

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.40.2011  
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 24 marca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 i z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230) art. 38 i ar. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność gminy Szubin oraz § 11 ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową położoną w Mąkoszynie, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 28/3, o powierzchni 1,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą KW 16130, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informacje w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.szubin.pl](http://www.bip.szubin.pl)

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński

**WYKAZ**

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin przeznaczonej do oddania w dzierżawę

| LP | Nr działki | Obręb    | Oznaczenie użytków gruntu                         | Powierzchnia (ha) | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości wg planu zagospodarowania przestrzennego | Termin trwania dzierżawy                  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat                  |
|----|------------|----------|---|-------------------|----------------------|---|--|---|-----------------------------------|---|
| 1. | 28/3       | Mąkoszyn | RV-0,9600<br>RVI-0,0900<br>PsV-0,1900<br>W-0,0200 | 1,2600            | 16130                | Działka z dostępem do drogi publicznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | Brak planu   | Od momentu podpisania umowy do 31.08.2014 | 250 zł                            | Czynsz płatny z góry do 30 października |

Wydzierżawienie nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu, po upływie 21 - dniowego okresu wywieszenia niniejszego wykazu

Warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.


  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński

**Uzasadnienie**

Działka zapisana w księdze wieczystej KW Nr 16130, oznaczona numerem geodezyjnym 28/3 o powierzchni 1,2600 ha i stanowi grunty orne, pastwiska trwałe i rowy. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Mąkoszynie.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

  
BURMISTRZA  
Ignacy Pogodziński