

Burmistrz Szubina
ul. Kcynska 12, 89-200 Szubin

ZARZĄDZENIE Nr 0151-132/09

BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 31 grudnia 2009 r.

w sprawie sporządzenia planu wykorzystania zasobu Gminy Szubin.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; ze zm.: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 oraz z 2009 r. Nr 223, poz. 1458 i Nr 52, poz. 420), oraz art. 25 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.: Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 2220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340 i Nr 98, poz. 817), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przyjąć plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2010 - 2012, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz
Ignacy Pogodziński

Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2010-2012**1. Zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste.**

Stosownie do zapisu art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje Burmistrz Szubina.

Gmina Szubin jest właścicielem 1468 działek o łącznej powierzchni 493,0092 ha, a ich wartość na dzień 15 listopada 2009 roku wynosiła 31.366.320,95 zł. W tych danych zawarte są również nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z art. 24 ust. 1 powołanej wyżej ustawy, do gminnego zasobu należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste.

W skład zasobu nieruchomości Gminy Szubin wchodzi 1145 działek o łącznej powierzchni 373,9659 ha i wartości na dzień 15 listopada 2009r. równej 11.215.772,45 zł. Oto zestawienie tych nieruchomości:

Lp.	Grupa gruntów	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)	Ilość działek
1	Grunty rolne	211,3268	402.379,10	249
2	Tereny komunikacyjne (drogi i ulice)	94,0637	4.029.196,74	585
3	Lasy, parki, tereny zieleni	23,9201	186.882,10	19
4	Tereny różne (inne)	44,6553	6.597.314,51	292
	Razem:	373,9659	11.215.772,45	1145

Gmina Szubin gospodaruje zasobem nieruchomości zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, uwzględniając w pierwszej kolejności potrzeby społeczności lokalnej i realizację zadań publicznych. Gminny zasób nieruchomości wykorzystywany jest na cele rozwojowe gminy i dla potrzeb zorganizowanej działalności inwestycyjnej. Założenia te dotyczą między innymi realizacji budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, jak i innych, istotnych celów publicznych.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Szubin, nie wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości, a oddane w użytkowanie wieczyste, to 323 działki o łącznej powierzchni 119,0433 ha i wartości 20.150.548,50 zł.

Oto zestawienie tych nieruchomości:

Lp.	Grupa gruntów	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)	Ilość działek
1	Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego (Spółdzielnia Mieszkaniowa)	15,5442	6.967.248,00	58

2	Tereny mieszkalnictwa – osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe	18,5924	7.127.540,80	189
3	Użytkowanie wieczyste nieodpłatne, w tym Pracown. Ogrody Działkowe, Parafie i inne kościoły wyznaniowe	66,2067	67.960,70	11
4	Tereny inne (usługi, rzemiosło, przemysł)	18,7000	5.987.799,00	65
	Razem:	119,0433	20.150.548,50	323

2. Prognoza:

a) udostępnianie nieruchomości oraz nabywanie nieruchomości do zasobu.

Udostępnianie nieruchomości

Na lata 2010 – 2012 zakłada się kontynuację dzierżawy nieruchomości na obecnym poziomie, kontynuując dotychczasowe umowy. Umowy obejmować będą w dalszym ciągu wyłącznie te nieruchomości, które nie są przeznaczone na realizację zadań własnych gminy lub na sprzedaż.

Nabywanie nieruchomości do zasobu

Ponieważ gospodarowanie polega również na nabywaniu do zasobów nieruchomości, w okresie, na który opracowany jest niniejszy plan wykorzystania zasobu, planuje się nabyć nieodpłatnie do zasobu nieruchomości Gminy Szubin od Agencji Nieruchomości Rolnych, tereny dla urządzenia boisk sportowych na terenach wiejskich w następujących miejscowościach: Kornelin – część działki nr 179/1, Zalesie – działka nr 78/6, 316, 319, 332, i 336, Samokłęski Małe – działka nr 9, Szkocja – działka nr 245, Małe Rudy – działki nr 262/2, 307, 308, 309, 311 i 312, Samokłęski Duże – działka nr 157/7, Słupy – część działki nr 24/84, Chomętowo – część działki nr 115/3, Chraplewo – część działki nr 25/11, Żurczyn – działka nr 118/4 i Gąbin – część działki nr 6/13. Również od w/w Agencji planujemy nabyć nieodpłatnie nieruchomości na inne cele publiczne, np. drogi i budowę urządzeń infrastruktury technicznej.

Nabywanie nieruchomości do zasobu w dalszym ciągu następować będzie w ramach komunalizacji, tj. na wnioski kierowane do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego.

Ponadto planuje się nabyć do zasobów Gminy Szubin nieruchomości położone w Rynarzewie, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Przylesie” w Rynarzewie gmina Szubin, uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego), przeznaczone są na cele publiczne (głównie drogi). Są to działki: 552/2, 549/43, 549/44, 537/22, 537/18, 537/13, 537/14, 549/36, 549/69, 549/52, 553/25, 555/22, 549/54, 549/40, 549/41, 555/24, 549/50, 549/59, 537/16, 537/20, 553/29, 553/27, 549/46, 549/38 i 549/13. Nabycie następować będzie za cenę ustaloną na podstawie operatów szacunkowych opracowanych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, których wykonanie zlecane będzie na bieżąco.

W celu realizacji decyzji Burmistrza Szubina z dnia 30.09.2005r. znak GP.7331-149/05 o lokalizacji celu publicznego, planujemy nabyć od Przedsiębiorstwa „Agropin” Spółka z o.o., działkę numer 30/1 położoną w Pińsku, w celu wybudowania na niej przepompowni ścieków wraz z przyłączami wodociągowymi i elektroenergetycznymi.

b) Poziom wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

Wielkość wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu będzie się kształtowała na poziomie 300.000 zł rocznie.

c) Wpływy osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Szubin oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Gminy Szubin.

Wpływy w zakresie tytułu użytkowania wieczystego planowane są na poziomie: 228.609,58 zł.

Wpływy z tytułu trwałego zarządu nieruchomości planowane są na poziomie: 15.897,09 zł.

d) Dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.

W latach 2010-2012 nie przewiduje się aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.

3. Program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

1. Działka nr **292/71**, o pow. 0,1458 ha, położona w Szubinie, przy ul. Leśnej.
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulicy Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w mieście Szubin i Szubinie Wsi uchwalony uchwałą Nr IX/79/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 23 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 15, poz. 159) działka o numerze 292/71 w Szubinie położona jest w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem A18M – teren przeznaczony pod mieszkalnictwo.
2. Działka nr **1730/8** o pow. 0,6234 ha, położona w Szubinie, przy ul. Kcyńskiej NO.
- wcześniej podział i dec. o war. zabudowy. Przeznaczenie - usługi
3. Działka nr **807/1**, o pow. 0.1478 ha, położona w Szubinie, przy ul. Sportowej.
Decyzja Burmistrza Szubina nr 361, znak GP/RZP.7331-317/09 z dnia 26 października 2009 r. ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu, polegającej na budowie budynku usługowego – warsztatu mechaniki samochodowej oraz parkingu do 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych.
4. Działka nr **817/10**, o pow. 3,8197 ha, położona w Szubinie przy ul. Sportowej.
przeznaczenie - usługi
5. Działka nr **347/5**, o pow. 0,6789 ha, położona w Wąsoszu.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 174z dnia 29 kwietnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-79/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na rozbudowie budynku rekreacyjno – wypoczynkowego.
6. Działka nr **359/18**, o pow. 1,8780 ha, położona w Wąsoszu.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 169 z dnia 24 kwietnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-78/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku rekreacyjnego oraz zbiornika na nieczystości płynne.

7. Działka nr **200**, o pow. 7.3200 ha, położona w Wąsoszu
- wcześniej plan zagospodarowania przestrzennego, podział; przeznaczenie – budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne.
8. Działka nr **171/8**, o pow. 0.8714 ha, położona w Wolwarku.
- wcześniej podział i dec. o war. zabudowy, przeznaczenie – budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne.
9. Działka nr **111/5**, o pow. 0.3787 ha, położona w Wolwarku
- wcześniej podział i dec. o war. zabudowy, przeznaczenie budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne.
10. Działka nr **661**, o pow. 0,0197 ha, położona w Zamościu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
11. Działka nr **2263/3**, o pow. 0,0288 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
12. Działka nr **2263/6**, o pow. 0,0468 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
13. Działka nr **2263/7**, o pow. 0,0324 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
14. Działka nr **2263/8**, o pow. 0,0335 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
15. Działka nr **2263/10**, o pow. 0,0365 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
16. Działka nr **2263/11**, o pow. 0,0373 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
17. Działka nr **2263/17**, o pow. 0,0510 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
18. Działka nr **2263/18**, o pow. 0,1042 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
19. Działka nr **2263/19**, o pow. 0,0503 ha, położona w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
20. Działka nr **258/10**, o pow. 0,0092 ha, położona w Szubinie, przy ul. Wiewiórowskiego.
Uchwała Nr XXIII/169/08 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 21 sierpnia 2008 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.
21. Działka nr **258/19**, o pow. 0,3890 ha, położona w Szubinie, przy ul. Wiewiórowskiego.

Uchwała Nr XXIII/169/08 Rady Miejskie w Szubinie z dnia 21 sierpnia 2008 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

22. Działka nr **258/21**, o pow. 0,2103 ha, położona w Szubinie, przy ul. Wiewiórowskiego. Uchwała Nr XXIII/169/08 Rady Miejskie w Szubinie z dnia 21 sierpnia 2008 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

23. Działka nr **258/22**, o pow. 0,1774 ha, położona w Szubinie, przy ul. Wiewiórowskiego. Uchwała Nr XXIII/169/08 Rady Miejskie w Szubinie z dnia 21 sierpnia 2008 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

24. Działka nr **258/23**, o pow. 0,1746 ha, położona w Szubinie, przy ul. Wiewiórowskiego. Uchwała Nr XXIII/169/08 Rady Miejskie w Szubinie z dnia 21 sierpnia 2008 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

25. Działka nr **575**, o pow. 0,1028 ha, położona w Kowalewie, przy ul. Poziomkowej 24.

26. Działka nr **20/6** o pow. 0,1100 ha, położona w Starym Jarużynie.
Zabudowana, po byłej hydroformi.

27. Działka nr **28/16** o pow. 0,2160 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 351 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-348/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

28. Działka nr **28/17** o pow. 0,1447 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 344 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-341/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

29. Działka nr **28/18** o pow. 0,1457 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 345 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-342/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

30. Działka nr **28/19** o pow. 0,1521 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 350 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-347/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

31. Działka nr **28/20** o pow. 0,1427 ha, położona w Skórzewie.

Decyzja Burmistrza Szubina Nr 346 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-343/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

32. Działka nr **28/21** o pow. 0,1458 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 348 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-345/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

33. Działka nr **28/22** o pow. 0,1364 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 349 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-346/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

34. Działka nr **28/23** o pow. 0,1370 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 347 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-344/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

35. Działka nr **28/26** o pow. 0,1493 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 352 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-349/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

36. Działka nr **28/27** o pow. 0,1388 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 362 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-359/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

37. Działka nr **28/28** o pow. 0,1458 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 361 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-358/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

38. Działka nr **28/29** o pow. 0,1443 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 360 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-357/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

39. Działka nr **28/30** o pow. 0,1499 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 359 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-356/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

40. Działka nr **28/31** o pow. 0,1408 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 358 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-355/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

41. Działka nr **28/32** o pow. 0,1506 ha, położona w Skórzewie.


Decyzja Burmistrza Szubina Nr 357 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-354/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

42. Działka nr **28/33** o pow. 0,1462 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 356 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-353/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

43. Działka nr **28/34** o pow. 0,1900 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 355 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-352/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

44. Działka nr **28/35** o pow. 0,1909 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 354 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-354/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.

45. Działka nr **28/36** o pow. 0,1901 ha, położona w Skórzewie.
Decyzja Burmistrza Szubina Nr 353 z dnia 29 sierpnia 2009 r., znak GP/RZP.7331-350/08 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego.


BURMISTRZ
Ignacy Pogorzański

Uzasadnienie

Gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości polega na podejmowaniu wszelkich rozstrzygnięć i dokonywaniu wszelkich czynności w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki. Treścią gospodarowania jest w szczególności sporządzenie planu wykorzystania zasobu nieruchomości. Pozwala to na właściwe zagospodarowanie nieruchomości i kształtowanie poziomu wydatków na przygotowanie do sprawnego gospodarowania.

Plany wykorzystania zasobu opracowuje się na okres trzech lat i zawierają one w szczególności: zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości pozostających w użytkowaniu wieczystym, a także prognozę poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości oraz nabywaniem ich do zasobu, prognozy wpływów osiągniętych z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd, a także prognozę w zakresie aktualizacji tych opłat.

W powyższym stanie rzeczy wydanie zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński