

**Sprawozdanie Burmistrza Szubina
z działalności międzysesyjnej
w okresie od dnia 11 marca 2010 roku do dnia 14 kwietnia 2010 roku**

1. Wydałem dwa zarządzenia w sprawie ustalenia numerów porządkowych nieruchomości. Nowe numery porządkowe otrzymały następujące nieruchomości:

- 1) nieruchomość położona w Rynarzewie przy ul. Szkolnej – numer 13,
- 2) nieruchomość położona w Szubinie-Wsi – numer 36a,
- 3) nieruchomość położona w Gąbinie – numer 35,
- 4) nieruchomość położona we wsi Stanisławka – numer 11,
- 5) nieruchomość położona w Kornelinie przy ul. Sosnowej – numer 20,
- 6) nieruchomość położona w Zamościu przy ul. Sosnowej – numer 36A,
- 7) nieruchomość położona w Szubinie przy ul. Dworcowej – numer 3a,
- 8) nieruchomość położona w Szubinie przy ul. Bema – numer 4,
- 9) nieruchomość położona w Rynarzewie przy ul. Różanej – numer 2,
- 10) nieruchomość położona w Kołaczkowie przy ul. Leśnej – numer 1,
- 11) nieruchomość położona w Kołaczkowie przy ul. Leśnej – numer 3,
- 12) nieruchomość położona w Mąkoszynie – numer 16,
- 13) nieruchomość położona w Głębocku przy ul. Spacerowej – numer 24,
- 14) nieruchomość położona w Szubinie przy ul. Pałuckiej – numer 40.

2. Wydałem zarządzenie w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Szubin za 2009 rok. Sprawozdanie zostało przedstawione Radzie Miejskiej w Szubinie oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy i będzie stanowiło przedmiot obrad na dzisiejszej sesji.

3. Zwołałem zebranie wiejskie w sołectwie Szaradowo w celu wyboru sołtysa i rady sołeckiej. Dnia 26 marca 2010r. zebranie wiejskie wybrało na sołtysa sołectwa Pana Kazimierza Konowalskiego.

4. Stosownie do zapisów uchwały nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Przylesie” w Rynarzewie postanowiłem nabyć na własność Gminy Szubin następujące nieruchomości:

1) nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 555/24 o powierzchni 0,0041 ha. Nabycie nastąpiło na cel publiczny – drogę. W operacie szacunkowym opracowanym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość działki określono na kwotę 2.559 zł.

2) nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 537/22 o powierzchni 0,0162 ha. Nabycie nastąpiło na cel publiczny – drogę. W operacie szacunkowym opracowanym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość działki określono na kwotę 10.110 zł.

3) nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 549/38 o powierzchni 0,0237

ha. Nabycie nastąpiło na cel publiczny – ciąg pieszo-rowerowy. W operacie szacunkowym opracowanym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość działki określono na kwotę 15.324 zł.

4) nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Rynarzewo oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 549/50 o powierzchni 0,0135 ha. Nabycie nastąpiło na cel publiczny – drogę. W operacie szacunkowym opracowanym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego wartość działki określono na kwotę 8.425 zł.

W dniu 24 marca br. zawarto umowę w formie aktu notarialnego dotyczącą nabycia do zasobów Gminy Szubin nieruchomości położonej w Rynarzewie, Os. Przylesie, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 549/43, z przeznaczeniem na cel publiczny - droga.

5. Postanowiłem wydzierżawić na okres do 31 sierpnia 2013r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Kowalewie, oznaczoną geodezyjnie nr 73 o powierzchni 0,6900 ha. Działka ta stanowi grunty orne oraz pastwiska stałe. Przetarg odbędzie się w dniu 30 kwietnia 2010r. Do przetargu na dzierżawę nieruchomości ustaliłem cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego w wysokości 240 zł., postąpienie w wysokości 20 zł. i wadium w wysokości 30 zł.
6. Postanowiłem nabyć nieodpłatnie na własność Gminy Szubin od dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Samokłęski Duże, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 157/7 o powierzchni 1,3717 ha. Postępowanie w sprawie nabycia przedmiotowej działki zostało wszczęte na wniosek Rady Sołeckiej sołectwa Samokłęski Duże. Teren ten przeznaczony jest pod budowę boiska oraz wiaty. Umowę w tej sprawie podpisano w dniu 25 marca br. Tego samego dnia zawarto umowę dotyczącą bezpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości gruntowej w Małych Rudach, o pow. 0,2041 ha pod budowę ogólnodostępnego boiska sportowego.
7. Powołałem komisję konkursową do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko referenta w Wydziale Świadczeń Rodzinnych. Aplikacje na w/w stanowisko złożyło 16 osób, podania 9 osób spełniały wymogi formalne. Najlepszym kandydatem okazała się Pani Katarzyna Walkiewicz z Szubina, z którą zostanie zawarta umowa o pracę.
8. Wprowadziłem zmiany do budżetu gminy Szubin na 2010r. Budżet na 2010 rok zwiększył się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 325 585 zł. Po dokonanych zmianach wynosi po stronie dochodów 54 320 824 zł, a po stronie wydatków 63 483 663 zł. Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale edukacyjna opieka wychowawcza, rozdział 85495 § 2030 o kwotę 325 585zł z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy

materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym zgodnie z art.90d i art.90e ustawy o systemie oświaty. Ponadto Wojewoda dokonał przeniesienia planu wydatków budżetowych między paragrafami w dziale pomoc społeczna, rozdział 85213 poprzez zmniejszenie planu wydatków w § 2030 o kwotę 6 000zł i jednocześnie zwiększenie o tę samą kwotę w tym samym rozdziale planu wydatków w § 2010 z przeznaczeniem na wypłatę składek zdrowotnych opłacanych za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne. Dokonano następujących przeniesień między paragrafami w ramach działu :

- w rozdziale plany zagospodarowania przestrzennego 71004 przeniesiono z § 4300 pozostałe usługi kwotę 2 000zł do § 4210 zakup materiałów i wyposażenia,

- w rozdziale urzędy wojewódzkie 75011 przeniesiono z § 4210 zakup materiałów i wyposażenia 330zł do § 3020 wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń kwotę 200zł i do § 4280 zakup usług zdrowotnych kwotę 130zł, w związku z potrzebą wykonania badań lekarskich pracowników wydziału spraw obywatelskich,

-w rozdziale ochotnicze straże pożarne 75412 przeniesiono z § 4270 remonty kwotę 5 000zł do § 3020 na wydatki związane z wypłatą ekwiwalentu za udział w obowiązkowych szkoleniach członków OSP gminy Szubin zorganizowanych przez PSP Nakło n/Not.

- w rozdziale pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych 75647 z § 4100 wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne przeniesiono kwotę 997zł do § 4120 fundusz pracy 97zł i do § 4170 wynagrodzenia bezosobowe 900zł oraz przeniesiono z § 4210 zakup materiałów i wyposażenia kwotę 1 000zł do § 4750 akcesoria komputerowe

- z rozdziału rezerwy ogólne i celowe 75818 § 4810 przeniesiono kwotę 88zł do rozdziału różne rozliczenia finansowe 75814 § 2900 wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących celem zabezpieczenia środków z tytułu wpłaty składki członkowskiej dla Związku Gmin Nakło, Kcynia Szubin na 2010 rok.

- w rozdziale domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby 92109 przeniesiono z § 4210 zakup materiałów i wyposażenia kwotę 100zł do § 4170 wynagrodzenia bezosobowe w związku z organizacją koncertu w świetlicy wiejskiej w Rynarzewie pt. " Wspomnienie o Fryderyku Chopinie" .


9. Powołałem komisję konkursową do oceny prac zgłoszonych w konkursie na logo Gminy Szubin.
10. Postanowiłem sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntową położoną przy ul. Rynek 6 w Rynarzewie, oznaczoną geodezyjnie nr 874/1 o powierzchni 0,0284 ha. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego cena sprzedaży nieruchomości wynosi 12.513 zł. netto.

11. Powołałem zespół powypadkowy w celu ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku podczas działań ratowniczych członka OSP w Słupach w dniu 8 kwietnia 2010r.
12. Ogłosiłem konkurs na kandydata na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Szubinie.
13. Postanowiłem przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Zamościu przy ul. Wierzbowej, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 661, o powierzchni 0,0197 ha, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 657, na poprawę warunków zagospodarowania tejże nieruchomości.
14. Dnia 28 kwietnia 2010r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie odbędzie się przetarg nieograniczony na budowę kompleksu boisk sportowych (boisko piłkarskie, boisko wielofunkcyjne wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym) w ramach programu „MOJE BOISKO – ORLIK 2012” w Rynarzewie na terenie działki nr 528/4.
15. Zawiadamiam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach TUR, ŻURCZYN, ZAMOŚĆ została wybrana oferta najkorzystniejsza złożona przez Przedsiębiorstwo Projektowo Wykonawcze INSTPROOJBUD Sp. z o.o. z Bydgoszczy.
16. Zawiadamiam, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług w zakresie sporządzania projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu została wybrana oferta najkorzystniejsza złożona przez Pracownię Projektową SIEĆ I Paweł Łukowicz z Bydgoszczy.
17. Zawiadamiam, że zaprosiłem oferentów do składania ofert na prowadzenie obsługi bankowej budżetu Gminy Szubin.
18. W dniu 19 marca br. odbyła się część jawna drugiego przetargu pisemnego, nieograniczonego na sprzedaż dz. nr 347/5, położonej w Wąsoszu. Wpłynęła jedna oferta, jednak nie została ona zakwalifikowana do części niejawnej, ponieważ nie spełniła warunków przetargu.
19. W dniu 12 kwietnia br. podpisano umowę w formie aktu notarialnego dotyczącą sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Szubinie, przy ul. Powstańców Wielkopolskich oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2263/3 o powierzchni 0,0288 ha z przeznaczeniem na poprawę warunków

zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2226.

20. Informuję, że ustawą z dnia 20 listopada 2009 r. o zmianie ustawy Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2009 r. Nr 215, poz. 1664) zostały zlikwidowane gminne fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej. Z tego powodu straciło moc zarządzenie Burmistrza Szubina Nr 0151-43/07 w sprawie regulaminu dofinansowania z budżetu Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej działań polegających na usuwaniu z terenu miasta i gminy Szubin pokryć dachowych zawierających azbest. W chwili obecnej nie ma żadnej pomocy dla mieszkańców do demontażu, transportu i utylizacji pokrycia dachowego zawierającego azbest.

Szubin, dnia 14 kwietnia 2010r.
Sporządziła: Renata Kabulla


BURMISTRZ
Renata Kabulla