

Sprawozdanie Burmistrza
z działalności międzysesyjnej
w okresie od 22 czerwca 2011r. do 25 lipca 2011 r.

I. Wydałem następujące zarządzenia:

1. Zatwierdziłem Regulamin Organizacyjny Miejskiego - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szubinie.
2. Przeznaczyłem do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Szubinie, oznaczoną nr 1435/14 o powierzchni 15 m². Cel dzierżawy – lokalizacja garażu blaszanego.
3. Dokonałem zmiany zarządzenia w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Szubin. Zmiana dotyczy składu osobowego komisji przetargowej.
4. Wydałem zarządzenie w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru branży sanitarnej i konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji zadań „Remont świetlicy wiejskiej w Królikowie” i „Remont świetlicy wiejskiej w Zamościu” oraz powołania komisji przetargowej i określenia jej zadań. Zadaniem komisji przetargowej jest przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności dokonanie oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, ocena ofert w oparciu o ustalone kryteria oceny oraz propozycja wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Wydałem zarządzenie w sprawie zwiększenia planu dochodów i wydatków w związku z otrzymanymi decyzjami od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego na zadania własne oraz przeniesień między paragrafami w ramach działu. Dokonano zwiększenia planu dotacji celowych na 2011 r. w dziale pomoc społeczna o kwotę 26.040 zł. na zabezpieczenie realizacji wypłat zasiłków okresowych w miesiącu czerwcu br. w części gwarantowanej z budżetu państwa. Zwiększenia dokonano również w dziale edukacyjna opieka wychowawcza o kwotę 30.907 zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu podręczników dla uczniów w ramach rządowego programu pomocy uczniom w 2011 r. - „Wyprawka szkolna”. Ponadto dokonano następujących przeniesień po stronie wydatków w ramach działu, w rozdziale: spis powszechny, urzędy gmin, przeciwdziałanie narkomanii, przeciwdziałanie alkoholizmowi oraz ochotnicze straże pożarne.
6. Przeznaczyłem do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Szubinie o powierzchni 850 m², oznaczoną geodezyjnie jako część działki nr 1315/7. Cel dzierżawy – składowy. Miesięczny czynsz dzierżawy wynosi 595 zł. + VAT.
7. Dokonałem zmiany planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Szubin. W związku z zainteresowaniem nabyciem działki nr 110/1 o powierzchni 0,0100 ha, położonej w Słonawach, w/w działka została ujęta w programie zagospodarowania nieruchomości zasobu.
8. Przeznaczyłem do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Słonawach, oznaczoną geodezyjnie jako działka 110/1 o powierzchni 0,0100 ha. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 35.500 zł.
9. Wydałem zarządzenie w sprawie ustalenia numerów porządkowych nieruchomości.

Nowe numery otrzymały następujące nieruchomości:

- a) numer 22 – nieruchomość położona w Rynarzewie przy ul. Jaśminowej
 - b) numer 2b – nieruchomość położona w Kołaczkowie przy ul. Leśnej
 - c) numer 20 – nieruchomość położona w Szubinie przy ul. Elizy Orzeszkowej
 - d) numer 19 – nieruchomość położona w Rynarzewie przy ul. Powstańców Wielkopolskich
 - e) numer 2 – nieruchomość położona w Rynarzewie przy ul. Leszczynowej
 - f) numer 1c – nieruchomość położona w Szubinie przy ul. 21 Stycznia
 - g) numer 7g – nieruchomość położona w Małych Rudach przy ul. Łabiszyńskiej
 - h) numer 13a – nieruchomość położona w Zamościu przy ul. Poznańskiej.
10. Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kornelin. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5.000 zł.
 11. Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Sosnowej w Szubinie. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 10.500 zł.
 12. Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Bukowej w Szubinie. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 20.000 zł.
 13. Wydałem zarządzenie w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kowalewie gmina Szubin. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40.000 zł.
 14. Dokonałem zmiany zarządzenia w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Szubinie przy ul. Dworcowej. Zmiana dotyczy składu osobowego komisji przetargowej.
 15. W dniu 30 czerwca 2011 r. przeprowadzony został przetarg nieograniczony na remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Królikowo, gmina Szubin. Z uwagi na powyższe powołałem komisję przetargową i określiłem jej zadania. Postępowanie nie zostało jeszcze zakończone. Najkorzystniejszą ofertę złożyło P.P.H.U. BUD-MIX Michał Nowaczyk z siedzibą w Niechanowie przy ul. Parkowej 4/2.
 16. W dniu 30 czerwca 2011 r. przeprowadzony został przetarg nieograniczony na remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Zamość, gmina Szubin. Z uwagi na powyższe powołałem komisję przetargową i określiłem jej zadania. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego została wybrana najkorzystniejsza oferta złożona przez **Zakład Wielobranżowy MAT - BUD Mariusz Głąb z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Dworcowej 51.**
 17. **W dniu 7 lipca 2011 r.** przeprowadzony został przetarg nieograniczony na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego. Z uwagi na powyższe powołałem komisję przetargową i określiłem jej zadania. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego została wybrana najkorzystniejsza oferta złożona przez **JUBANA POLSKA z siedzibą w Starym Jasińcu 78, 86-010 Koronowo.**
 18. Zawiadamiam, że w prowadzonym postępowaniu do 14.000 euro pn.
„OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA REMONT ELEWACJI I TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU GŁÓWNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO W

SZUBINIE WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM ORAZ ROZBIÓRKĘ GARAŻY I ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZYLEGŁEGO”wybrano do realizacji najkorzystniejszą ofertę złożoną przez **Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska, Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk.**

19. Do dnia 15 lipca 2011r. trwały konsultacje z mieszkańcami gminy Szubin w sprawie zmiany nazwy Osiedla Kcyńskiego. Dnia 18 lipca 2011r. dokonano otwarcia urn i ustalenia wyników konsultacji. Informuję, że w konsultacjach oddano ogółem 240 ankiet. Za zmianą nazwy przedmiotowego osiedla opowiedziało się 80 ankietowanych, w tym:
- za nazwą Osiedle Centrum - 39 ankietowanych;
 - za nazwa Osiedle Stare Miasto - 31 ankietowanych;
 - za nazwą Osiedle Śródmieście – 3 ankietowanych;
 - za nazwą Osiedle Sędziwoja z Szubina – 6 ankietowanych;
 - za innymi nazwami - 1 ankietowa.
- Przeciwko zmianie nazwy Osiedla Kcyńskiego opowiedziało się 133 ankietowanych. Nieważnych ankiet (tzn. takich, które nie zostały wypełnione albo były nieprawidłowo wypełnione) oddano 27.
20. Informuję, że w dniach od 21 do 22 lipca 2011r. w Urzędzie Miejskim w Szubinie została przeprowadzona kontrola przez Państwową Inspekcję Pracy w zakresie przestrzegania przepisów o urlopach wypoczynkowych oraz w zakresie równego traktowania w zatrudnieniu. Kontrola nie wykazała żadnych nieprawidłowości w tych zakresach.
21. Dnia 07.07.2011 r. o trzymaliśmy informację, że projekt dot. przebudowy i rozbudowy nieukończonej części budynku Szkoły Podstawowej w Kołaczkowie na etapie oceny formalnej wniosku nie uzyskał dofinansowania w ramach RPO WKP, gdyż wg oceny ekspertów część wydatków projektu dotycząca części wspólnych (klatki schodowe, korytarze, sanitariaty, podjazd dla niepełnosprawnych itp.) nie zostały uznane jako koszty związane z edukacją.
22. Otrzymaliśmy finansowe wsparcie z Banku Gospodarstwa Krajowego na zmianę sposobu użytkowania budynku produkcyjnego na cele budynku wielorodzinnego z mieszkaniami socjalnymi przy ul. 3-go Maja w Szubinie - Koszt zadania wg kosztorysu inwestorskiego wynosi 2.536.492,80 zł. z tego wnioskowane wsparcie z BGK 1.014.597,12 zł.

Szubin, dnia 25 lipca 2011r.

Sporządzili:
Piotr Kmieć
Danuta Kamińska
Renata Kabulla

BURMISTRZ
Ignacy Podziński