

Protokół Nr 47/10
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego
dnia 28 czerwca 2010 r.

Dnia 28 czerwca 2010 r. w sali nr 35 Urzędu Miejskiego w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 15:00 do 17:00, odbyło się posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Szubinie.

Lista obecności członków komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Tematem posiedzenia było:

1. Omówienie efektów przeprowadzonej kontroli na terenie gminy i miasta Szubin posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.
2. Informacja Burmistrza o realizowanych inwestycjach na terenie gminy i miasta Szubin.
3. Omówienie materiałów na L sesję Rady Miejskiej w Szubinie.
4. Sprawy bieżące.

Protokolantem na posiedzeniu Komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył pan **Krzysztof Holec** z upoważnienia Przewodniczącego Komisji pana Marka Gajewskiego, który był na posiedzeniu nieobecny. Przedłożone zwolnienie lekarskie pana Gajewskiego stanowi **załącznik nr 3** do protokołu. Na posiedzeniu komisji nieobecny był również radny Jan Szparag. Zaświadczenie lekarskie pana Szparaga stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji – radny **Krzysztof Holec** przywitał wszystkich obecnych i przystąpił do omówienia punktu pierwszego tematów posiedzenia, a mianowicie do **omówienia efektów przeprowadzonej kontroli na terenie gminy i miasta Szubin posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.**

Na prośbę Wiceprzewodniczącego Komisji radnego **Krzysztofa Holca** głos zabrała pani **Iwona Kubiak** – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, i przedstawiła

w/w sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Następnie przystąpiono do punktu drugiego porządku posiedzenia.

Głos zabrał pan **Piotr Kmieć** – Kierownik Inwestycji i Programów Europejskich i przedstawił **informację Burmistrza o realizowanych inwestycjach na terenie gminy i miasta Szubin**. Powiedział, że zaawansowane inwestycje gminne zaplanowane w budżecie Gminy na rok 2010 to:

1. Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Smolniki, Małe Rudy, Kornelin, Zazdrość, Skórzewo. W dniu 02.06.2010 r. została podpisana umowa na opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej o dł. ok 21 km w miejscowościach Kołaczkowo, Skórzewo, Kornelin, Małe Rudy,. Zakończenie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę planowane jest na II kwartał 2011 r. Koszt dokumentacji to 115.900 zł. Obecnie jest złożony wniosek o wydanie decyzji środowiskowej.
2. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Zamość, Żurczyn, Tur. W dniu 13.04.2010 r. została podpisana umowa na opracowanie dokumentacji. Koszt dokumentacji to 97.600 zł.
3. Budowa kanalizacji sanitarnej Szubin, Kołaczkowo, Rynarzewo. W ramach tego zadania planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej. Ogłoszenie przetargu planowane jest na III kwartał br.
4. Dofinansowanie zadania pn: Remont połączenia drogowego łączącego drogę krajową nr 5 z drogą wojewódzką nr 246, na odcinku Zamość – Samokłeski Małe. To wspólne zadanie z Powiatem Nakielskim, będzie ogłoszony przetarg na przełomie lipca i sierpnia.
5. Przebudowa ul. Powstańców Wlkp. w Szubinie. W ramach tego zadania planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej. Ogłoszenie przetargu planowane jest na III kwartał br.
6. Budowa chodnika Szubin – Szubin Wieś. Został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.
7. Modernizacja ul. J.Dąbrowskiego w Szubinie i gen. Bema w Szubinie. W ramach tego zadania planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej. Ogłoszenie przetargu planowane jest na III kwartał br.
8. Budowa ul. Klonowej, Brzozowej, Modrzewiowej w Szubinie. Opracowano

- dokumentację projektową, uzyskano pozwolenie na budowę oraz złożono wnioski o przyznanie środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko - Pomorskiego. Koszt inwestycji wyniesie wg kosztorysu 2.930.067,64 zł z tego wnioskowane dofinansowanie 499.977,12 zł.
9. Budowa drogi gminnej w miejscowościach Zamość – Nadkanale. Opracowanie dokumentacji w celu przejęcia tego odcinka drogi z lasów państwowych na własność Gminy.
 10. Zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjnego na cele budynku wielorodzinnego z mieszkaniami socjalnymi przy ul. 3-go Maja w Szubinie. Została opracowana dokumentacja projektowa oraz uzyskano pozwolenie na budowę. W wyniku realizacji powstanie 13 mieszkań socjalnych o łącznej powierzchni 736 m².
 11. Rozbudowa Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną i dydaktyczną w Królikowie. Trwają roboty budowlane. Obecnie wykonano więźbę dachu. Koszt zadania wynosi 2.773.063,66 zł. z czego 400.000 zł. finansowane jest z Urzędu Marszałkowskiego. Oddanie części socjalnej i dydaktycznej planowane jest do dnia 01.09.2010 r.
 12. Termomodernizacja SP w Kołaczkowie. Opracowano dokumentację, złożono wnioski o dofinansowanie z RPO.
 13. Inwestycja „Pod dobrą opieką”. Przebudowa budynku przy ul. Kcyńskiej 34 w Szubinie. Opracowano dokumentację projektową, jest pozwolenie na budowę. Koszt inwestycji to 1.828.000 zł, z czego 1.188.000 zł. to dofinansowanie z środków unijnych. Umowę o dofinansowanie podpisze jutro Burmistrz Szubina.
 14. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Szubin, Wolwark, Pińsko, Zalesie. Inwestycja jest już na ukończeniu.
 15. Budowa kanalizacji na osiedlu bydgoskim. Opracowano dokumentację projektową.
 16. Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej ulic Sportowej, Orzeszkowej i Krasickiego w Szubinie. To jest inwestycja zakończona, jest podpisany protokół końcowy odbioru robót. Czekamy na pozwolenie na użytkowanie.
 17. Rewitalizacja Szubina. Projekt budowlany jest na etapie ukończenia. Czekamy na pozwolenie na budowę. W lipcu będzie ogłoszony przetarg na wykonawstwo. W ramach tego projektu będzie modernizowany rynek i wybudowana kanalizacja sanitarna.
 18. Rozbudowa oświetlenia ulicznego i drogowego w Gminie Szubin.

19. Budowa świetlicy wiejskiej w Starym Jaruzynie. Koszt inwestycji to 900.000 zł. z czego 400.000 zł. będzie dofinansowane ze środków unii europejskiej w ramach rozwoju obszarów wiejskich.
20. Budowa świetlicy wiejskiej w Turze wraz z remizą OSP Tur. Koszt inwestycji to 900.000 zł. z czego 500.000 zł. będzie dofinansowane ze środków unii europejskiej w ramach rozwoju obszarów wiejskich. Posiadamy pozwolenie na budowę. W sierpniu będzie ogłoszony przetarg na wykonawstwo.
21. Budowa kompleksu sportowego w ramach programu: Moje boisko Orlik 2012 w Rynarzewie. Umowa jest podpisana. Wykonawca już działa.
22. Budowa krytego basenu w Szubinie. Obecnie opracowywana jest dokumentacja projektowa.

Radny **Krzysztof Holec** zapytał, czy są pytania odnośnie w/w tematu.

Pani **Maria Pianko** zapytała, czy będzie przeprowadzony remont w Szkole Podstawowej w Rynarzewie.

Odpowiedzi udzielił Zastępca Burmistrza pan **Mariusz Piotrkowski** i powiedział, że wszystkie pieniądze, które mieliśmy w budżecie przeznaczyć na drobne remonty zostaną prawdopodobnie przekazane na pomoc terenów zalanych.

Pani Iwona Kubiak i Pan Piotr Kmiec za pozwoleniem Wiceprzewodniczącego Komisji opuścili posiedzenie.

Następnie radny **Holec** poprosił Zastępcę Burmistrza o przedstawienie **sprawozdania Burmistrza ze spotkań wiejskich**.

Pan Piotrkowski powiedział, że sprawozdanie zawiera postulaty, które były poruszane na zebraniach. Małe prośby staramy się spełniać natychmiast, te większe natomiast muszą poczekać za nowym budżetem.

Odnosnie w/w sprawozdania głos zabrał radny **Holec** i zwrócił uwagę, że sprawozdanie nie zawiera sprawy zaniechania odtworzenia zgodnie z istniejącym przekrojem konstrukcyjnym drogi o powierzchni asfaltowej we wsi Wolwark po robotach kanalizacyjnych, na odcinku za mostem (w kierunku linii kolejowej oraz na skrzyżowaniu z drogą w kierunku budynku po byłej szkole), która była poruszana na Komisji GKM 14.06.2010 r, stąd prośba o poprawienie tego sprawozdania, żeby na sesję radni otrzymali sprawozdanie po poprawce.

Pan **Piotrkowski** stwierdził, że rzeczywiście brakuje wzmianki w tym temacie, ale do sesji zostanie to uwzględnione.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Więcej pytań odnośnie w/w sprawozdania nie było.

Przystąpiono do omówienia w skrócie tematów sesyjnych.

Odnośnie **skargi na kierownika MGOPS w Szubinie** głos zabrał Zastępca Burmistrza i powiedział, że skarga była analizowana na Komisji Oświaty, która uznała skargę za bezzasadną. Komisja stwierdziła, że wszystko odbyło się zgodnie z prawem i nie ma podstawy prawnej do uznania zarzutów skarżącej. Skarga zostanie szczegółowo przedstawiona przez Przewodniczącego Komisji Oświaty na najbliższej sesji.

Odnośnie **projektu uchwały w sprawie wyrażenia opinii o uchwale Nr XLVI/1221/10 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie przyjęcia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Regionalnego Zespołu Opieki Paliatywnej – Dom Sue Ryder w Bydgoszczy** pan Piotrkowski powiedział, że Wicemarszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego zwrócił się z prośbą do rad powiatów i rad gmin Województwa Kujawsko – Pomorskiego o przedstawienie opinii w formie uchwał właściwych rad o w/w uchwale. Wyraziliśmy pozytywną opinię.

Następne trzy omawiane przez pana Piotrkowskiego projekty uchwał dotyczyły:

1. **uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu sołectwa Brzózki.**
2. **uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu sołectwa Pińsko.**
3. **oraz uchwały zmieniającej uchwałę o zmianie uchwały Nr XXXIV/322/02 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 24 kwietnia 2002 r. w sprawie uchwalenia statutów sołectw gminy Szubin oraz ustalenia jednolitych tekstów statutów sołectw.**

Zastępca Burmistrza powiedział, że w tych wszystkich projektach zmiana dotyczy Rady Sołectkiej, która nie jest organem sołectwa, tylko wspomaga działalność sołtysa i w związku z powyższym trzeba dokonać skreślenia w § 3 i zmienić zapis w § 28a, co jest związane z wejściem w życie ustawy o funduszu sołeckim.

Następnie pan **Edmund Karnowski** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej UM w Szubinie przedstawił **projekt uchwały w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego**

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o z siedzibą w Szubinie. Powiedział, że zgodnie z opinią szacunkową sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość mienia wnoszonego aportem przez Gminę Szubin do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie stanowi kwotę 3.081.000 zł. Aport, o którym mowa w projekcie tej uchwały podwyższy udziały Gminy Szubin w kapitale zakładowym KPWiK w Szubinie z ogólnej kwoty 12.488.000 zł, stanowiącej 12.488 udziałów, do kwoty 15.569.000 zł, co stanowić będzie 15.569 udziałów. Oprócz urządzeń kanalizacji sanitarnej i wodociągowej proponuje się przekazać KPWiK w Szubinie dalszą część istniejącej kanalizacji deszczowej usytuowanej na terenie miasta Szubin. Koszty ponoszone dotychczas przez Gminę związane z utrzymaniem urządzeń sanitarnych, wodociągowych i deszczowych spoczywać będą na tej Spółce.

Kolejny omawiany projekt dotyczył **udzielenia Powiatowi Nakielskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Szubin na 2010 r.** Głos zabrał pan **Mariusz Piotrkowski** i powiedział, że w ramach pomocy finansowej Gmina Szubin przekaze Powiatowi Nakielskiemu kwotę 80.000 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie remontu drogi powiatowej nr 1946 Ciężkowo – Wąsosz w miejscowości Słupy gm. Szubin. Wykonana zostanie na tym odcinku nowa nawierzchnia bitumiczna oraz chodnik w centrum wsi.

Następnie przystąpiono do omówienia **projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Szubin oraz projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych na terenie gminy Szubin.** Wiceprzewodniczący Komisji poprosił obecnego na spotkaniu Prezesa Zarządu Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie pana **Krzysztofa Badurę** o zabranie głosu na temat w/w projektów uchwał.

Pan Badura powiedział, że Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Szubinie wnioskiem z dnia 22 czerwca 2010 r. wystąpiło do Rady Miejskiej w Szubinie o zatwierdzenie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Szubin na okres od dnia 1 września 2010 r. do dnia 31 sierpnia 2011 r. oraz z drugim wnioskiem o zatwierdzenie taryf za zbiorowe odprowadzenie ścieków opadowych i roztopowych na terenie gminy Szubin również na okres od dnia 1 września 2010 r. do dnia 31 sierpnia 2011 r.

Burmistrz Szubina zaopiniował pozytywnie wniosek KPWiK w dniu 23 czerwca 2010 r. KPWiK proponuje, aby dotychczasowa cena za wodę 2,60 zł za 1m³ netto wzrosła o 16 groszy za 1m³ netto, natomiast dotychczasowa cena za ścieki 4,66 zł za 1m³ netto wzrosła o 26 groszy za 1m³ netto. Zdaniem wnioskodawcy wprowadzone taryfy gwarantują w roku ich obowiązywania realizację zysku na poziomie umożliwiającym pozyskanie środków na realizację planowanych i koniecznych w latach 2010-2011 nakładów na budowę sieci wodociągowej, kontynuację prac dotyczących modernizacji stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków, co w efekcie wpłynie na poprawę jakości świadczonych usług.

Natomiast odnośnie taryfy za odprowadzanie ścieków opadowych i roztopowych z powierzchni terenów przemysłowych, handlowych, usługowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów to wzrośnie ona od 1 września br. o 1 grosz za 1m²netto, czyli będzie wynosiła 0,15 zł za 1m²netto odprowadzonych ścieków opadowych i roztopowych. Zdaniem wnioskodawcy wprowadzone taryfy gwarantują realizację niezbędnych działań związanych z utrzymaniem i rozwojem kanalizacji deszczowej. Realizacja tych zamierzeń wpłynie jednocześnie na podniesienie jakości życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej miasta, a przede wszystkim pozwoli na ciągłe podnoszenie jakości świadczonych usług.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty w/w uchwał.

Następnie Wiceprzewodniczący Komisji radny **Krzysztof Holec** zapytał pana **Edmunda Karnowskiego** – Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej UM w Szubinie o aktualną sytuację w sprawie budynku przy ul. Ogrodowej.

Pan Karnowski odpowiedział, że odnośnie przyłączenia budynku przy ul. Ogrodowej 12 do miejskiej sieci ciepłowniczej informuje, że Gmina Szubin uzyskała wymagane prawem pozwolenie na budowę i w najbliższych dniach zostanie ogłoszony przetarg w celu wyłonienia wykonawcy zaprojektowanych robót.

Pan Krzysztof Badura przeprosił obecnych i opuścił posiedzenie komisji.

Następnie radny Holec poprosił panią Skarbnik **Wioletę Martek** o omówienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2010 rok. Pani Martek powiedziała, że wysłany wcześniej projekt w/w uchwały

jest już nieaktualny. Uchwała się zmieniła po stronie dochodów i wydatków. Zmieniły się prawie wszystkie załączniki. Następnie przedstawiła zmiany i powiedziała, że budżet na 2010 rok zwiększył się po stronie dochodów i wydatków o kwotę **681 934 zł**. Po dokonanych zmianach budżet po stronie dochodów wynosi **55 998 966zł**, a po stronie wydatków **65 661 805zł**.

Wojewoda Kujawsko-Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale 852 pomoc społeczna:

-rozdział 85214 § 2030 o kwotę **191 000zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłku okresowego w części gwarantowanej z budżetu państwa,

-w rozdziale 85216 § 2030 o kwotę **12 000zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych,

-w rozdziale 85213 § 2010 o kwotę **7 279 zł** z przeznaczeniem na wypłatę składek zdrowotnych opłacanych za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne; jednocześnie poinformowano, że kwota dotacji celowej przyznanej decyzją nr WFB.I.3011-12/2010 obejmuje kwotę **2 756zł** tytułem spłaty zobowiązania Skarbu Państwa wobec gminy Szubin za 2009r.

- w rozdziale 85295§ 2030 o kwotę **30 264zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie realizacji programu "Pomoc Państwa w zakresie dożywiania" zgodnie z podpisanym aneksem do umowy na pomoc w formie zakupu posiłków **27 264zł** oraz na doposażenie punktów wydawania posiłków **3 000zł** .

Wojewoda Kujawsko - Pomorski zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale ochrona zdrowia rozdział 85195 § 2010 o kwotę **200 zł** z przeznaczeniem na sfinansowanie poniesionych kosztów wydania przez gminy decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniających kryterium dochodowe.

Z Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Bydgoszczy wpłynęła informacja, iż decyzją Nr 5/2010 został dokonany podział dotacji celowej na zadania zlecone dla gmin objętych właściwością Delegatury z przeznaczeniem na wypłaty zryczałtowanych diet dla członków obwodowych komisji wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 4 lipca 2010 roku(II tura głosowania). Dla gminy Szubin została ustalona wysokość dotacji w kwocie **15 570 zł** wg klasyfikacji w rozdziale 75107 § 2010.

W wieloletnim planie inwestycyjnym załącznik nr 3 zmieniono czwartą cyfrę paragrafu zadania pn. "Zakup tablic interaktywnych dla oddziałów od I do III szkół podstawowych Województwa Kujawsko-Pomorskiego" z § 6060 na § 6067 i 6069 w związku

z finansowaniem tego zadania z RPO i środków własnych gminy Szubin.

W zawartym aneksie nr 3 do umowy ramowej projektu systemowego "Inwestuj w siebie rozwiń skrzydła", ujęto kwotę dofinansowania w rozdziale 85395 § 2007 i § 2009 dlatego dokonano przeniesienia kwot 234 628zł i 12 422zł z § 2707 i 2709 do wskazanych paragrafów w aneksie. W zakresie projektu systemowego "Bliżej do przedszkola" również dokonano przeniesienia kwoty dofinansowania 852 955zł z § 2707 do § 2007 i kwoty 111 784zł z § 2709 do § 2009.

W związku z aneksem do umowy na zadanie "Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Szubin, Wolwark, Pińsko, Zalesie gm. Szubin" Marszałek Województwa zwiększył udział środków unijnych w realizacji tego projektu do kwoty **1 821 865 zł**. Kwota zwiększenia po stronie dochodów i wydatków w rozdziale 90001 gospodarka ściekowa i ochrona wód wynosi **417 813zł**. Dokonano również przeniesienia kwoty dotacji w kwocie 1 626 685zł z § 6297 do § 6207.

W związku z uchwałą Rady Powiatu w Nakle n/Not. w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Szubin na ochronę kasztanowców na terenie gminy Szubin zwiększono dochody w rozdziale 90019 wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska w § 2710 o kwotę **1 500zł**.

Dokonano zwiększenia dochodów własnych w następujących rozdziałach:

- w rozdziale pozostała działalność 75095 w dziale administracja publiczna § 0970 w związku z otrzymanym odszkodowaniem o kwotę **1 165zł** z przeznaczeniem na dokonanie naprawy uszkodzonego autobusu w rozdziale 80113 § 4300,
- w rozdziale 75618 wpływy z innych opłat stanowiący dochody jest w § 0590 o kwotę **339zł** z przeznaczeniem na zakup materiałów w urzędzie 75023 § 4210,
- w rozdziale dywidendy 75624 § 0740 o kwotę **180zł** z przeznaczeniem na zakup materiałów w urzędzie 75023 § 4210,
- w rozdziale przedszkola 80104 § 2310 o kwotę **1 704zł** w związku z zawartym porozumieniem z JST na wykonywanie zadania przedszkolnego,
- w rozdziale domy pomocy społecznej 85202 § 0960 o kwotę **2 920zł** z przeznaczeniem na opłaty związane z pobytem podopiecznych z gminy Szubin w DPS.

Ponadto dokonano przeniesień między rozdziałami w ramach wydatków :

- w rozdziale drogi publiczne powiatowe 60016 z § 4270 zakup usług remontowych dokonano przeniesienia kwoty **80 000zł** do § 6300 dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między JST na dofinansowanie zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych na remont drogi powiatowej 1946 Ciężkowo-Wąsosz w miejscowości Słupy,

- z rezerwy 75818§ 4810 dokonano przeniesienia kwoty **3 000zł** do rozdziału 75405 Komendy Powiatowe Policji do § 4210 zakup materiałów i wyposażenia na zakup paliwa na potrzeby Komisariatu Policji w Szubinie,
- w rozdziale 75412 ochotnicze straże pożarne dokonano przeniesień między paragrafami 3020, 4270, 4300 kwoty **8 000zł** wg potrzeb wydatkowych,
- z rozdziału przedszkola 80104 § 2540 dokonano przeniesienia kwoty **65 117zł** do rozdziału pomoc materialna dla uczniów 85415 § 3110 w celu zabezpieczenia wkładu własnego tzn. 20% dofinansowania tego zadania zgodnie z ustawą o finansach publicznych,
- w rozdziale przeciwdziałanie alkoholizmowi 85154 z § 4410 dokonano przeniesienia kwoty **462zł** i z § 2710 kwotę 693zł do § 2330 w celu zapewnienia środków na zapłatę dofinansowania Telefonicznego Pogotowia dla ofiar przemocy w rodzinie tzw. "Niebieska Linia",
- z rozdziału pozostała działalność 92195 § 4300 w dziale domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby przeniesiono kwotę **3 000zł** do rozdziału domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby 92109 § 4530 na podatek wat,
- z rozdziału pozostała działalność 90095 z § 4300 w gospodarce komunalnej przeniesiono kwotę **1 700zł** do rozdziału świetlice 92109 do § 4170 fundusz bezosobowy kwotę **1 550zł** i do § 4210 kwotę **150zł**,
- z rozdziału pozostała działalność 92695 z § 4210 w dziale kultura fizyczna i sport dokonano przeniesienia kwoty **1 160 zł** do rozdziału utrzymanie zieleni 90004 § 4210,
- z rozdziału świetlice 92109 § 4210 dokonano przeniesienia kwoty **1 400zł** do rozdziału 92695 § 4210 na organizację turnieju wsi.

W związku z faktem nie otrzymania dotacji z Ministerstwa Sportu na zadanie " Nauka pływania" wkład własny w kwocie **100 000zł** z rozdziału 92695 z § 4170 i z § 4300 przeniesiono do :

- rozdziału szkoły podstawowe 80101 § 6050 kwotę **36 000zł** na opracowanie dokumentacji na 6 boisk wielofunkcyjnych i studium wykonalności,
- do rozdziału zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu 92605 do § 4210 kwotę **16 737zł**, do § 4300 kwotę **35 000zł**, do § 4480 kwotę **2 675zł**, do § 4520 kwotę **588zł** , do § 6050 kwotę **9 000zł** wg potrzeb jednostki Miejskiego Zespołu Oświaty Sportu i Rekreacji.

Odnośnie pozostałych projektów w sprawie pożyczek i kredytu pani Skarbnik wypowie się szczegółowo na sesji.

Przystąpiono do omówienia dwóch **projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, położonej przy ulicy Leśnej w Szubinie (działka nr 292/52) oraz w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, położonej przy ulicy Leśnej w Szubinie (działka nr 292/106).**

Głos zabrał pan **Zbigniew Behnke** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie i powiedział, że ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawiera regulacje prawne pozwalające na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Taką formę można zastosować, jeśli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Burmistrz za zgodą Rady Miejskiej może udzielić bonifikaty od ustalonej ceny.

Współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Szubina o bezprzetargowe nabycie w/w działek.

Proponowana 75% bonifikata pozwoli spełnić oczekiwania wnioskodawców tak, aby wnoszona cena nieruchomości była w zasięgu ich możliwości finansowych i jednocześnie by Gmina nie poniosła zbyt dużych strat, stąd prośba o podjęcie na sesji w/w uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Po wyczerpaniu tematów posiedzenia pan **Krzysztof Holec** zapytał, czy są jakieś pytania odnośnie spraw bieżących.

Pytanie zadała radna **Maria Pianko**, kiedy będzie układana kostka w Rynarzewie.

Odpowiedzi udzielił Zastępca Burmistrza pan **Mariusz Piotrkowski** i powiedział, że w tygodniu po sesji przyjedzie pan Edmund Karnowski i będzie można dokładnie ustalić termin.

Pani **Pianko** zapytała jeszcze, czy właściciel, który ma sklep może wystawić stragan na chodniku.

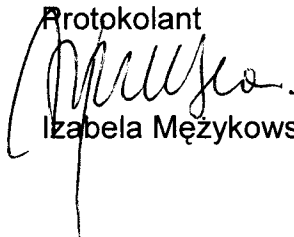
Odpowiedzi udzielił również pan **Piotrkowski** i powiedział, że jeżeli jest to teren gminy to właściciel powinien zgłosić to i wystąpić o pozwolenie, natomiast jeżeli jest to teren prywatny, to może wystawić stragan.

Więcej pytań nie było.

Wiceprzewodniczący Komisji radny **Krzysztof Holec** podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant



Izabela Mężykowska

Wiceprzewodniczący Komisji



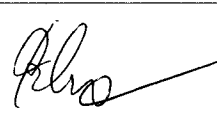

Krzysztof Holec

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

**LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI
Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej
Mieszaniowej Ładu i Porządku Publicznego
dnia 28 czerwca 2010 r.**

Załącznik Nr 1
do protokołu Nr 64/10
z dnia 28.06.2010r.

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Marek Gajewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Krzysztof Holec	Członek Komisji	
3.	Maria Pianko	Członek Komisji	
4.	Jan Szparag	Członek Komisji	
5.	Marek Szymański	Członek Komisji	

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

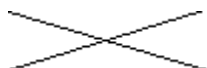
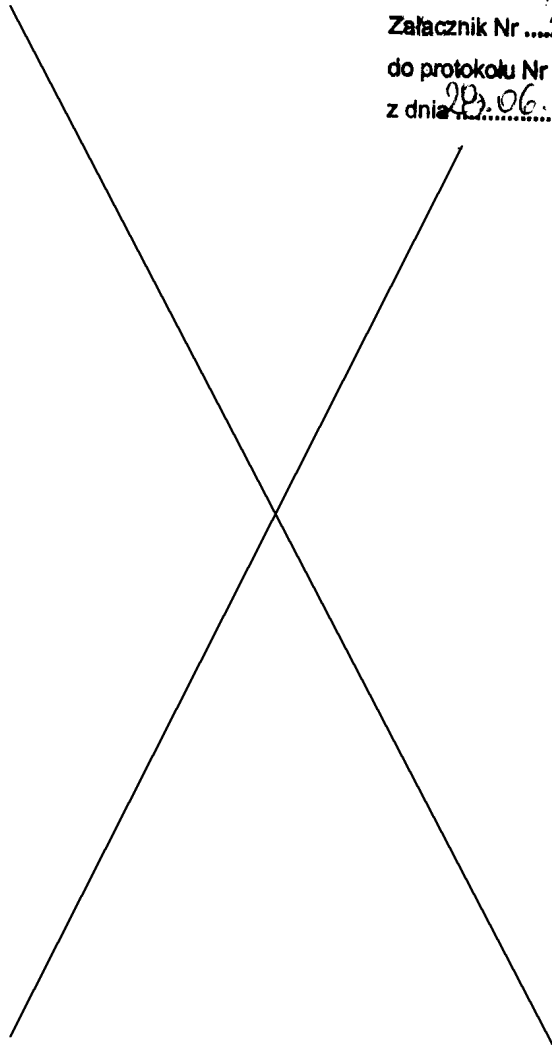
ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin **LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI**

Załącznik Nr
do protokołu Nr
z dnia 28.06.2010.

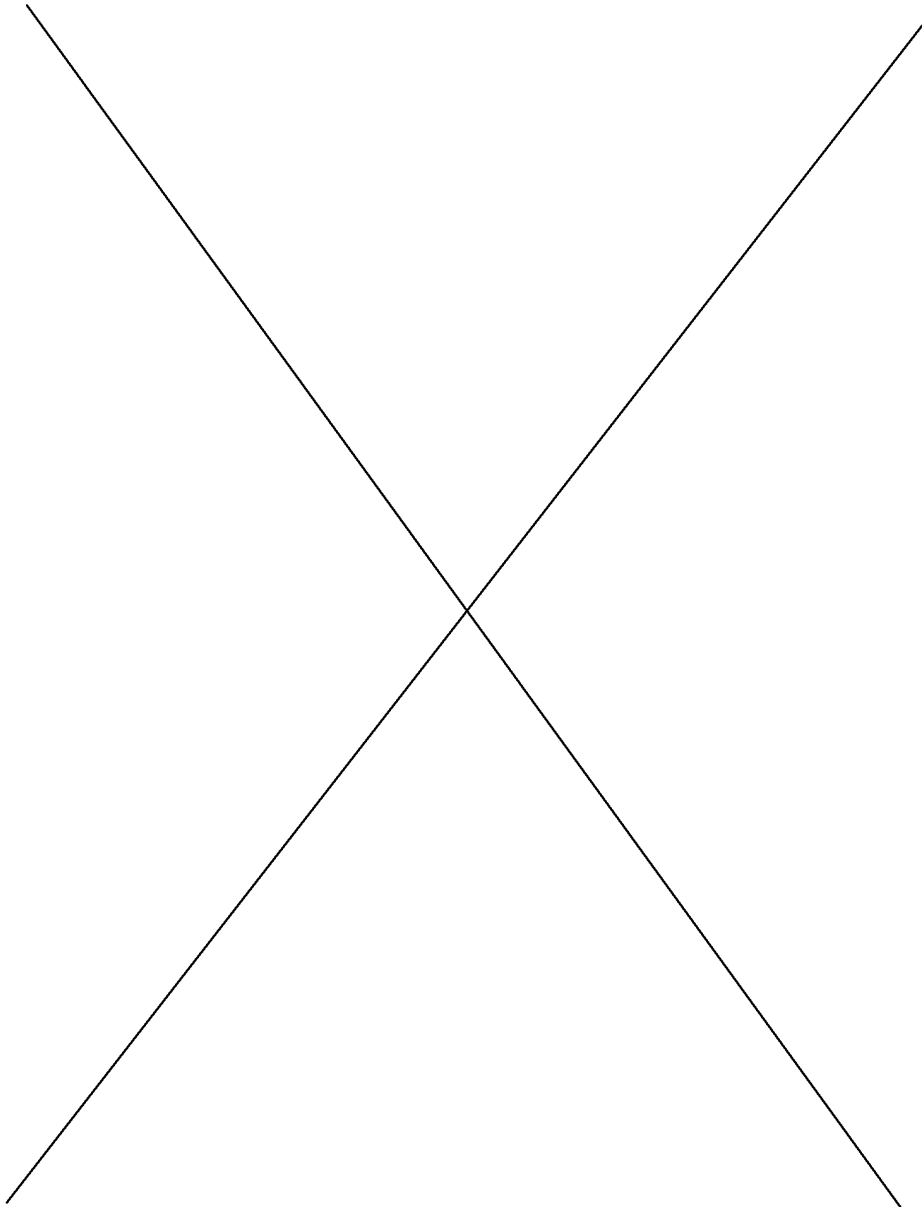
**Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej
Mieszkaniowej Ładu i Porządku Publicznego
dnia 28 czerwca 2010 r.**

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Edmund Karnowski	Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej UM w Szubinie	
4.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie	
5.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy	
6.	Iwona Kubiś	Naczelnik OSiR	

Załącznik Nr²
do protokołu Nr⁴⁷¹⁰
z dnia^{29.06.2010r.}



Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Michał Moniak.



Urząd Miejski w Szubinie
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Sprawozdanie z przeprowadzonych kontroli
na terenie Gminy i Miasta Szubin pod względem
posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych
i nieczystości ciekłych za okres
od 26.05.2009 r. do 31 maja 2010 r.

Czerwiec 2010

Wprowadzenie

Na terenie gminy Szubin od lat można zaobserwować powstawanie coraz to większej ilości nielegalnych składowisk odpadów pochodzących z gospodarstw domowych.

Ponadto dostrzeżono nieprawidłowości w prowadzeniu gospodarki nieczystościami ciekłymi.

Chcąc zapobiegać powyższym problemom od 1 września 2007 r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie jest zatrudniony pracownik, którego zadanie polega na przeprowadzaniu kontroli posesji, znajdujących się na terenie Gminy i Miasta Szubin w zakresie wywiązywania się właścicieli nieruchomości z obowiązków, jakie nakłada na nich ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 2005r., nr 236, poz. 2008 ze zm.), w zakresie posiadania umów zawartych ze specjalistyczną firmą, na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku

Art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na właścicieli nieruchomości obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku poprzez:

1. wyposażenie nieruchomości w urządzenia, które służą do zbierania odpadów komunalnych oraz do utrzymania tych urządzeń w odpowiednim stanie zarówno sanitarnym, jak i porządkowym oraz technicznym;
2. przyłączanie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, która spełnia wymagania określone w przepisach odrębnych;
3. zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie:
 - 3a. gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;
 - 3b. pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi;
4. uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, właściciel nieruchomości nie jest zobowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
5. realizacja innych obowiązków określonych w regulaminie.

Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach są zobowiązani do udokumentowania, w formie umowy korzystanie z usług wykonywanych przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych przez okazanie umowy oraz dowodów płacenia za takie usługi.

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określiła ponadto, że szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy winny zostać zawarte w regulaminie. Tym samym ustawodawca nałożył na Radę Gminy obowiązek uchwalenia takiego regulaminu.

„Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Szubin” został podjęty uchwałą Nr XXXVI/291/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 20 kwietnia 2006 roku.

Obowiązki właścicieli nieruchomości wynikające z regulaminu

Zgodnie z „Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Szubin” na każdej zamieszkałej nieruchomości lub na której prowadzona jest działalność gospodarcza musi znajdować się co najmniej jeden pojemnik na odpady komunalne o objętości nie mniejszej niż 110 l. Jeżeli objętość pojemnika nie wystarcza na przyjęcie rosnących drobnych odpadów komunalnych, należy zamówić ustawienie dodatkowych pojemników lub zwiększyć częstotliwość wywozu zgodnie z ustaleniami regulaminu.

Mając na uwadze ilość odpadów zdeponowanych na składowisku odpadów z terenu gminy Szubin przyjęto, że średnia ilość odpadów komunalnych przypadająca na jednego mieszkańca w gospodarstwie domowym w ciągu tygodnia wynosi 15 l.

Zadania gminy w zakresie gospodarki odpadami wynikające z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach

- tworzenie warunków do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy;
- zapewnienie budowy, utrzymania i eksploatacji własnych lub wspólnych z innymi gminami składowisk odpadów komunalnych i obiektów wykorzystania lub unieszkodliwiania tych odpadów;
- zapobieganie zanieczyszczaniu ulic, placów i terenów otwartych przez: likwidację składowania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych i przeciwdziałanie takiemu składowaniu, budowę i utrzymanie szaletów publicznych, ustawianie koszy ulicznych na odpady;
- określanie wymagań wobec osób utrzymujących zwierzęta domowe w zakresie bezpieczeństwa i czystości w miejscach publicznych;
- organizowanie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
- tworzenie warunków do selektywnej zbiórki, segregacji i składowania odpadów podatnych do wykorzystania oraz współdziałanie z jednostkami organizacyjnymi i osobami podejmującymi zbieranie i zagospodarowanie tego rodzaju odpadów;
- współdziałanie z właściwymi organami administracji rządowej w organizowaniu gospodarki odpadami niebezpiecznymi wydzielonymi z odpadów komunalnych;

Ponadto ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na gminy obowiązek prowadzenia następujących ewidencji:

1. zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;
2. przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;
3. umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w celu kontroli wykonywania przez właścicieli i przedsiębiorców obowiązków wynikających z ustawy.

Systemy segregacji odpadów na terenie Gminy Szubin

Segregacja odpadów „u źródła” -

polega na zbieraniu odpadów do kolorowych worków, system ten został wprowadzony na osiedlach domów jednorodzinnych.



Segregacja odpadów w pojemnikach typu „dzwon”

dotyczy w większości osób mieszkających w budynkach wielorodzinnych, gdzie ustawione są zestawy kolorowych pojemników.



W okresie objętym sprawozdaniem pojemniki typu „dzwon” zostały wycofane w następujących miejscowościach:

- od października 2009 r. - w Ciężkowie, Dąbrówce Słupskiej, Retkowie;
 - od listopada 2009 r. - w Godzimierzu, Starym Jaruzynie, Wymysłowie;
 - od grudnia 2009 r. - w Brzózkach, Szkocji, Szubinie Wsi;
 - od lutego 2010 r. - w Szubinie na ul. Szkolnej, w Wąsoszu przy sklepie, Ameryczce, Rzemieniewicach i Szaradowie;
 - od marca 2010 r. - w Chomętowie, Chobielinie, Drogostawiu i Słonawach.
- Łącznie zlikwidowano 19 kompletów.

W zamian na ww. terenach została wprowadzona segregacja „u źródła”.

Efekty kontroli przeprowadzonych od 26 maja 2009 r. do 31 maja 2010 r.

W okresie od 26 maja 2009 r. do 31 maja 2010 r. przeprowadzono 194 kontrole pod względem posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych. Kontrole te odbyły się w Łachowie, Rzemieniewicach, Wojstawcu i w Szubinie na ul. Reymonta, Mostowej i na Osiedlu Cieleckiego.

W wyniku tych kontroli stwierdzono, że:

- w 112 przypadkach właściciele nieruchomości zawarli umowę na odbiór odpadów komunalnych,
- 101 właścicieli okazało rachunki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych, a 7 udokumentowało posiadanie przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 40 właścicieli posesji posiadało w dniu kontroli wymagane dokumenty,
- 33 osoby do dnia 31 maja br. nie spełniały wymagań regulaminu.

W tym czasie przeprowadzono również 233 kontrole sprawdzające.

W okresie objętym sprawozdaniem wysłano także 309 pism do osób, których nie zastano w domu, lub tych którzy w wyznaczonym terminie nie okazali w Urzędzie Miejskim w Szubinie dokumentów potwierdzających posiadanie umów na odbiór odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych.

W odpowiedzi na powyższe pisma 97 właścicieli okazało umowy na odbiór odpadów komunalnych, 142 osoby przedstawiły rachunki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych, a 7 udokumentowało posiadanie przydomowych oczyszczalni ścieków.

Efekty kontroli przeprowadzonych od 1 września 2007 r. do 31 maja 2010 r.

W okresie od 1 września 2007 r. do 31 maja 2010 r. przeprowadzono łącznie 3521 kontroli w sprawie posiadania umów na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na terenie gminy i miasta Szubin.

Na przeprowadzonych 3521 kontroli w mieście Szubin oraz 46 wsiach i przysiółkach, w 3034 przypadkach sprawa została zamknięta, ponieważ właściciele nieruchomości spełniali wymogi „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Szubin”.

W pozostałych 487 przypadkach, co stanowi 13,83% wszystkich spraw, właściciele nieruchomości nie wywiązali się jeszcze z obowiązków nałożonych regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Przyczyny niewywiązywania się przez właścicieli nieruchomości z obowiązków nałożonych regulaminem

- za małą częstotliwość opróżniania pojemników na odpady komunalne,
- brak środków finansowych na podłączenie nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej,
- brak rachunków potwierdzających odbiór nieczystości ciekłych,
- brak możliwości dojazdu do posesji przez firmy posiadające zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

W jakich miejscowościach nie zostały jeszcze przeprowadzone kontrole i dlaczego?

Do dnia 31 maja 2010 r. kontrole nie zostały przeprowadzone w: Niedźwiadach, Drogostawiu, Głębocku, Olku, Trzcińcu oraz w części Smolnik i Szubinie Wsi.

Brak kontroli w powyższych miejscowościach jest spowodowany dużymi odległościami pomiędzy poszczególnymi gospodarstwami.

W przypadku nie dotarcia kontrolera do wymienionych miejscowości będą wysyłane pisma do właścicieli poszczególnych nieruchomości zobowiązujące do przedłożenia w Urzędzie Miejskim w Szubinie dokumentów potwierdzających posiadanie umów oraz rachunków na wywóz odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych.

Inne działania podjęte na terenie gminy i miasta Szubin w okresie objętym sprawozdaniem

- likwidacja nielegalnych składowisk odpadów w: Gąbinie, w Zamościu na ul. Grzybowej- Rzemieślniczej, w Kowalewie, na granicy miejscowości Zamość-Żurczyn oraz w Szubinie na ul. Powst. Wlkp.;
- przeprowadzenie kontroli przedsiębiorcy posiadającego zezwolenie na odbiór i transport nieczystości ciekłych w zakresie wywiązywania się z obowiązków nałożonych decyzją zezwalającą na prowadzenie tejże działalności;
- ukaranie osoby fizycznej, która w sposób niezgodny z prawem pozbywała się nieczystości ciekłych;
- ustawienie na terenie Szubina dystrybutorów zestawów higienicznych dla zwierząt „animals”.

Likwidacja nielegalnych składowisk odpadów

Nielegalne składowisko odpadów w Gąbinie- czerwiec 2009 r.

W wyniku przeprowadzonych działań właściciel gruntu uporządkował teren.



**Nielegalne składowisko odpadów w Szubinie przy
ul. Powstańców Wielkopolskich w dniu 8 lutego 2010 r.
Sprawa tego nielegalnego składowiska została przekazana do Policji a właściciel
odpadów został wyrokiem Sądu ukarany karą grzywny w wysokości 300zł.**



Nielegalne składowisko odpadów w miejscowości Zamość na ul. Grzybowej- Rzemieślniczej

Podczas przeprowadzonej kontroli mieszkańcy przyległych nieruchomości przyznali się do składowania odpadów na ww. terenie oraz zostali zobowiązani w terminie miesiąca do uprzątnięcia działki.

Nielegalne składowisko odpadów w miejscowości Zamość na ul. Grzybowej- Rzemieślniczej w dniu 25 marca 2010 r.

