

ZARZĄDZENIE NR 0050. 1.56. 2011  
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 26 kwietnia 2011 r.

**w sprawie nabycia na własność Gminy Szubin nieruchomości gruntowej położonej  
w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157 poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz § 3 ust. 1 i 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Nabyć na własność Gminy Szubin od dotychczasowego właściciela tj. Pana Roberta M., nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Rynarzewo gmina Szubin, oznaczone geodezyjnie numerami: 549/36 o powierzchni 0,0301 ha i numer 549/69 o powierzchni 0,0017 ha, objęte księgą wieczystą KW 16198.

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia następuje na cel publiczny, tj. ciąg pieszo-rowerowy.

§ 3. Szczegółowe warunki dotyczące przeniesienia własności nieruchomości zostaną określone przez strony w protokole uzgodnień.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ  
Ignacy Pogodziński

### Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe oznaczone geodezyjnie numerami: 549/36 o powierzchni 0,0301 ha i numer 549/69 o powierzchni 0,0017 ha, położone w Rynarzewie gmina Szubin, stanowią własność Pana Roberta M.

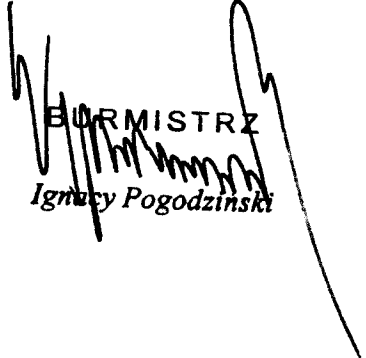
Decyzją Burmistrza Szubina Nr GP/RGN.74300-96/7/07 z dnia 7 grudnia 2007r., został zatwierdzony wszczęty z urzędu podział nieruchomości, w wyniku którego z działki numer 549/5 zostały wydzielone między innymi: działka numer 549/36 o powierzchni 0,0301 ha i numer 549/69 o powierzchni 0,0017 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Przylesie” w Rynarzewie gmina Szubin, uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/281/06 Rady Miejskiej w Szubinie, w/w działki stanowią część terenu oznaczonego jako 27b.KX – ciąg pieszo-rowerowy – przeznaczony na cel publiczny.

W operacie szacunkowym opracowanym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość działek opisanych wyżej określono na łączną kwotę 20.228,-zł (słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście dwadzieścia osiem złotych 00/100).

Nabycie przedmiotowych nieruchomości nie wymaga zgody Rady Miejskiej, albowiem stosownie do § 3 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zgody wymaga odpłatne nabycie nieruchomości, których cena wynosi 50.000,- zł.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie zarządzenia jest celowe i w pełni uzasadnione.

  
**BURMISTRZ**  
*Ignacy Pogodzinski*