że mieszkańcy tych dwóch miejscowości, potencjalnych sołectw różni mentalność i wynikające z tego potrzeby życiowe, bytowe, socjalne, kulturowe i w związku z tym zaakceptowaliśmy złożony wniosek przez mieszkańców.*

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza o odczytanie projektu uchwały w sprawie podziału sołectwa Zalesie bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/318/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

Przewodniczący obrad dodał, że jak na razie są tendencje odśrodkowe przy podziale sołectw, a za kilkanaście lat będzie tendencja łączenia sołectw, żeby były bardziej sprawne.

Burmistrz Szubina opuścił obrady sesji i udał się do Muzeum Ziemi Szubińskiej na uroczystości związane ze 100-leciem Szpitala w Szubinie.

**Ad. 6)** Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dotyczącego wysokości stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę, omówił pan Marek Nowicki – Dyrektor Miejskiego Zespołu Oświaty Sportu i Rekreacji w Szubinie. W stosunku do poprzedniej uchwały z dnia 16 kwietnia 2009 r. Nr XXXIV/259/09 w sprawie uchwalenia regulaminu dotyczącego wysokości stawek dodatków oraz szczegółowych warunków ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz zasad podziału specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez gminę, w/w projekcie dokonano zmiany zgodnie z wytycznymi Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, polegającej na wyłączeniu z uchwały nr XXXIV/259/09 regulaminu nagradzania nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród udzielanych przez dyrektora i burmistrza.

Pytań radnych do w/w projektu uchwały nie było.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza obrad o odczytanie projektu uchwały tylko w części dotyczącej podstawy prawnej, postanowienia ogólne i końcowe

bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w/w sposób.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/319/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

**Ad. 7)** Pan Edmund Karnowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Szubinie zreferował projekt uchwały w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie.

Podczas omawiania w/w projektu uchwały obecnych było 18 radnych.

W skład Spółki KPWiK w Szubinie wchodzi cztery gminy: Nakło, Kcynia, Sadki oraz Szubin. Wszystkie urządzenia, które buduje gmina są przekazywane aportem do Spółki. Przed wniesieniem aportu określonego w/w projekcie uchwały, kapitał Spółki wynosił 25.753.000 zł, a udział gminy Szubin - 48,45%. Po przyjęciu uchwały kapitał Spółki wyniósłby 28.377.000 zł, a udział gminy Szubin - 53,25%. Przekazywane składniki majątkowe mienia komunalnego gminy Szubin wyceniane są przez biegłego rzeczoznawcę. Koszty dotyczące utrzymania urządzeń będzie ponosić Spółka, co z pewnością będzie uwzględnione w stawce za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Szubin.

Radny Remigiusz Kasprzak potwierdził ostatnią wypowiedź pana Edmunda Karnowskiego, iż koszty utrzymania przekazanego majątku gminy Szubin znajdują odzwierciedlenie w taryfie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza obrad o odczytanie projektu uchwały bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 18 radnych.

Głosów za oddano – 18,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 18 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/320/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

**Ad. 8)** Pani Iwona Kubiak – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, omówiła projekt uchwały w sprawie określenia wymagań jakie powinien spełnić przedsiębiorca, ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na: odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochronę przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części, na terenie Gminy Szubin. Przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nałożyły obowiązek na Radę Miejską określenia w drodze uchwały wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegając się o zezwolenia wymienione w powyższym projekcie uchwały. Wcześniej Burmistrz Szubina był zobowiązany do określenia wymagań w formie zarządzenia.

Pytań radnych do w/w projektu uchwały nie było.

W dalszej części obrad uczestniczyło 19 radnych.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza obrad o odczytanie projektu uchwały bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/321/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 19** do protokołu.

**Ad. 9)** Pan Edmund Karnowski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom i drogom wewnętrznym położonym we wsi Wolwark, Żurczyn i Szkocja gm. Szubin.

Pytań radnych do w/w projektu uchwały nie było.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza obrad o odczytanie projektu uchwały bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/322/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 20** do protokołu.

**Ad. 10)** Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Szubin. *Zaistniała potrzeba zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego deficytu w tym roku budżetowym. W uchwale budżetowej z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek został on zaplanowany w wysokości 7825616 zł. Wykonanie jego na dzień dzisiejszy wynosi 309.075,93 zł. Potrzeba zaciągnięcia kredytu powstała po otrzymaniu informacji z Urzędu Marszałkowskiego, że jeżeli chcemy jeszcze w tym roku otrzymać refundację środków unijnych należy wystąpić z wnioskiem o płatność wraz z zapłaconą fakturą na drogę Kołaczkowo-Godzimierz. Refundacja ma nastąpić po 15 grudnia. Po przeanalizowaniu realizacji budżetu na 5 grudzień zabraknie środków finansowych na działalność bieżącą dla MZOSiR i MGOPS. Zamówienie publiczne, w formie zapytania o cenę kosztów*

związanych z uruchomieniem takiego kredytu zostało tak skonstruowane, że spłaty kredytu będą w ratach od stycznia do kwietnia 2010 r. z możliwością szybszej spłaty kredytu bez dodatkowych kosztów.

Przewodniczący obrad dodał, że zaciągnięcie kredytu jest konieczne w celu zapewnienia bezpieczeństwa finansowego gminy i związane jest z inwestycjami współfinansowanymi przez Urząd Marszałkowski.

Przewodniczący obrad poprosił sekretarza o odczytanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego deficytu w budżecie gminy Szubin na 2009 r. bez uzasadnienia.

Sekretarz obrad odczytał projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na pokrycie planowanego deficytu w budżecie gminy Szubin na 2009 r. bez uzasadnienia.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 19 radnych.

Głosów za oddano – 19 ,

Przeciw – 0,

Wstrzymało się – 0.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Miejska w Szubinie w obecności 19 radnych podjęła uchwałę jednogłośnie, która została zapisana w rejestrze uchwał pod Nr XLII/323/09.

Uchwała stanowi **załącznik nr 21** do protokołu

Przystąpiono do **punktu dziesiątego** porządku obrad.

Zastępca Burmistrza Szubina udzielił odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i wnioski radnych.

W sprawie funkcjonowania Stowarzyszenia Pomocy Bliźniemu „JUDYM” w Kołaczkowie Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że wie co tam się dzieje, a kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie jest w kontakcie z osobami, które w noclegowni pracują. Dodał: *zrobimy to, co możemy.*

Odnośnie renowacji tablicy dotyczącej przyjaźni polsko-holenderskiej Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że przyszedł czas zdemontować tablice. W przyszłym roku Urząd planuje zakupić maszty do flag i zamontować go na placu pomiędzy Urzędem

Miejskim, Szubińskim Domem Kultury oraz Rejonową Biblioteką Publiczną. Uzależnione to będzie od środków finansowych. Zastępca Burmistrza Szubina poinformował, że Urząd od przyszłego roku chce zrezygnować z flagowania w święta państwowe słupów elektrycznych. Odnośnie współpracy z Dinxperlo poinformował, że współpracy nie ma i oficjalnie nie została ona zakończona.

Na interpelację radnej Teresy Stachowiak w sprawie naprawy ulicy Świerkowej, Składowej i Rzemieśniczej Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że Urząd zdaje sobie sprawę z tego, iż drogi w Zamościu, wymagają naprawy. W miarę posiadanych środków drogi są naprawiane w Zamościu, jak i w innych miejscowościach na terenie gminy Szubin, ale na dzień dzisiejszy na ten cel nie ma środków finansowych.

W sprawie interpelacji radnej Hanny Adamczewskiej dotyczącej drogi wojewódzkiej nr 247 Szubin-Kcynia, Zastępca Burmistrza Szubin odpowiedział, że na spotkaniu z przedstawicielami Zarządu Dróg Wojewódzkich padło pytanie, czy te rowy muszą być takie głębokie. ZDW udzielił jednoznacznej odpowiedzi, że tak. Drogowcy uważają, że droga jest prawidłowo wykonana i szersza od drogi Szubin-Nakło. Zastępca Burmistrza Szubina dodał, że obawiał się, że na drodze Szubin-Nakło po modernizacji (również w jej pasie drogowym rowy są głębokie) będzie więcej wypadków, na szczęście do dnia dzisiejszego na tej trasie nie odnotowano zwiększenia poważnych zdarzeń drogowych. Odnośnie przekazania gruntów na poszerzenie pobocza na odcinku Ameryczka-Zalesie, Zastępca Burmistrza Szubina dodał, że jest to pozytywna inicjatywa i jeżeli wniosek od mieszkańców wpłynie do Urzędu, to zostanie on przekazany do ZDW. Co do inwestycji na drodze nr 247 Zastępca Burmistrza Szubina dopowiedział, że remont dobiega końca i małe są szanse, żeby np. za 3 lata wykonawca wyszedł z nową inwestycją budowy chodnika na odcinku Ameryczka-Zalesie.

Odnośnie świetlicy wiejskiej w Rynarzewie Zastępca Burmistrza Szubin odpowiedział, że świetlica stopniowo jest remontowana. Jest plan wykonania kolejnego etapu remontu świetlicy w roku 2010.

W sprawie ulicy Krótkiej w Rynarzewie, Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że pan Edmund Karnowski zajmie się tym tematem. Dodał, że przed wykonaniem nawierzchni tej ulicy, w pierwszej kolejności trzeba najpierw wykonać jej odwodnienie. Mieszkańcy ulicy Krótkiej do ulicy Szubińskiej mają 50 metrów, a są miejscowości, gdzie

drogi również wymagają remontu, a do drogi głównej jest 300/400 metrów.

Odnosnie monitorowania okolic dworca PKP, ruin zamku i lasku Wesółka Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że wystąpi w tej sprawie z pismem do Policji. Co do problemów z wodą i oświetleniem na terenach odległych od centrum miasta czy centrum wsi Zastępca Burmistrza Szubina dodał, że ludzie którzy wybierają takie miejsca zamieszkania muszą liczyć się z tym, że przez jakiś czas będą mieli problemy z drogami czy wodociągiem. *Nie nadążamy za tymi osiedlami, które mamy w mieście i na wsi. Staramy się to stopniowo robić.* Na dzień dzisiejszy gmina kończy wodociągowanie Stanisławki, następna w kolejności jest m.in. miejscowość Smolniki, Kornelin.

W sprawie wiat przystankowych na trasie Szubin-Kcynia, Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że wiaty przystankowe będzie stawiała gmina w roku 2010 po zakończeniu przebudowy tej drogi.

Na interpelację radnej Małgorzaty Krall w sprawie odrzuconego wniosku Starostwa Powiatowego na remont drogi Samokłęski Małe-Zamość Zastępca Burmistrza Szubina odpowiedział, że gmina Szubin zrobiła wszystko, żeby powiat miał podstawy do ubiegania się o tą drogę. W umowie był zapis, że jeżeli powiat nie uzyska dofinansowania to uchwała Nr XXXVIII/296/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 5 sierpnia 2009 w sprawie wyrażenia woli współpracy z Powiatem Nakielskim w zakresie realizacji inwestycji drogowej zabezpieczająca w budżecie Gminy Szubin na 2010 rok kwotę 500.000 złotych, traci moc.

W projekcie budżetu gminy na 2010 rok, na inwestycjach kwota 500.000 zł została ujęta, a Starostwo Powiatowe zaplanowało w budżecie powiatu na rok 2010 remont w/w drogi w ramach środków własnych. Powiat zaplanował w swoim budżecie kwotę 1.700.000 zł, natomiast gmina Szubin mogłaby dołożyć zaplanowane już w projekcie budżetu na 2010 rok na ten cel środki w wysokości 500.000 zł. Z informacji ze Starostwa Powiatowego wiadomo, że szacowany koszt inwestycji wynosi 2.200.000 zł.

Jeżeli powiat dotrzyma słowa to Burmistrz Szubina zwróci się do Wysokiej Rady o zgodę na dofinansowanie tej inwestycji. Umowa zawierałaby zapis, że płatności gmina dokona w terminie 14 dni po dokonaniu odbioru technicznego inwestycji. Taki sam zapis w sprawie terminu płatności przez gminę Szubin jest w umowie w sprawie budowy boiska "ORLIK" przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Szubinie przy ul. Kochanowskiego.

Na koniec punktu dziesiątego porządku obrad Zastępca Burmistrza Szubina odniósł się do interpelacji w sprawie sprzedaży nieruchomości w Wąsoszu.

Zastępca Burmistrza Szubina odparł zarzuty radnego Marka Kornalewicza dotyczące braku wizji Ośrodka Wypoczynkowego w Wąsoszu. *Burmistrz ma wizję Wąsosza i chce ją realizować.* Wskazał, że w chwili obecnej, czas na sprzedaż nieruchomości w Wąsoszu nie jest najlepszym w gospodarce. *Działamy w takich warunkach jakie mamy i w jakich możemy działać* – dodał Zastępca Burmistrza.

Odnosnie podziału działek Zastępca Burmistrza Szubina powiedział: *Nie zgadzam się z tym, że działalność restauracji jest uzależniona od tego czy po lewej stronie będą działki i ile będzie tych działek, dlatego że jeżeli ktoś kupi działkę rekreacyjną, postawi tam domek, będzie chciał na tej działce wodę, prąd. To po co mu restauracja. Będą chcieli mieć drogi, będzie przeszkadzał im hałas na plaży. Wtedy właśnie ta restauracja mija się z celem. Ja nie chciałbym zrobić z Wąsosza ogródka działkowego. Nie możemy do tego doprowadzić. My musimy mieć w gminie Szubin ośrodek nad jeziorem. Jeżeli wybierzemy koncepcję podziałową to pozbędziemy się ośrodka, pozbędziemy się ewentualnych turystów i ewentualnej atrakcji turystycznej. Wyzbycie się działek spowoduje, że my go zamknijemy dla mieszkańców. A on musi być otwarty dla naszych mieszkańców. Musimy zachować sobie przestrzeń nad tym jeziorem i musimy mieć wpływ na to, co tam się dzieje.*

*Co do podziału działki z restauracją ja słyszałem głosy takie, że niektórzy inwestorzy już położyli krzyżyk na tej restauracji, a cenna jest tylko ziemia. A pan Marek Kornalewicz, że budynek jest warty, a ziemia nie. Te dwie rzeczy są wzajemnie ze sobą powiązane. Decyzję o warunkach zabudowy na ten teren zostały wydane, zostały zaopiniowane przez wydziały ochrony środowiska, tam jest obszar chroniony jezior Żędowskich, tam jest wyznaczona linia zabudowy i tam nie da się podzielić i my wiemy, że to nie jest łatwy teren do budowy. Myślę, że nieracjonalne jest i niemożliwe jest, podzielenie działki z restauracją i budowanie tam czegokolwiek. Ta działka stanowi jakąkolwiek wartość tylko z tym budynkiem i tylko jako całość.*

Radny Marek Kornalewicz powiedział, że jemu chodziło o lewą stronę. Zastępca Burmistrza Szubina odparł: *Była obawa ze strony radnych że ktoś kupi, podzieli i będzie się z nas śmiał. Tak jak pan Marek mówi, działki po lewej stronie nie chcemy sprzedać. Termin pewnie jest nie najlepszy tam jest tylko ziemia, wiadomo że ziemia na wartości nie traci i z tym można poczekać. Z tym damy sobie radę. Pracownik z Urzędu, który w sezonie będzie dbał o plażę, to i też zajmie się działką po lewej stronie. Natomiast cały czas sądzę i jestem przekonany, że działka z restauracją nie będzie nigdy*

podzielona, bo moim zdaniem jest irracjonalne jakiegokolwiek działanie, aby tam dzielić skoro nie można nic zrobić. Dlatego potrzebujemy tam moim zdaniem gospodarza. Ten budynek na dzień dzisiejszy nie wygląda jeszcze tak źle, oczywiście on niszczeje, ale on jakąś wartość ma i on będzie miał wartość wtedy, kiedy nie będzie zamkniętego ośrodka, kiedy nie będzie tych 40 rodzin które przyjadą się tam zamkną i będą chciały tam wypoczywać i przywiozą ze sobą lodówkę i będą miały wszystko, a słuchajcie Szanowni Państwo żeby iść na loda do restauracji, to żaden restaurator z tego nie wyżyje. Wiadomo, jeżeli jest działalność restauracyjna, jeżeli są turyści, jest hałas i tak dalej. Będziemy wtedy mogli mieć problemy. W związku z tym, żeby to nie niszczało, chcemy znaleźć gospodarza, chcemy z Burmistrzem ogłosić drugi przetarg, ale tylko na działkę z restauracją. Kwestią jest teraz cena. Uważam, że cena 500 tys. zł. jest ceną przyzwoitą zważywszy na to, że znajdzie się nabywca i będzie tam chciał prowadzić działalność gospodarczą. Jeżeli nie uda się tego nam sprzedać, a też może tak być, to wtedy będziemy mieli problem co zrobić. Dlatego, żeby nie wyzbywać się za bezcen ziemi, która w mojej opinii w przyszłości będzie miała dużą wartość, dlatego nie ma ogłoszenia na działkę z ziemią. Na to będzie trzeba poczekać, na lepsze czasy. A jeżeli w tych lepszych czasach nie będzie chętnych, to zawsze możemy powrócić do koncepcji podziału, chociaż moim zdaniem to nie jest najlepsze rozwiązanie. Ja bym chciał, żeby do Wąsosza każdy szubiniak jak do tej pory mógł bez żadnego problemu przyjechać, zaparkować, wykąpać się, zjeść lody, pochodzić wszędzie, i tam odpocząć i wrócić do Szubina. Jeżeli przy okazji udałoby się właśnie znaleźć przedsiębiorcę, który zainwestowałby w ten budynek i robił tam imprezy okolicznościowe, robił konferencje i zająłby się tym biznesem, to byłoby świetnie. Do tego dążymy i to jest nasza wizja Ośrodka. Nie chciałbym, żeby pozbyć się Ośrodka i zrobić zamknięty teren. W związku z tym jest to do przyjęcia, czekamy na lepsze czasy z tą dużą działką (...), natomiast chciałbym poszukać i będę szukać dalej inwestora, który chciałby to zrobić. W każdym przetargu jest zapis, że Burmistrz zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiegokolwiek z ofert. W związku z tym mamy jeszcze wpływ na to, kto może to kupić. Mamy zapisane w przetargu, że mają to być osoby prowadzące działalność gospodarczą.

Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, że jest zainteresowanie inwestorów. Ostatnio był przedsiębiorca, który na samym początku nie był zainteresowany ceną, a interesowały go warunki zabudowy tego terenu, co mógłby tam wybudować. Zastępca Burmistrza Szubina zacytował słowa zainteresowanego: „A do kogo ja muszę się zwrócić

*żeby cokolwiek więcej, bo na razie nie dajecie mi żadnych szans. Bo jeżeli będę miał możliwość budowania w górę, to macie potencjalnego inwestora. Bo jeżeli nie będzie można tego rozbudować to nie liczcie, że inwestor to kupi.”*

*Dlatego chcemy znaleźć inwestora, za w miarę dobre pieniądze. Jeżeli na dniach podejmiemy decyzję, to w marcu ogłosimy przetarg i przez lato mógłby inwestor działać. Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, że o każdym kroku w tej sprawie radni będą informowani.*

Radny Remigiusz Kasprzak powiedział, że problemem jest lewa strona. Zdaniem radego, nic nie stoi na przeszkodzie zlecić wykonanie projektu dot. koncepcji podziału działek. *Dobrze jest mieć dwie koncepcje, tą o której Pan cały czas mówi, a drugą mieć możliwości wydzielenia działek.*

Radny Marek Kornalewicz powiedział, że Zastępca Burmistrza źle go zrozumiał, ponieważ radny uważa, że nie mówił o podziale działki, na której znajduje się restauracja, tylko o podziale działek po lewej stronie. *Jak może Pan twierdzić, że tracimy ośrodek? Właśnie nie tracimy, skoro wyzbędzimy się wszystkiego po lewej stronie i zostawimy wszystko po prawej stronie, no to jak się wyzbymy ośrodka? Mamy ośrodek który jest w całości, jest w jednym integralnym kawałku. Jest mi przykro, że Pan wypaczył całą moją koncepcję. To był tylko pomysł. Ja po prostu powiedziałem, moim zdaniem, jak można by uzyskać ten milion. To jest jeden ze sposobów. Może macie Państwo lepszy, to proszę bardzo, przedstawcie go. Ale niech Pan nie mówi, że nie wyobrażam sobie podziału tej działki na której jest restauracja, bo ja takiego wniosku nie składałem i w ogóle nie wchodzi w grę dzielenie tej działki.*

Radny przypomniał, że złożył wniosek formalny o cofnięcie uchwał na sprzedaż nieruchomości w Wąsoszu i zdaniem radnego do czasu rozstrzygnięcia wniosku przez głosowanie, wszelkie działania powinny być zaniechane.

Przewodniczący obrad – radny Krzysztof Holec zwrócił się do Zastępcy Burmistrza Szubina, że skoro radny Marek Kornalewicz złożył wniosek, to powiedział „nie” dalszej inicjatywie związanej ze sprzedażą i wszystkie koncepcje Zastępcy Burmistrza Szubina w tym momencie są bezprzedmiotowe. *To co powiedział Pan Kasprzak, należy opracować drugą koncepcję, warto mieć coś w zanadru, a te wszystkie argumenty, które Pan próbuje tutaj forsować, a że będzie trzeba prąd założyć, a trzeba będzie kanalizację,*

*a trzeba będzie to, a będzie coś komuś przeszkadzać, to równie dobrze te same argumenty można przytoczyć mówiąc, że jeśli ktoś postawi jakiś ośrodek wypoczynkowy, to też trzeba prąd dostarczyć, przyłączyć kanalizacyjne, wodociągowe, też się może okazać że tym ludziom którzy tam będą przebywać będzie przeszkadzał hałas. W związku z tym jest to tylko mówienie o naszych argumentach z Pana strony. Pan właściwie obraca kota ogonem dlatego, że my tutaj myślimy o tym, żeby nie wyzbywać się naszego mienia komunalnego za bezcen.*

*Uważam, że jeżeli ktoś tam przyjdzie i będzie chciał przyciągać ludzi z zewnątrz, to nie będzie to restauracja, która straszy swoim wizerunkiem z lat 70. i będzie prawdopodobnie dokonana bardzo mocna przebudowa, żeby to przyciągało, żeby to było miłe, tak jak jest cały szereg tego typu obiektów natury gospodarczej, jak się jedzie z Bydgoszczy na Świecie - Tawerna, jakaś gazdówka itd. to ku temu zmierza, żeby to w takim stylu budować, jeżeli ktoś tam będzie budował. I sprawa tego rodzaju, że na lodach ktoś tam nie zarobi, to nie jest powiedziane, że jeżeli mamy ośrodek wypoczynkowy to musimy mieć koniecznie restaurację. Jest wiele ośrodków, gdzie nie ma restauracji. I to co Pan Marek Kornalewicz konsekwentnie powtarza, właśnie ta koncepcja głębokiego rozważenia nie sprzedawania tej działki, czy po prostu w inny sposób sprzedania tego i ona daje właściwie pełen dostęp do plaży i posiadania ośrodka w pełnym tego słowa rozumieniu. A mówienie o ogródkach działkowych to już jest nadużycie proszę Pana (...).*

*Dobrze się Pan wywiązuje ze swojej roli mówienia nie - odniósł się przewodniczący obrad do odpowiedzi Zastępcy Burmistrza Szubina na interpelacje dotyczące remontu dróg. Pan ładnie wyjaśnia wszystkie zaniechania, czy brak inicjatywy. Uważam, że należy podtrzymać koncepcję i jako rada głosując przyszłoroczny projekt budżetu możemy powiedzieć tak silnie nie, że się te cyferki w działach poprzestawiają. Niestety nie muszą być baseny, nie muszą być tam inne rzeczy, które nie są w pierwszej kolejności. Są ludziom potrzebne drogi, to należy je budować. Należy zacząć od tych dużych miejscowości, dużych ciągów komunikacyjnych, żeby ludziom poprawiać warunki bytowe.*

*Radny Remigiusz Kasprzak powiedział, że radny Krzysztof Holec się zagalopował w swoich wypowiedziach i że mówił za siebie. Jest spór i ja uważam, że Panowie będziecie mieli większy problem z tą lewą stroną, niż z prawą. Ja uważam, żeby nie głosować za tą uchwałą, zostawić ją na boku natomiast podnieść wniosek opracowania drugiej koncepcji, wizji dotyczącej lewej strony. Wiemy o co nam chodzi. Będzie koncepcja Panów Burmistrzów, będzie koncepcja druga to co Wysoka Rada zgłasza i myślę zawsze*

*jest szansa na osiągnięcie kompromisu.*

Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, żeby radni nie odbierali jego wystąpienia jako torpedowanie pomysłów Wysokiej Rady. *Decyzja nie jest jeszcze podjęta, czekamy za Waszą opinią. Pan Marek przedstawił swój punkt widzenia, ja przedstawiam punkt widzenia Pana Burmistrza. Na końcu wychodzi na to jeśli dobrze zrozumiałem, że tą działkę po lewej stronie należy zostawić, dogłębnie się zastanowić, przemyśleć co tam można i zobaczyć co dalej z tym fantem zrobić. I to jest to co ja przed chwilą powiedziałem.* Zastępca Burmistrza Szubina zapewnił, że nie ma żadnych działań żeby robić cokolwiek z lewą stroną. *Natomiast Burmistrz chciałby podjąć konkretne działania z prawą stroną, ale nie będzie podjęta decyzja skoro Państwo chcą cofnąć zgodę na sprzedaż nieruchomości.* Po raz kolejny Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, że sprzedaż lewej strony może poczekać, natomiast należy szukać inwestora na prawą część ośrodka. *Czekamy na stanowisko Rady.*

Radny Emil Nowakowski odnośnie działki po lewej stronie powiedział: *Już raz był ogłoszony przetarg i nikt nie chciał jej kupić. Trzeba pamiętać, że jest tam linia zabudowy, na tej części gdzie można by domki pobudować. Działki z przodu będą miały wartość i kupią je dygnitarz, a te z tyłu działki będą bezwartościowe i sprzedamy je taniej, albo nikt ich nie kupi, bo będą to bezwartościowe działki.*

Radny Jan Szparag powiedział, że rozmawiał z radcą prawnym Urzędu Miejskiego w Szubinie – panem Henrykiem Klichem na temat podziału działek po lewej stronie. *Rok temu proponowałem podzielenie działki po lewej stronie na mniejsze działki. Mógłby to być przetarg ograniczony, tak mi pan Klich wyjaśnił, w drugim przetargu jak nie dojdzie do skutku pierwszy, bo jeżeli już ruszyła procedura tego pierwszego przetargu to powiedział mi, że nie można nic już zrobić, można by zrobić przetarg ograniczony i proponowałem, żeby te działki podzielić i w pierwszej kolejności sprzedać mieszkańcom gminy Szubin. Jeżeli nie znajdą się chętni do zakupienia tych działek, to wtedy ogłosić przetarg otwarty. Moja koncepcja też była za podzieleniem lewej strony na mniejsze działki z ograniczeniem linii zabudowy. Pozostały teren mógłby być przeznaczonym pod domki campingowe.*

Radny Marek Kornalewicz zwrócił się do Zastępcy Burmistrza Szubina, że wniosek formalny został złożony, a tymczasem Zastępca Burmistrza Szubina mówi o przetargu.

Radny Kornalewicz poinformował, że rozmawiał z Przewodniczącym Rady, który powiedział, że zwróci się z pismem do Burmistrza Szubina o zaniechanie wszelkich działań związanych ze sprzedażą obydwóch działek do następnej sesji, godzi wniosek formalny podda pod głosowanie.

Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, że do następnej sesji nie będą podejmowane w tej sprawie żadne decyzje. Zastępca Burmistrza Szubina wyraźnie podkreślił, że chce na ten temat rozmawiać z Wysoką Radą i znać jej zdanie. Zaakcentował, że Burmistrz Szubina ma wizję dot. Ośrodka w Wąsoszu i będzie do niej przekonywać Wysoką Radę.

Pan Zbigniew Behnke – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Szubinie wyjaśniał sprawy dotyczące linii zabudowy, podziału działek przy pomocy map. Przypomniat, że jest to teren Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żędowskich. Rozporządzenie z 2005 r. Wojewody Kujawsko-Pomorskiego bardzo mocno ogranicza możliwości gospodarowania na tym terenie. Jest 100 metrów chronionych obszarów od linii brzegowej jeziora. Działki są duże, ale możliwości inwestowania niewielkie. *Wydana przez Burmistrza Szubina decyzja o warunkach zabudowy pokazuje potencjalnym inwestorom co tam może być wybudowane. To co mamy to jest specyficzna sytuacja. 100 metrów od jeziora nie można zabudować niczym.*

Radny Remigiusz Kasprzak zapytał, czy przy zrobieniu parkingu linia zabudowy również by obowiązywała.

Pan Zbigniew Behnke odpowiedział, że tak. Wskazał, że najlepszym rozwiązaniem byłoby uchwalenie miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu, ale na to potrzeba czasu. I zadał retoryczne pytanie: *Mamy decyzję Burmistrza Szubina o warunkach zabudowy, ale w jaki sposób dokonać podziału tego terenu.*

Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, żeby nad lewą stroną się jeszcze zastanowić, natomiast iść dalej i próbować z działką po prawej stronie.

Radna Elżbieta Dittrich zapytała Zastępcę Burmistrza Szubina jaką ma koncepcję, gdy nie znajdzie się inwestor i co proponuje Gmina mieszkańcom gminy Szubin w 2010

roku. Koszty utrzymania na wstępie wynoszą około 70tys. zł, a do końca roku wzrosną. Radna powiedziała, że w tej chwili trzeba stanąć na wysokości zadania i podjąć konkretną decyzję, albo przyjmujemy to pod władanie gminy, albo sprzedajemy. *Ale nie chodzi nam żeby to sprzedać za bezcen. Nam ta ziemia gminna musi przynieść zysk.*

Zastępca Burmistrza Szubina powiedział, że z jednej strony dochody są nam potrzebne, a z drugiej nie możemy pozbywać się wszystkiego za bezcen. *Moim zdaniem 500 tys. zł jest to przyzwoita cena, ale nie wyzbywajmy się za bezcen działek po lewej stronie. Strona lewa na razie nie zostanie przeznaczona do sprzedaży, ale chcemy coś zaoferować mieszkańcom, dlatego szukamy inwestora na prawą stronę.*

Przewodniczący obrad powiedział, że cofnięcie zgody i sprzedaż nieruchomości w Wąsoszu i przystąpienie do rozmów ma na celu wypracowanie nowej koncepcji i żeby z ewentualnej sprzedaży osiągnąć maksymalny zysk.

Radna Elżbieta Katafiasz powiedziała, że zgodę na sprzedaż Rada podjęła w lutym br., a teraz ma wypowiedzieć się czy działka z restauracją może być sprzedana za kwotę 500 tys.zł. Ta kwestia zdaniem radnej powinna być przegłosowa. Radna dodała, że należy spróbować sprzedać tą działkę za kwotę proponowaną przez Burmistrza Szubina. Będąc przy głosie radna Elżbieta Katafiasz poprosiła kolegów radnych, aby odpowiednio zachowywali podczas się zgłaszania interpelacji, ponieważ dla każdego radnego ważna jest zgłaszana przez niego interpelacja i należy to uszanować, a nie naśmiewać się.

Przewodniczący obrad powiedział, że wniosek radnego Marka Kornalewicza zostanie poddany pod głosowanie na sesji, dnia 30 grudnia br.

Pan Zbigniew Behnke dodał, że jest to przetarg ofertowy i zainteresowani inwestorzy przedkładają swoje propozycje, a o wyborze oferty decyduje Burmistrz Szubina.

Przewodniczący obrad zakończył dalszą dyskusję, mimo tego radna Hanna Adamczewska powiedziała, że wniosek formalny radnego Marka Kornalewicza powinien być przegłosowany na dzisiejszych obradach sesji. Przewodniczący obrad odparł, że wniosek będzie przedmiotem obrad następnej sesji, podkreślając że wniosek formalny był zgłoszony w punkcie 6 porządku obrad.

Radny Marek Kornalewicz powiedział, że rozmawiał w przerwie z przewodniczącym rady, który powiedział, że złoży wniosek do Burmistrza Szubina o zaniechanie wszelkich działań do następnej sesji na której wniosek formalny będzie poddany pod głosowanie oraz dodał, że wniosek nie może być podjęty na dzisiejszej sesji ponieważ nie był ujęty w porządku obrad.

Przystąpiono do **punktu jedenastego** porządku obrad.

Radna Teresa Stachowiak poprosiła o informację, jakich kryteriów powiat nie spełnił we wniosku na budowę drogi Samokłęski Małe-Zamość. Poprosiła radnych powiatowych, aby czuwali i żeby środki na w/w inwestycję drogową zostały ujęte w budżecie powiatu na 2010 r.

Przewodniczący obrad ogłosił 5 minutową przerwę.

Po przerwie głos zabrał pan Artur Michalak – radny powiatu nakielskiego. Odnośnie drogi Samokłęski Małe- Zamość radny powiedział, że na w/w drogę w projekcie budżetu powiatu zapisana jest kwota 2.400.000 zł. Są to środki własne powiatu łącznie z środkami gminy Szubin, jeżeli gmina wyrazi zgodę za przykazanie 500 tys. zł Zdaniem radnego błędem powiatu było złożenie dwóch wniosków, na dwie schetyńówki. Druga droga Smogulec-Kcynia też nie otrzymała dofinansowania, ale jest na pierwszym miejscu listy rezerwowej. Dwa lub trzy pierwsze projekty z listy rezerwowej mogą liczyć na dofinansowanie. Droga Samokłęski Małe-Zamość uplasowała się na miejscu 6 listy rezerwowej. 1 punkt dzieli 6.miejsce od 1. miejsca - wyjaśniał radny powiatowy. Radny powiatowy powiedział, że wnioskował o drogi powiatowe znajdujące się na terenie gminy Szubin i wszystkie wnioski zostały uwzględnione tj. Zalesie-Pińsko, Stary Jaruzyn-Niedźwiady.

Radny powiatowy odniósł się do projektu budżetu powiatu na 2010 r. Poinformował, że projekt budżetu powiatu na 2010 r. jest już przygotowany i przez poszczególne komisje jest opiniowany i dodał: *Ale jak głosować za projektem, w którym jest zapisane dotacji celowych dla gmin: 910 tys. dla gminy Nakło, 10 tys. zł dla gminy Szubin. To jest dylemat. Widzicie Państwo te dysproporcje. Wszystkie gminy dostały 10 tys. na promocję, gmina Szubin zdaje się na festiwal tańca, ale 900 tys. oprócz tego dotacji celowych otrzymała*

*gmina Nakło. W poprzednich budżetach tego nie było. Jesteśmy w pewien sposób szantażowani. Albo zagłosujemy za budżetem i ta droga z pieniędzy powiatowych będzie budowana, albo nie. Są jeszcze wyjścia pośrednie. Rozmawialiśmy z kolegami jak to zrobić. Być może jeżeli nie uda się takiej kwoty wyasygnować, to drogę Samokłęski Małe-Zamość będziemy robić w dwóch etapach. Może to się uda. Być może to będzie łatwiejsze do przejścia. Zadłużenie powiatu na przyszły rok wynosi 21.700.000 zł. Łącznie wszystkich zobowiązań powiatu w 2010 r. będzie na kwotę 39.000.000 zł. To powoduje, że w roku 2011, gdy zmieni się ustawa o budżetach samorządów terytorialnych możemy nie mieć żadnego manewru, możemy już nie pozyskać żadnych pieniędzy bo nie będziemy mieli pieniędzy na środki własne. Taki jest projekt budżetu, ogromne zadłużenie, ponad 53%. Poprosił radnych, aby z wyrozumiałością patrzyli na swoich reprezentantów w powiecie. Powiat chce w roku budżetowym 2010 wykonać wiele inwestycji, na które planuje zaciągnąć kredyty. Radny Artur Michalak jest członkiem Komisji Oświaty, która to Komisja warunkowo przyjęła budżet, jeżeli zostaną zniwelowane tak duże dysproporcje między dotacją dla poszczególnych gmin oraz zostaną zachowane procedury w celu prawidłowego zabezpieczenia budżetu na rok 2010.*

Po wystąpieniu pana Artura Michalaka, przewodniczący obrad zakomunikował, że następna sesja odbędzie się dnia 30 grudnia, a spotkanie opłatkowe 22 grudnia o godzinie 14:30.

Nastąpienie przewodniczący obrad udzielił głosu mieszkańcowi Szubina - panu ~~\_\_\_\_\_~~. Zabrał głos w sprawie przyłączenia budynku przy ulicy Ogrodowej 12 w Szubinie do sieci miejskiej c.o. Pan ~~\_\_\_\_\_~~ poinformował: *Na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego pan Edmund Karnowski powiedział, że rozmawiał z mieszkańcami w/w budynku na temat c.o. i że właściwie nie chcą oni tego podłączenia, bo będą płacić więcej i jedynie ja chcę centralnego ogrzewania. Pan Naczelnik chyba zapomniał, że 20 kwietnia 2009 r. po moim piśmie o założenie centralnego ogrzewania, skierował indywidualne zapytania do wszystkich mieszkańców na piśmie i otrzymał również na piśmie zgody wszystkich mieszkańców na podłączenie do sieci miejskiej c.o. Co to za gra? O co tu chodzi?*

Nadmienił, że mieszkańcy nie mają ciepłej wody, sieci c.o. i płacą takie same stawki czynszu jak w innych lokach, które są podłączone do sieci c.o. Wiele osób dogrzewa mieszkania prądem.

Dodał, że Burmistrz Szubina oraz pan Edmund Karnowski są negatywnie

nastawieni do tego tematu co powoduje, że podjęcie jakichkolwiek czynności sprawdzających, czy też rozpoznawczych przez Urząd Miejski nie gwarantuje pomyślnego zakończenia i ponownie ta sprawa może być niezadowolająca przez kolejne lata.

*Kiedy na ostatniej sesji tj. 29 października zabierałem głos w sprawie zadymiania budynku i samowolnie założonych instalacji c.o., na terenie posesji rozpoczęły się prace przed rekontrolą nadzoru budowlanego. Stawiano na zapleczu wychodzące z okienek piwnicznych rury wentylacyjne, wybijano dziury w ścianach i kominach, łącząc je poprzez strych giętkimi rurami. To ma być chyba wentylacja. W dniu 13 listopada 2009 r. odbyła się około godziny 10 niezapowiedziana wizyta nadzoru budowlanego. Kontrola trwała bardzo krótko. Dziwię się, że nie kazano rozpaść w piecach. Obejrzano rury i dziury i na tym kontrola się zakończyła. Pan ~~\_\_\_\_\_~~ wyraził swoje niezadowolenie z faktu, że o kontroli nie zostali poinformowani mieszkańcy budynku przy ulicy Ogrodowej 12.*

Pan ~~\_\_\_\_\_~~ zwrócił się z prośbą do Burmistrza Szubina o udostępnienie wszystkich protokołów pokontrolnych, dokonanych przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, kominiarzy i kontroli stanu p.poż. i innych dotyczących budynku przy ulicy Ogrodowej 12.

Wnioskował o podłączeniu budynku do sieci miejskiej c.o.

Przewodniczący obrad powiedział, że po ostatniej sesji Przewodniczący Rady Miejskiej w Szubinie wystąpił do PINB o przeprowadzenie kontroli budynku przy ulicy Ogrodowej 12. Przewodniczący obrad odczytał pismo w którym PINB poinformował, że nie stwierdzono zagrożenia bezpieczeństwa jego użytkowania. Zalecono wykonanie brakującej wentylacji w mieszkaniu nr 3 oraz uwag wskazanych w protokołach okresowych rocznych oraz pięcioletnich. Po ostatecznym wykonaniu zaleceń wynikających z opinii kominiarskiej, PINB przeprowadzi stosowną kontrolę sprawdzającą.

Powiedział, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego pan ~~\_\_\_\_\_~~ było obecny. Ustalono, że czynności w sprawie wykonania przyłącza zostały rozpoczęte. Na zaproszenie pana ~~\_\_\_\_\_~~, radny był w tym budynku i powiedział, że może i zagrożenia nie widać, ale jest uciążliwość dla mieszkańców i rodzi to konflikty, które nie służą tym mieszkańcom jaki i wizerunkowi Urzędu. Myślę, że tak jak Pan Karnowski wspominał, będzie to ujęte w budżecie na 2010 rok.

Zastępca Burmistrza Szubina dodał: *jak środki finansowe na to pozwolą.*

