

ZARZĄDZENIE Nr 0151-20/11
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 4 lutego 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Szubin
przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230) art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz Uchwały Nr XLVI/347/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. U. Woj. Kuj – Pom. Nr 75, poz. 844), co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie miejskim w Szubinie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ignacy Pogodziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

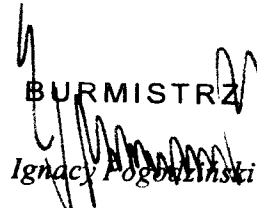
Burmistrz Szubina
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Szubin,
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr działki	Pow.	KW	Położenie	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Miesięczny czynsz dzierżawny
1.	część działki nr 292/72	15 m ²	20618	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.03.2011 r. - 31.12.2011 r.	21,00 zł
2.	część działki nr 292/72	15 m ²	20618	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.03.2011 r. - 31.12.2011 r.	21,00 zł
3.	część działki nr 292/97	15 m ²	20318	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.03.2011 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
4.	część działki nr 292/97	15 m ²	20318	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.03.2011 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
5.	część działki nr 292/39	41,24 m ²	20318	Szubin	lokalizacja garażu blaszanego	1.03.2011 r. - 31.12.2013 r.	57,74 zł
6.	część działki nr 1723/16	40 m ²	2659	Szubin	usługowo - handlowe	1.03.2011 r. - 31.12.2011 r.	180,00 zł
7.	część działki nr 1730/15	5162 m ²	14352	Szubin	składowo - przemysłowe	1.03.2011 r. - 31.12.2011 r.	2.348,60 zł

Lp.	Nr działki	Pow.	KW	Położenie	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Roczny czynsz dzierżawny
1.	część działki nr 706	2 m ²	24728	Zamość	lokalizacja tablicy reklamowej	1.03.2011 r. - 29.02.2012 r.	1.500,00 zł

Do czynszu dzierżawnego dla wszystkich nieruchomości wymienionych w wykazie doliczony zostanie stosowny podatek VAT. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny będzie do 15 każdego miesiąca, natomiast roczny czynsz dzierżawny do 30 października każdego roku. Pozostałe warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Nr 0151-180/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.


BURMISTRZ
Ignacy Pogorzelski

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński