

# RADA MIEJSKA w Szubinie

## UCHWAŁA NR VIII/36/11 RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE

z dnia 26 maja 2011 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Szubin będących w posiadaniu Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szubinie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97 oraz z 2010 r. Nr 47, poz. 278 i Nr 238, poz. 1578) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwalić wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Szubin na lata 2011 - 2013 opracowany przez Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Szubinie będących w jego posiadaniu w brzmieniu jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Marek Domżała*

# RADA MIEJSKA w Szubinie

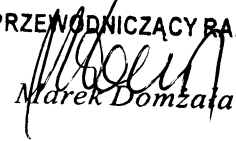
## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 6 maja 2011 r. Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie wystąpiło do Burmistrza Szubina z wnioskiem o przedłożenie Radzie Miejskiej w Szubinie do uchwalenia "Wieloletni plan rozwoju urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych w gminie Szubin w latach 2011 - 2013".

W wyniku analizy Burmistrz Szubina stwierdził, iż przedmiotowy plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonego temu przedsiębiorstwu.

Podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Marek Domżała

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji  
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych  
będących w posiadaniu Komunalnego Przedsiębiorstwa  
Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o. w Szubinie  
na lata 2011-2013**

<b>Spis treści:</b>	<b>strona:</b>
1. Uwagi wstępne	2
1.1. Podstawa prawna	2
1.2. Przedmiot planowania	2
1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan	3
2. Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	3
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	3
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	4
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	4
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	4

## **1. Uwagi wstępne**

### **1.1. Podstawa prawna**

Zgodnie z art.15, ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) zwanej dalej Ustawą: „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gminy z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań, wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 Ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne prowadzonej działalności.

Zadania modernizacyjno - rozwojowe objęte planem przedsiębiorstwa są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzanym dla całej gminy lub jej części.

Wieloletni plan powinien być zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

### **1.2. Przedmiot planowania**

Wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji (ulepszenia) urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Urządzenia wodociągowe, zgodnie z art. 2, pkt. 16) Ustawy – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne, zgodnie z art.2, pkt. 14) Ustawy – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Rozdział przedsięwzięć związanych z remontem i rozbudową oraz ulepszeniem środków trwałych określa ustawa z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.).

Na podstawie art. 3, ust. 1, pkt.15 w/w ustawy – środki trwałe stanowią m. in. „aktywa trwałe o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki”, w tym: m. in. budowle i budynki.

Zgodnie z art. 3, ust. 1, pkt. 16 w/w ustawy przez środki trwałe w budowie – rozumie się zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Zgodnie z art. 31, ust. 1 w/w ustawy – ulepszenie środka trwałego polega na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji i powoduje, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do użytkowania wartość użytkową mierzoną okresem używania, zdolnością wytwórczą, jakością produktów uzyskiwanych przy pomocy ulepszanego środka trwałego, kosztami eksploatacji lub innymi miarami.

### **1.3. Informacje o podmiocie sporządzającym plan**

Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie działa na terenie gminy Szubin w oparciu o zezwolenie nr GKM-7030/23/02 z dnia 26.11.2002 roku.

Podstawowe informacje o przedsiębiorstwie:

1. Nazwa: Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.
2. Siedziba przedsiębiorstwa: Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
3. Adres przedsiębiorstwa: 89-200 Szubin ul. Powstańców Wlkp. 76
4. Numer w rejestrze przedsiębiorców: 0000004791
5. Statystyczny numer identyfikacyjny: 090049393
6. NIP: 562-000-41-99
7. Kapitał zakładowy: 25.753.000 zł.

### **2. Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Przedsiębiorstwo świadczy następujące usługi:

- a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę polegające na
  - ujmowaniu wody,
  - uzdatnianiu wody,
  - dostarczaniu wody.
- b) zbiorowe odprowadzanie ścieków polegające na
  - odprowadzaniu ścieków,
  - oczyszczaniu ścieków.

Obszarem działalności przedsiębiorstwa jest cała gmina.

### **3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**

W usługach zaopatrzenia w wodę planuje się w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania kontynuować modernizację sześciu stacji uzdatniania wody i wykonać rekonstrukcję studni głębinowej w Gąbinie. Natomiast w zakresie sieci wodociągowych planuje się wykonać dwa zadania w zakresie połączeń istniejących sieci wodociągowych w celu zapewnienia ciągłości dostaw z różnych ujęć wody, wymienić wyeksploatowaną sieć wodociągową w Szubinie w modernizowanych ulicach, rozbudować sieć wodociągową w Rynarzewie i Szubinie oraz wybudować sieć wodociągową na pięciu terenach objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

W usługach odbioru i oczyszczania ścieków w zakresie sieci kanalizacyjnej planuje się wybudowanie kanalizacji ściekowej w Szubinie w ulicy Dąbrowskiego i przy ulicy Kcyńskiej. W usługach odbioru i oczyszczania ścieków w zakresie przepompowni planuje się wybudowanie przepompowni ścieków w Brzózkach. W usługach odbioru i oczyszczania ścieków w zakresie oczyszczania planuje się zakończyć rozbudowę oczyszczalni w Szubinie wykonując składowisko osadów ściekowych.

W usługach odprowadzania wód opadowych planuje się wykonać kanalizację deszczową w Szubinie w ulicy Dąbrowskiego.

Wyżej wymienione zadania są szczegółowo przedstawione w Załączniku nr 1.

#### 4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

W ramach planowanych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych charakter zadań racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków mają następujące inwestycje:

- modernizacja stacji uzdatniania wody w Żurczynie, Łachowie i Samokłeskach Dużych – wymiana urządzeń i instalacji technologicznych spowoduje zmniejszenie zużycia wody na cele technologiczne,
- budowa sieci wodociągowej w Szubinie w ulicy Młyńskiej, Brzozowej i Klonowej – wymiana wyeksploatowanych rurociągów wyeliminuje występujące wycieki wody.

#### 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

L.p.	Zadania inwestycyjne	Orientacyjna wartość inwestycji	Nakłady inwestycyjne w roku		
			2011	2012	2013
1	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie ujęć wody i stacji uzdatniania	4.556.000,-	230.000,-	492.000,-	174.000,-
2	Zaopatrzenie w wodę - w zakresie sieci wodociągowych	703.000,-	243.000,-	146.000,-	113.000,-
3	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie przepompowni ścieków	100.000,-	5.000,-	40.000,-	55.000,-
4	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie sieci kanalizacyjnej	135.000,-	135.000,-	0	0
5	Odbiór i oczyszczanie ścieków - w zakresie oczyszczania	1.000.000,-	172.000,-	122.000,-	458.000,-
6	Odprowadzanie wód opadowych	15.000,-	15.000,-	0	0
	Łącznie nakłady	6.509.000,-	800.000,-	800.000,-	800.000,-

#### 6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji modernizacyjno – rozwojowych i ochrony środowiska, realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne, określa § 7, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127, poz. 886)

Źródła finansowania mogą stanowić:

- środki własne,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Do sfinansowania nakładów przedstawionych w punkcie 5 zostaną przeznaczone środki własne z odpisów amortyzacyjnych naliczanych od środków trwałych, za pomocą których są świadczone usługi wodociągowo-kanalizacyjne oraz pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych  
w gminie Szubin w latach 2011 - 2013**

**Finansowanie inwestycji ze środków własnych i pożyczek**

L.p.	Nazwa zadania	Cel	Orientacyjna wartość	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2011	2012	2013
<b>Zaopatrzenie w wodę - ujęcia wody i uzdatnianie</b>						
1	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Królikowie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	1.100.000	0	5000	45000 Pożyczka 300000
2	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Kołaczkowie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	550.000	0	40000	0
3	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Słupach	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	1.000.000	5000	0	0
4	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Żurczynie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	850.000	0	210000	54000
5	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Łachowie	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	500.000	115000	187000	40000
6	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Samokłeskach Dużych	Zapewnienie dobrej jakości i odpowiedniej ilości wody.	500.000	54000	50000	35000
7	Rekonstrukcja studni głębinowej na ujęciu wody w Gąbinie	Zapewnienie odpowiedniej ilości wody	56.000	56000	0	0
				<b>230000</b>	<b>492000</b>	<b>174 000</b> <b>Pożyczka 300 000</b>

L.p.	Nazwa zadania	Cel	Orientacyjna wartość	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2011	2012	2013
<b>Zaopatrzenie w wodę - sieć wodociągowa</b>						
1	Sieć wodociągowa w Szubinie w ul. Dworcowej	Przedłużenie sieci wodociągowej	8.000	8000	0	0
2	Sieć wodociągowa w Szubinie w ul. Wiewiórowskiego-Bema	Zapewnienie dostawy wody wg projektu miejscowego planu zagospodarowania	40.000	22000	0	18000
3	Sieć wodociągowa w Szubinie ul. Browarna -Wiejska	Zapewnienie dostawy wody wg miejscowego planu zagospodarowania	24.000	10000	10000	4000
4	Sieć wodociągowa w Szubinie przy ul. Pałuckiej	Zapewnienie dostawy wody wg miejscowego planu zagospodarowania	10.000	5000	5000	0
5	Sieć wodociągowa w Rynarzewie.	Zapewnienie dostawy wody dla mieszkańców Rynarzewa.	30.000	8000	12000	10000
6	Sieć wodociągowa Małe Rudy.	Zapewnienie dostawy wody wg projektu miejscowego planu zagospodarowania	168.000	5000	30000	30000
7	Sieć wodociągowa Słupy – Dąbrówka Słupska – Ciężkowo.	Połączenie sieci wodociągowych Słupy – Królikowo – Ciężkowo.	260.000	115000	25000	30000
8	Sieć wodociągowa Gąbin – Chomętowo.	Połączenie sieci wodociągowych Gąbin – Chomętowo.	42.000	0	42000	0
9	Sieć wodociągowa w Żurczynie .	Zapewnienie dostawy wody wg miejscowego planu zagospodarowania	71.000	20000	22000	21000
10	Sieć wodociągowa w Szubinie w ul. Młyńskiej.	Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami.	20.000	20000	0	0
11	Sieć wodociągowa w Szubinie w ul. Brzozowej i Klonowej.	Wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami.	30.000	30000	0	0
				<b>243000</b>	<b>146000</b>	<b>113000</b>

L.p.	Nazwa zadania	Cel	Orientacyjna wartość	Nakłady inwestycyjne w roku		
				2011	2012	2013
<b>Odbiór i oczyszczanie ścieków - przepompownie</b>						
1	Przepompownia ścieków Brzózki	Zapewnienie odbioru zrzucanych ścieków	100.0000	5000	40000	55000
				<b>5000</b>	<b>40000</b>	<b>55000</b>
<b>Odbiór i oczyszczanie ścieków - sieć kanalizacyjna</b>						
1	Kanalizacja ściekowa w Szubinie w ul. J. Dąbrowskiego	Odbiór ścieków z budynków przy ul. J. Dąbrowskiego	95.000	95000	0	0
2	Kanalizacja ściekowa w Szubinie przy ul. Kcyńskiej	Przyłączenie budynków do istniejącej sieci kanalizacyjnej	40.000	40000	0	0
				<b>135000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Odbiór i oczyszczanie ścieków - oczyszczanie</b>						
1	Budowa składowiska osadu oczyszczalni ścieków w Szubinie	Poprawa warunków składowania odwodnionych osadów ściekowych	1.000.000	0	122000 Pożyczka 700000	178000
				<b>0</b>	<b>122000</b> <b>Pożyczka 700000</b>	<b>178000</b>
<b>Odprowadzenie wód opadowych - sieć kanalizacyjna</b>						
1	Kanalizacja deszczowa w Szubinie w ul. J. Dąbrowskiego	Odbiór wód opadowych i roztopowych z ul. J. Dąbrowskiego	15.000	15000	0	0
				<b>15000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spłata pożyczek</b>						
1	Spłata pożyczki na budowę stacji odwadniania osadu oczyszczalni ścieków w Szubinie 860.000 zł	Raty pożyczki rok 2009 86.000,- rok 2010 344.000,- rok 2011 172.000,- planowane umorzenia 258.000,-	860.000	172000	0	0
2	Spłata pożyczki na budowę składowiska osadu oczyszczalni ścieków w Szubinie 700.000 zł	Raty pożyczki rok 2013 280.000,- rok 2014 210.000,- planowane umorzenia 210.000,-	700.000	0	0	280000
				<b>172000</b>	<b>0</b>	<b>280000</b>
<b>Łącznie zaopatrzenie w wodę oraz odbiór i oczyszczanie ścieków</b>				<b>800 000</b>	<b>800 000</b> <b>Pożyczka 700 000</b>	<b>800 000</b> <b>Pożyczka 300 000</b>

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Marek Domizata