

ZARZĄDZENIE Nr 0151.....<sup>-5</sup>...../11  
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 5 stycznia.....2011r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675), art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm: z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko - Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902), zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Chobielin gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 133/11 o powierzchni 0,0159 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 26040, opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 133/14, objętej księgą wieczystą KW 14909, na poprawę warunków zagospodarowania tejże nieruchomości.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA  
*Ignacy Angielski*

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 0151-.....<sup>5</sup>...../11  
Burmistrza Szubina,  
z dnia <sup>5</sup> *styczeń* ..... 2011r.

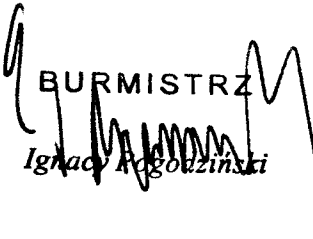
**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej położonej w Chobielinie, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej,**  
**dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Położenie	Numer działki	Powierzchnia ( w ha )	Księga wieczysta	Cena gruntu (zł)	Nieruchomość przyległa	
					Numer działki	Księga wieczysta
Chobielin	133/11	0,0159	26040	840,00	133/14	14909

Kształt działki – wielobok, teren płaski. Dojazd drogą o nawierzchni brukowej oraz drogą gruntową w złym stanie.

Wielkość działki oznaczonej geodezyjnie numerem 133/11 o powierzchni 0,0159 ha, położonej w obrębie Chobielin, w świetle obowiązujących przepisów prawnych, nie daje możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, a więc może być zbyta na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki numer 133/14.

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), winny złożyć wniosek z określeniem swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Rogoziński

### Uzasadnienie

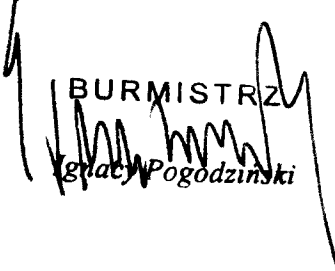
Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Chobielin gmina Szubin, oznaczona geodezyjnie jako działka numer 133/11 o powierzchni 0,0159 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 26040, stanowi własność Gminy Szubin.

Właściciel nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 133/14 o powierzchni 0,4930 ha, wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Szubina o umożliwienie nabycia działki numer 133/11.

Wielkość działki oznaczonej geodezyjnie numerem 133/11 o powierzchni 0,0159 ha, położonej w obrębie Chobielin, w świetle obowiązujących przepisów prawnych, nie daje możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, a więc może być zbyta na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki numer 133/14.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 z późn. zm.).

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński