

**Burmistrz Gminy i Miasta
SZUBIN**

**Zarządzenie Nr 0152-126/03
Burmistrza Gminy i Miasta Szubin
z dnia 15 grudnia 2002r.**

*w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy
z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste
ułamkowej części gruntu.*

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.),
art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn.zm.) oraz uchwały
Nr XXXII/257/98 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 18 lutego 1998r. w sprawie
określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych
oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata*

zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal mieszkalny oznaczony numerem 10 znajdujący się w budynku numer 6 w miejscowości Żurczyn gmina Szubin wraz z udziałem wynoszącym 81/1411 części w częściach wspólnych budynku, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

§ 2. Lokal mieszkalny nume. 10 składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 58,36 m² oraz piwnicy Nr 10 o powierzchni użytkowej 3,83 m² i chlewiku Nr 10 o powierzchni użytkowej 18,69 m² w budynku gospodarczym Nr 2.

Cena – wartość szacunkowa lokalu stanowi kwotę 7.999,- zł (słownie: siedem tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100).


§ 3. Oddać na rzecz najemców lokalu opisanego w § 1 niniejszego zarządzenia w użytkowanie wieczyste na okres 99 (dziewięćdziesiąt dziewięć) lat licząc od dnia sporządzenia aktu notarialnego, grunt obejmujący działkę numer 118/6 o powierzchni 0,64,60 ha, położoną w Żurczynie, zapisaną w księdze wieczystej KW 20940 – w 81/1411 jej części.

Cena – wartość szacunkowa gruntu stanowi kwotę 755,- zł (słownie: siedemset pięćdziesiąt pięć złotych 00/100).

§ 4. Szczegółowe warunki dotyczące sprzedaży lokalu stanowiącego przedmiot niniejszego zarządzenia zostaną określone w podpisany przez strony protokole uzgodnień.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Ignacy Pogodziński