

RADA MIEJSKA w Szubinie

UCHWAŁA Nr LII/423/10 RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 30 września 2010r.

o wyrażeniu zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Zalesie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 106, poz. 675), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675), w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700, z 2008 r. Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 48, poz. 287), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę dla Burmistrza Szubina na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin od dotychczasowego właściciela tj. Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, niżej wymienionych nieruchomości położonych w miejscowości Zalesie gmina Szubin, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy wynikających z art. 7 ust. 1 pkt 9 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym:

- 1) działka numer 316 o powierzchni 0,32.19 ha, księga wieczysta KW 16536
– przeznaczona pod budowę boiska oraz wiaty,
- 2) działka numer 319 o powierzchni 0,12.54 ha, księga wieczysta KW 16537
– przeznaczona pod budowę wiaty oraz placu zabaw,
- 3) działka numer 332 o powierzchni 0,06.83 ha, księga wieczysta KW 16540
– przeznaczona pod budowę wiaty oraz placu zabaw (ogródek jordanowski),
- 4) działka numer 336 o powierzchni 0,23.87 ha, księga wieczysta KW 16541
– przeznaczona pod budowę budynku świetlicy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Holec

RADA MIEJSKA w Szubinie

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie numerami 316, 319, 332 i 336 położone w miejscowości Zalesie gmina Szubin, stanowią własność Skarbu Państwa, a wykonawcą prawa własności jest Agencja Nieruchomości Rolnych.

Dla działek opisanych wyżej, Burmistrz Szubina w dniu 27 maja 2010 r. wydał następujące decyzje:

- decyzja Nr 286 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie boiska oraz wiaty na terenie działki nr 316 w miejscowości Zalesie,
- decyzja Nr 287 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie wiaty oraz placu zabaw na terenie działki nr 319 w miejscowości Zalesie,
- decyzja Nr 288 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie wiaty oraz placu zabaw na terenie działki nr 332 w miejscowości Zalesie,
- decyzja Nr 289 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku świetlicy na terenie działki nr 336 w miejscowości Zalesie.

Z uwagi na liczne postulaty mieszkańców Zalesia oraz fakt, że Gmina Szubin nie posiada w tej miejscowości gruntów, który mogłyby być przeznaczone na cele określone w wymienionych decyzjach o warunkach zabudowy, a także lokalizacja działek w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi, uzasadnia wystąpienie do Agencji Nieruchomości Rolnych o nieodpłatne ich przekazanie do zasobów nieruchomości Gminy Szubin.

W świetle powyższego należy stwierdzić, że celowym jest nabycie przez Gminę Szubin wyżej opisanych nieruchomości gruntowych.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Holec