

**Protokół Nr 47/10
z posiedzenia Komisji Budżetu Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 29 września 2010 r.**

Dnia 29 września 2010 r. w sali nr 35 Urzędu Miejskiego w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12, w godzinach od 15:00 do 17:00, odbyło się posiedzenie Komisji Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Szubinie.

Lista obecności członków Komisji stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Członkowie Komisji o posiedzeniu zostali poinformowani pisemnym zawiadomieniem.

Tematem posiedzenia było:

1. Zaopiniowanie uchwał dotyczących:
 - określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok;
 - określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2011 rok;
 - określenia opłaty od posiadania psów na 2011 rok;
 - uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2010 rok.
3. Omówienie pozostałych materiałów na LII sesję Rady Miejskiej w Szubinie.
4. Sprawy bieżące.

Protokolantem na posiedzeniu Komisji była pani **Izabela Mężykowska** – pracownik Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Szubinie.

Po przywitaniu wszystkich obecnych przewodnicząca komisji pani **Teresa Stachowiak** rozpoczęła spotkanie od omówienia **projektu uchwały w sprawie**

wrażenia opinii co do utworzenia z inicjatywy Zarządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego stowarzyszenia – funduszu solidarnościowego. Poprosiła o przybliżenie projektu wiceburmistrza pana **Mariusz Piotrkowskiego**.

Pan Piotrkowski powiedział, że Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego zwrócił się do Gminy Szubin o wyrażenie opinii co do utworzenia z inicjatywy Zarządu Województwa stowarzyszenia – funduszu solidarnościowego, którego celem będzie wsparcie dla miast i gmin w zakresie likwidacji skutków klęsk żywiołowych, katastrof i awarii. Fundusz nie będzie miał na celu wyręczania rządowych instrumentów przeciwdziałania klęskom żywiołowym, lecz będzie stanowił istotne uzupełnienie i wsparcie działań podejmowanych w nadzwyczajnych sytuacjach. Zasób finansowy stowarzyszenia przeznaczony na realizację zadań statutowych powstanie ze składek członkowskich, która w przypadku Gminy Szubin będzie wynosić 0,50 zł od jednego mieszkańca. Pan Piotrkowski dodał, że sama idea utworzenia takiego stowarzyszenia jest słuszna i ciekawa. Wiceburmistrz zauważył, że na obecną chwilę nie dysponujemy żadnymi konkretnymi informacjami. Nie wiemy na jakich zasadach miałyby funkcjonować taki fundusz, dlatego też, na chwilę obecną nie będziemy podejmować żadnych wiążących decyzji, gdy poznamy szczegóły będziemy mogli odnieść się do inicjatywy.

Pozostając przy głosie, na prośbę przewodniczącej komisji budżetu pan Piotrkowski omówił kolejne projektu uchwał:

Odnośnie **projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli współpracy z Powiatem Nakielskim w zakresie realizacji inwestycji drogowej** powiedział, że Powiat Nakielski planuje w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011 realizację różnych inwestycji drogowych na terenie Powiatu Nakielskiego. Wnioskiem z dnia 12 sierpnia br. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Nakle n. Notecią wystąpił do Burmistrza Szubina o rozważenie możliwości nawiązania współpracy przy realizacji inwestycji w ciągach dróg powiatowych przebiegających przez teren gminy Szubin i wskazanie zadań inwestycyjnych, w których taka współpraca byłaby możliwa i w jakim zakresie. Burmistrz Szubina w piśmie z dnia 31 sierpnia br. skierowanym do Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Nakle n. Notecią wyraził wolę wsparcia realizacji zadania pn.: „Remont połączenia drogowego łączącego drogę krajową nr 5 z drogą wojewódzką nr 246 na odcinku Małe Rudy - droga powiatowa nr 1950” i na ten cel zamierza przeznaczyć kwotę w wysokości 500.000 zł.

Następnie pani Stachowiak zapytała o **projekt uchwały uchylającej uchwałę**

w sprawie ustalenia trybu udzielenia i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych w Gminie Szubin.

Zastępca Burmistrza pan **Mariusz Piotrkowski**, powiedział, że „w/w uchwała została podjęta na poprzedniej sesji, ale była wadliwa. Zdaniem organu nadzoru (RIO) wszystkie koszty powinny być brane pod uwagę do wyliczenia kwoty bazowej, co może powodować znaczny wzrost kosztu utrzymania przedszkolaka. W związku z tym, że różne są zdania między gminą Szubin, a stanowiskiem RIO ustalono, że do następnej sesji, po konsultacjach, przedstawiony zostanie uzgodniony projekt, który spełniać będzie wymogi stawiane przez organ nadzoru”.

Odnośnie **projektu uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów na 2011 rok** wiceburmistrz powiedział, że w zasadzie to tylko aktualizacja uchwały, ponieważ w/w podatek pozostanie na obecnym poziomie.

Odnośnie **projektu uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok** Zastępca Burmistrza powiedział, że przedmiotowe stawki zostały podwyższone w stosunku do roku ubiegłego w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi zawartemu w zarządzeniu Nr 0151-128/10 Burmistrza Szubina z dnia 1 września 2010 r. w sprawie: określenia podstawowych parametrów do opracowania projektu budżetu gminy Szubin na 2011 rok. Stawka od budynków mieszkalnych lub ich części oraz gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ustalono na poziomie maksymalnym zgodnie z w/w Obwieszczeniem Ministra Finansów. Natomiast pozostałe stawki są niższe w stosunku do górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach. Jeśli chodzi o **podatek od środków transportowych** wiceburmistrz dodał, że może zdarzyć się taka sytuacja, że będziemy musieli wycofać uchwałę, ponieważ Pan Minister nie określił stawek dolnych podatku, które są wymagane w uzasadnieniu. Średni wzrost stawki od środków transportu to 3,52 %.

Odnośnie **projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego, a także opłaty od posiadania psów oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso** pan Piotrkowski powiedział, że w związku z utworzeniem sołectwa Szaradowo i wyborem sołtysa tego sołectwa oraz wyborem nowego sołtysa wsi Łachowo, zmienił się również załącznik do uchwały, stąd prośba o przyjęcie w/w projektu uchwały.

Następnie pani **Teresa Stachowiak** – przewodnicząca komisji, zapytała panią **Wioletę Martek** – Skarbnik Gminy o **projekt uchwały w sprawie zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Szubin za pierwsze półrocze wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego przez samorządowe instytucje kultury za I półrocze**. Pani Martek powiedziała, że projekt tej uchwały określa zakres i formę informacji z wykonania budżetu za pierwsze półrocze oraz zakres i formę o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć. Dodatkowo informacja z wykonania budżetu jest poszerzona o informację z wykonania planu finansowego trzech samorządowych instytucji kultury. Uchwała ta jest konsekwencją zmian, które zachodzą w ustawie o finansach publicznych.

Pozostając przy głosie pani Wioletta Martek przedstawiła **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Szubin na 2010 rok** i powiedziała, że zmian dokonano na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, który zwiększył plan dotacji celowych na 2010 rok w dziale 852 pomoc społeczna:

- rozdział 85212 § 2010 o kwotę **30 000zł** z przeznaczeniem na wypłaty świadczeń rodzinnych i świadczeń z funduszu alimentacyjnego,
- rozdział 85216 § 2030 o kwotę **10 052zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych,
- rozdział 85213 § 2010 na składki zdrowotne dla pobierających niektóre świadczenia rodzinne o kwotę **2 500zł** i jednocześnie dokonał zmniejszenia w tym samym rozdziale 85213 w § 2030 o kwotę **3 300zł** na składki zdrowotne dla pobierających niektóre świadczenia z pomocy społecznej. Minister Finansów na wniosek Ministra Edukacji Narodowej przyznał Gminie Szubin z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej kwotę **80000zł** z przeznaczeniem na dofinansowanie wydatków związanych z przeprowadzeniem remontów bieżących w obiektach oświatowych. Po przetargu wartość wymiany okien w Zespole Szkół w Rynarzewie wyniosła **120 000zł**, w związku z tym wkład gminy wyniesie **40 000zł**. W tym celu dokonano zmiany w rozdziale 80101 gdzie przeniesiono kwotę **50 000zł** z § 4210 pozostałe zakupy do § 4270 remonty kwotę **40 000zł** oraz do § 4300 kwotę **10 000zł** na zmianę linii boiska na hali w SP nr 1 w Szubinie (zmiana przepisów dot. boisk do piłki koszykowej). Prezes Głównego Urzędu Statystycznego zwiększył plan dotacji celowych na realizację zadań zleconych gminie z zakresu administracji rządowej określonych w art. 15 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 17 lipca 2009r.

o powszechnym spisie rolnym w 2010r. o kwotę **3 230 zł** w rozdziale 75056 § 2010 z przeznaczeniem na aktualizację gospodarstw rolnych. Zwiększono dochody w rozdziale drogi publiczne gminne 60016 § 2440 o kwotę **37 500zł** z przeznaczeniem na remont drogi w Żędownie. Ponadto dokonano przeniesień między rozdziałami w ramach wydatków:

- z rezerwy ogólnej 75818 § 4810 przeniesiono kwotę **50 000zł** do rozdziału Komendy Powiatowej PSP 75411 do § 6300 w celu udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nakielskiemu na zakup samochodu specjalnego z podnośnikiem hydraulicznym dla PSP w Szubinie, kwotę **7 500zł** do rozdziału 75075 § 4300 w celu wydania wspólnego albumu promującego nasz powiat w tym Gminę Szubin i kwotę **2 000zł** do rozdziału 71035 § 4300 na renowację cmentarza ewangelickiego w Brzózkach.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Pani Stachowiak podziękowała pani Martek, która za zgodą członków komisji, opuściła posiedzenie.

Następnie pan **Zbigniew Behnke** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej UM w Szubinie i **Burmistrz Szubina**, na prośbę przewodniczącej komisji pani **Stachowiak**, omówili pokrótce projekty uchwał dotyczące wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów Gminy Szubin nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Zalesie i Słupy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Wiejskiej, Wyspiańskiego, Kochanowskiego, Nakielskiej, Browarnej i Glinicy w Szubinie. Kilka słów pan Behnke powiedział również na temat projektu uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Szubin oraz obowiązujących planów miejscowych dla terenów miasta i gminy Szubin. Poruszył również projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowej części wsi Kołaczkowo, gmina Szubin.

Pan Behnke omówił również **wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Szubin w latach 2006 - 2009** i powiedział, że przedmiotowa analiza ocenia aktualność obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin. Spośród 48 planów miejscowych w większości przypadków uważa się je za aktualne. Jedynie w dwóch przypadkach Burmistrz Szubina wyraził konieczność dostosowania zapisów planów do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Dotyczy to miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rejonu ulic Kcyńskiej, Leśnej i Pałuckiej w mieście Szubinie

i Szubinie Wsi oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa, zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej w Żurczynie, gmina Szubin. Są to jedynie zmiany odnoszące się do części zapisów w/w planów. Plan miejscowy w Żurczynie, uchwalony w 2001 r. w części tekstowej zakazuje wypełniania dołów poeksploatacyjnych odpadami stałymi lub płynnymi, szkodliwymi dla środowiska. Jednakże w 2006 r. wydane zostało rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 marca 2006 roku w sprawie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. Nr 49, poz. 356). Rozporządzenie to dopuszcza wypełnianie wyrobisk poeksploatacyjnych opadami o ściśle określonym rodzaju. Zmiana tego planu pozwoli na dostosowanie jego zapisów do obecnie obowiązujących przepisów prawa i umożliwi podjęcie działalności gospodarczej przez właściciela. Drugi plan zaproponowany do zmiany obejmuje część miasta Szubina, w tym część osiedla Leśnego. Ta zmiana dotyczy terenu oznaczonego w planie symbolem B 1 RL – teren rolny bez prawa zabudowy. W czasie powstawania tego planu ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz.1266) o ochronie gruntów rolnych i leśnych uniemożliwiła zagospodarowanie inne niż rolnicze działek na terenach wyższych klas bonitacyjnych. Na terenie B 1 RL znajduje się III klasa bonitacyjna i z tego powodu wprowadzono zakaz zabudowy. W 2008 zmiana ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wprowadziła automatyczne odrolnienie gruntów rolnych położonych w granicach administracyjnych miast. Otwiera to drogę do zaproponowanej zmiany planu. Miała by ona polegać na przeznaczeniu tego terenu pod tereny sportu i rekreacji oraz tereny zieleni urządzonej. Przeznaczenie tego terenu pod sport, rekreację i zieleni urządzonej uzasadnione jest tym, że ta część miasta, jest w dalszym ciągu „żywa” pod względem inwestycyjnym. W związku z powyższym istnieje potrzeba wyposażenia jej w tereny zielone będące miejscem wypoczynku dla mieszkańców.

Biorąc pod uwagę złożone wnioski o sporządzenie planów miejscowych na terenie gminy Szubin w latach 2006-2009 i po wnikliwym ich przeanalizowaniu, przewiduje się sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenu następujących działek:

- nr 563/1 w Rynarzewie;
- nr 440 w Zamościu;
- nr 3/1 w Skórzewie;

- nr 87/1 w Kołaczkowie.

Opracowanie planów w Skórzewie, Zamościu i Rynarzewie poparte jest koniecznością wprowadzenia ujednoczonej gospodarki przestrzeni w tej części gminy. Sporządzeniu planów sprzyja również zlokalizowana tam już infrastruktura techniczna (komunikacja, wodociąg, energetyka), co obniży koszty ich wprowadzenia w życie. Poza tym tereny w północno-wschodniej części gminy cieszą się dużym zainteresowaniem wśród inwestorów. Ma na to wpływ bliskie położenie Bydgoszczy oraz stosunkowo dobrze rozwinięta komunikacja. Tereny te zawdzięczają swą atrakcyjność także dzięki rozległym terenom leśnym. Plany te pozwolą na kontynuację zabudowy osiedli tam położonych. Dlatego tereny te będą przeznaczone w głównej mierze pod zabudowę mieszkaniową oraz zabudowę mieszkaniowo-usługową. Natomiast, plan w Kołaczkowie ma głównie na celu umożliwić przeznaczenie działki nr 87/1 pod cmentarz. Opracowanie miejscowego planu podyktowane jest tym, iż w miejscowościach Stanisławka, Kołaczkowo oraz Zazdrość znajdują się w stałej tendencji wzrostowej jeśli chodzi o liczbę mieszkańców. Należy im zapewnić dostęp do wszelkiej infrastruktury społecznej. Dodatkowo proponuje się objąć opracowaniem większy teren wsi Kołaczkowo, tak aby plan miejscowy zminimalizował poprzez swoje zapisy ewentualne konflikty przestrzenne. Pozostałą część terenu powinno przeznaczyć się pod budownictwo mieszkaniowe.

Powyższe zaproponowane zmiany planów miejscowych oraz wskazane nowe tereny do opracowania planów miejscowych należy traktować jako określenie wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Szubin, zakończył pan Behnke.

Po wyczerpaniu tematów posiedzenia przewodnicząca komisji podziękowała wszystkim za przybycie i zakończyła spotkanie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant


Izabela Mężykowska

Przewodnicząca Komisji


Teresa Stachowiak

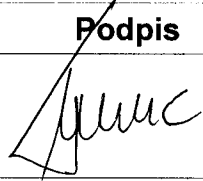
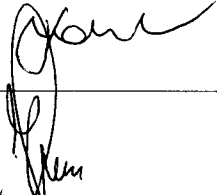
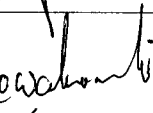
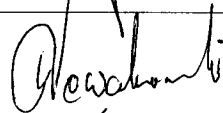
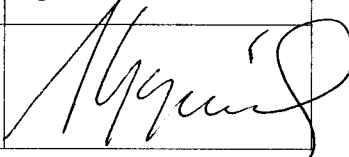
**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI CZŁONKÓW KOMISJI

**Posiedzenie Komisji Budżetu Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
dnia 29 września 2010 r.**

Załącznik Nr 1
do protokołu Nr 47/10
z dnia 29.09.2010.

lp.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Teresa Stachowiak	Przewodniczący Komisji	
2.	Kazimierz Kont	Członek Komisji	
3.	Marek Kornalewicz	Członek Komisji	
4.	Emil Nowakowski	Członek Komisji	
5.	Remigiusz Kasprzak	Członek Komisji	

**RADA MIEJSKA
W SZUBINIE**

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

LISTA OBECNOŚCI ZAPROSZONYCH GOŚCI

**Posiedzenie Komisji Budżetu Finansów
i Rozwoju Gospodarczego
dnia 29 września 2010 r.**

Załącznik Nr ².....
do protokołu Nr ^{44/10}.....
z dnia ^{29.09.2010r.}.....

Ip.	Imię i nazwisko	Funkcja	Podpis
1.	Ignacy Pogodziński	Burmistrz Szubina	
2.	Mariusz Piotrkowski	Zastępca Burmistrza Szubina	
3.	Wioletta Martek	Skarbnik Gminy Szubin	
4.	Zbigniew Behnke	Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej	
5.	Maria Wardęga	Kierownik Gospodarki Mieszkaniowej	
6.			
7.			