

ZARZĄDZENIE NR 0050.1.103.2011
BURMISTRZA SZUBINA

z dnia 9 sierpnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

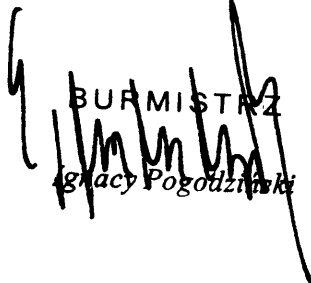
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717 i nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203 i nr 167, poz. 1759, z 2005 r. nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457, z 2006 r. nr 17, poz. 128 i nr 181, poz. 1337, z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974 i nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458, z 2009 r. nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241 z 2010 r. nr 28, poz. 142 i poz. 146, nr 40, poz. 230 i nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. nr 21, poz. 113, nr 117, poz. 679 i nr 134, poz. 777) art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155, poz. 1043, nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323, oraz z 2011 r. nr 64, poz. 341, nr 106, poz. 622, nr 115, poz. 673, nr 129, poz. 732, nr 130, poz. 762 i nr 135, poz. 789) oraz § 11 ust. 2 uchwały nr XXXIV/280/06 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 16 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. Nr 54, poz. 901 i 902) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Turze, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie, a ogłoszenie to podane zostanie do publicznej wiadomości przez informacje w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.szubin.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Gracjan Pogodziński

Burmistrz Szubina

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.1.103.2011

Burmistrza Szubina

z dnia 9 sierpnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Szubin przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiących części działek nr: 260/16, 260/17, 260/22 położonych w Turze


LP	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Roczny czynsz dzierżawny
1	część działki nr 260/22	Tur	0,0475 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	71,25 zł
2	część działki nr 260/22	Tur	0,0345 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	51,75 zł
3	część działki nr 260/22	Tur	0,0605 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	90,75 zł
4	część działki nr 260/22	Tur	0,0590 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	88,50 zł
5	część działki nr 260/22	Tur	0,0527 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	79,05 zł
6	część działki nr 260/22	Tur	0,0990 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	148,50 zł
7	część działki nr 260/22	Tur	0,0480 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	72,00 zł
8	część działki nr 260/22	Tur	0,0475 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	71,25 zł
9	część działki nr 260/22	Tur	0,0420 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	63,00 zł
10	część działki nr 260/22	Tur	0,0400 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	60,00 zł
11	część działki nr 260/22	Tur	0,0470 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	70,50 zł
12	część działki nr 260/22	Tur	0,0455 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	68,25 zł
13	część działki nr 260/22	Tur	0,0448 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	67,20 zł
14	część działki nr 260/22	Tur	0,0462 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	69,30 zł
15	część działki nr 260/22	Tur	0,0430 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	64,50 zł
16	część działki nr 260/22	Tur	0,0530 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	79,50 zł
18	część działki nr 260/22	Tur	0,0940 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	141,00 zł
19	część działki nr 260/22	Tur	0,0375 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	56,25 zł
20	część działki nr 260/22	Tur	0,0220 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
21	część działki nr 260/22	Tur	0,0260 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
22	część działki nr 260/22	Tur	0,0340 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	51,00 zł
23	część działki nr 260/22	Tur	0,0300 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
24	część działki nr 260/22	Tur	0,0265 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
25	część działki nr 260/22	Tur	0,0375 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	56,25 zł

26	część działki nr 260/22	Tur	0,0265 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
27	część działki nr 260/16	Tur	0,0300 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
28	część działki nr 260/16	Tur	0,0290 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
29	część działki nr 260/16	Tur	0,0246 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
30	część działki nr 260/16	Tur	0,0247 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
31	część działki nr 260/16	Tur	0,0490 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	73,50 zł
32	część działki nr 260/16	Tur	0,0630 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	94,50 zł
33	część działki nr 260/16	Tur	0,0879 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	131,85 zł
34	część działki nr 260/17	Tur	0,0331 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
35	część działki nr 260/17	Tur	0,0097 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
36	część działki nr 260/17	Tur	0,0230 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
37	część działki nr 260/17	Tur	0,0165 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
38	część działki nr 260/17	Tur	0,0198 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	50,00 zł
39	część działki nr 260/17	Tur	0,0690 ha	15176	ogródek przydomowy	01.09.2011 r. - 31.08.2014 r.	103,50 zł

Lp	Nr działki	Położenie	Powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Cel dzierżawy	Dzierżawa od - do	Miesięczny czynsz dzierżawny
40	część działki nr 260/22	Tur	0,0670 ha	15176	składowy	01.10.2011 r. - 31.08.2012 r.	469,00 zł
41	część działki nr 260/22	Tur	0,0910 ha	15176	składowy	01.10.2011 r. - 31.08.2012 r.	637,00 zł

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej. Dla terenów przeznaczonych na cele ogródków przydomowych ustala się roczny czynsz dzierżawny płatny do 30 października każdego roku. Natomiast dla pozostałych terenów ustala się miesięczny czynsz dzierżawny płatny do 15 każdego miesiąca, do którego zostanie doliczony stosowny podatek VAT. Pozostałe warunki dzierżawy gruntu zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie zarządzenia Burmistrza Szubina nr 0151-106/10 z dnia 4 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele rolne, leśne i ogródki przydomowe oraz zarządzenia Burmistrza Szubina nr 0151-180/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.


 BURMISTRZ
 Ignacy Rogodziński

Burmistrz Szubina

ul. Kcyńska 12, 89-200 Szubin

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651, nr 106, poz. 675, nr 143, poz. 963, nr 155, poz. 1043, nr 197, poz. 1307 i nr 200, poz. 1323 z 2011 r. nr 64, poz. 341, nr 106, poz. 622, nr 115, poz. 673, nr 129, poz. 732, nr 130, poz. 762 i nr 135, poz. 789).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
Ignacy Pogodziński