

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.44.2011
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 5 kwietnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 i z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230) art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Nr 64, poz. 341) oraz Uchwały Nr IV/37/03 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność gminy Szubin oraz § 11 ust. 2 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Szubinie, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informacje w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA


Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.1.44.2011
Burmistrza Szubina
z dnia 5 kwietnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę

LP	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Miesięczny czynsz dzierżawny
1.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m ²	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.05.2011 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
2.	część działki nr 1435/14	Szubin	15 m ²	14761	lokalizacja garażu blaszanego	01.05.2011 r. - 31.12.2013 r.	21,00 zł
3.	część działki nr 1718/3	Szubin	15 m ²	15078	lokalizacja garażu blaszanego	01.05.2011 r. - 31.01.2014 r.	21,00 zł
4.	część działki nr 2283/18	Szubin	12,5 m ²	13262	usługowo - handlowe	01.05.2011 r. - 30.10.2011 r.	56,25 zł

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Do czynszu dzierżawnego dla wszystkich nieruchomości wymienionych w wykazie doliczony zostanie stosowny podatek VAT. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny będzie do 15 każdego miesiąca. Pozostałe warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0151-180/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

z up. BURMISTRZA


Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA


Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

z up. BURMISTRZA


Mariusz Piotrkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA