

**ZARZĄDZENIE Nr 0151-6/11**  
**BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 7 stycznia 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz Uchwały Nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. U. Woj. Kuj – Pom. Nr 75, poz. 844), co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenia w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*Ignacy Pogodziński*

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Burmistrz Szubina**  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Szubin,  
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Pow.	KW	Położenie	Cel dzierżawy	Dzierżawa od-do	M-czny czynsz dzierżawny
1.	część działki nr 1718/3	15 m <sup>2</sup>	15078	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.02.2011-31.01.2014	21,00 zł
2.	część działki nr 1674	15 m <sup>2</sup>	15028	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.02.2011-31.01.2014	21,00 zł
3.	część działki nr 1623/5	8 m <sup>2</sup>	24241	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.02.2011-31.01.2014	11,20 zł
4.	część działki nr 1718/3	15 m <sup>2</sup>	15078	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.02.2011-31.01.2014	21,00 zł
5.	część działki nr 33	15 m <sup>2</sup>	15025	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.02.2011-31.01.2014	21,00 zł
6.	część działki nr 1435/14	15 m <sup>2</sup>	14761	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	2.11.2010-01.11.2013	9,15 zł za okres od 2.11.-31.12.2010 r. 21,00 zł za okres od 1.01.2011 do 01.11.2013

Do czynszu dzierżawnego dla wszystkich nieruchomości wymienionych w wykazie doliczony zostanie podatek VAT. Czynsz dzierżawny płatny będzie do 15 każdego miesiąca, począwszy od daty podpisania umowy. Pozostałe warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Nr 0151-180/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński

### Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
*Ignacy Pogodziński*