

**UCHWAŁA NR XIII/85/11
RADY MIEJSKIEJ W SZUBINIE**

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 21, poz. 113), a także art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789 i Nr 129, poz. 732 i Nr 187, poz. 1110) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wnieść w formie aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie nieruchomość wraz z budowlami, budynkami i ich wyposażeniem oraz urządzeniami mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, opisaną w załączniku do niniejszej uchwały, położoną w Szubinie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 82, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 126/21, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie prowadzi księgę wieczystą nr KW 14076. Nieruchomość stanowi mienie komunalne Gminy Szubin, która jest udziałowcem w tej Spółce.

§ 2. Zgodnie z opinią szacunkową sporządzoną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego oraz wyliczoną wartością wyposażenia budynków oczyszczalni ścieków, wartość mienia wymienionego w § 1, wnoszonego aportem przez Gminę Szubin do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie stanowi kwotę **1.984.000,00 zł (słownie: jeden milion dziewięćset osiemdziesiąt cztery tysiące złotych)**.

§ 3. Aport, o którym mowa w § 1 podwyższy wkłady Gminy Szubin w kapitale zakładowym Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie o 1984 udziały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szubina.

§ 5. Traci moc uchwała nr XLVII/355/10 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 15 kwietnia 2010 r. w sprawie wniesienia składników majątkowych mienia komunalnego w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Szubinie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nieruchomość wraz z budowlami, budynkami i ich wyposażeniem, oraz urządzeniami mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w Szubinie przekazane w formie aportu Komunalnemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie:

Lp.	Nr inwentarzowy	Rodzaj obiektu	ilość	wartość
1	2/29/291/006	Komora rozdzielcza przy piaskowniku	1	2.496,00
2	2/29/291/007	Komora fermentacji otwartej	1	111.821,00
3	2/29/291/002	Komora rozdzielcza przy osadniku wstępnym	1	5.824,00
4	8/80/808/1	Urządzenie do wysokociśnieniowego mycia wodą	1	416,00
5	6/65/658/002	Wanna Al. - 100	1	125,00
6	2/29/291/003	Komora osadu czynnego z betonu	1	109.142,00
7	2/29/291/004	Komora osadu czynnego z betonu	1	109.142,00
8	6/65/658/003	Mieszadło zatapialne AMAMIX pF 960	1	4.680,00
9	6/65/658/004	Mieszadło zatapialne AMAMIX pF 960	1	4.680,00
10	6/65/658/005	Mieszadło zatapialne AMAMIX pF 210	1	7.488,00
11	6/65/658/006	Mieszadło zatapialne AMAMIX pF 210	1	7.488,00
12	6/65/658/007	Mieszadło zatapialne AMAPROP p 82-1202	1	2.808,00
13	6/65/658/008	Mieszadło zatapialne AMAPROP p 82-1202	1	2.808,00
14	6/65/658/009	Pompa recyrkulacyjna AMACIR RNT 475-301	1	998,00
15	6/65/658/010	Pompa recyrkulacyjna AMACIR RNT 4 75-301	1	998,00
16	6/65/658/011	Pompa recyrkulacyjna AMACIR RNT 4 75-301	1	998,00
17	6/65/658/012	Pompa recyrkulacyjna AMACIR RNT 4 75-301	1	998,00
18	6/65/658/013	Pompa recyrkulacyjna AMACIR RNT 475-301	1	998,00
19	6/65/658/014	Pompa recyrkulacyjna AMACIR RNT 475-301	1	998,00
20	6/60/601/015	Ruszt napowietrzający	1	1.498,00
21	6/60/601/016	Ruszt napowietrzający	1	1.498,00
22	2/29/291/005	P iaskownik	1	7.488,00
23	2/29/291/001	Składowisko osadu	1	42.073,00
24	2/29/291/008	Suszarka piasku	1	1.707,00
25	2/29/291/010	O gradzenie	1	15.896,00
26	2/29/291/009	Zagęszczacz osadu obiekt żelbetowy	1	6.669,00
27	6/65/658/019	Mieszadło prętowe MP sc	1	2.371,00
28	6/60/601/020	Rozdzielnica 21 R	1	1.581,00
29	4/49/491/002	Tablica synoptyczna	1	1.560,00
30	6/61/614/021	Szafa sterowania centralnego	1	899,00
31	2/21/211/012	Kanał ściekowy z rur żelbetowych	1	20.301,00
32	2/21/211/011	Przewód wód ciekowych z rur stalowych	1	7.479,00
33	2/21/211/013	Przewód osadu przefermentowanego	1	3.792,00
34	2/21/211/014	Zakładowa sieć wodociągowa	1	3.203,00
35	2/21/211/015	Zewnętrzna sieć kanalizacyjna	1	4.430,00
36	2/21/211/016	Zewnętrzna sieć wodociągowa	1	1.456,00
37	2/21/211/017	Kolektor dosyłowy D - 500	1	9.360,00
38	2/22/220/018	Drogi i ukształtowanie terenu na terenie zakładu	1	81.566,00
39	6/60/601/022	Osadnik wstępny i zgarniacz	1	18.870,00
40	6/60/601/023	Osadnik wtórny I + zgarniacz	1	32.947,00
41	6/60/601/024	Osadnik wtórny II + zgarniacz	1	49.421,00
42	2/29/291/019	Komora rozdzielcza przy przepompowni	1	5.200,00
43	2/29/291/020	Komora rozdzielcza przy komorach osadu	1	2.529,00
44	2/29/291/021	Komora przy zagęszczaczu osadu	1	1.464,00

45	2/21/211/022	Przepompownia osadu powrotnego	1	11.007,00
46	6/60/601/025	Osadnik wstępny + zgarniacz II	1	18.870,00
47	6/61/610/026	Rozdzielnica 15 R 1	1	4.742,00
48	6/61/610/027	Rozdzielnica 15 R 2	1	4.742,00
49	6/65/658/028	Dmuchała Roots Ruboschi typ RB60LPV I	1	2.230,00
50	6/65/658/029	Dmuchała Roots Ruboschi typ RB60LPV II	1	2.230,00
51	6/65/658/030	Dmuchała Roots Ruboschi typ RB60LPV III	1	2.230,00
52	6/66/669/031	Wyciągnik ręczny łańcuchowy	1	250,00
53	6/65/668/032	Rozdzielnica KS RU o	1	1.015,00
54	6/61/614/033	Reaktor do CHZT F-my HACH HA 45600-02	1	483,00
55	6/69/669/034	Piec muflowy FGF 7 S LAB FCF 75	1	724,00
56	8/80/801/3	Waga analityczna HR 200 RAHR-200	1	1.273,00
57	6/66/669/036	Waga precyzyjna	1	254,00
58	6/66/669/037	Pojemnik termostatyczny BZT 5	1	557,00
59	6/66/669/038	Destylator elektryczny DE 5 ZADE 5	1	366,00
60	6/66/669/039	Statyw bezpieczeństwa TRIPOD	1	447,00
61	8/80/ 801/4	Narzędzia nieiskrzące	1	312,00
62	6/65/658/040	Oprządowanie do mieszadeł i pomp	1	5.075,00
63	8/80/801/5	Spektrofotometr DR/2000 HA 44800-02	1	1.631,00
64	8/80/801/6	Manometr zestaw BZT 5 OXITOPIS 12-6	1	990,00
65	6/66/669/042	Pehametr GP – 3155 zestaw B	1	158,00
66	8/80/808/7	Technologia kotłowni	1	4.742,00
67	6/66/669/043	Binokular na mikroskopie KB IR 85325	1	649,00
68	8/80/808/8	Dygestorium laminowane	1	2.330,00
69	8/80/808/9	Zestaw z misą kamionkową	1	1.830,00
70	6/61/610/044	Rozdzielnia NN 0,4 KV	1	1.414,00
71	6/61/610/04 5	Zespół rozruchowy	1	4.243,00
72	6/61/610/046	Rozdzielnia NNRSS-9p	1	15.059,00
73	1/10/109/004	Stacja dmuchaw	1	25.016,00
74	1/10/109/001	Stacja trafo	1	110.676,00
75	6/61/614/047	Rozdzielnica 20 R	1	3.028,00
76	1/10/109/003	Budynek socjalno-techniczny	1	235.345,00
77	1/10/109/002	Budynek garażowy	1	26.896,00
78	2/29/291/023	kanal żelbetowy	1	3.395,00
79	2/29/291/024	Koryto pomiarowe z wyposażeniem	1	1.06 0,00
80	2/29/291/025	Poletko osadowe	1	100.153,00
81	1/10/109/005	Stacja zlewna	1	56.570,00
82	2/21/211/026	Przepompownia przy WKFO	1	22.464,00
83	6/65/658/049	Pompa zatapialna Amarex E 80 - 210	1	1.872,00
84	6/65/658/051	Pompa zatapialna Amarex ERTE 65-100	1	1.622,00
85	6/65/659/052	Przepływomierz elektromagnetyczny MPP-02	1	387,00
86	6/61/614/053	Rozdzielnica 18 R	1	1.581,00
87	6/65/658/054	Pompa zatapialna Amarex 175	1	998,00
88	6/65/658/055	Pompa zatapialna Amarex 175	1	998,00
89	6/65/658/057	Pompa zatapialna Amarex E 80 - 210	1	1.872,00
90	6/65/659/058	T lenomierz	1	312,00
91	6/65/659/059	T lenomierz	1	312,00
92	6/65/658/060	Wyciągnik łańcuchowy przesuwny typ WSP 3	1	416,00
93	6/65/658/061	Wyciągnik elektryczny typ I 10232	1	416,00
94	6/66/669/062	Wyciągnik łańcuchowy ręczny	1	250,00
95	6/66/669/063	Wyciągnik łańcuchowy ręczny	1	250,00
96	2/29/291/027	Komora fermentacji otwartej	1	111.821,00
97	0/03/032/9/81	Działka ewidencyjna nr 126/21	1	447. 682,00
98	8/80/808/10	wieszak łazienkowy	1	3,00
99	8/80/808/15	pojemnik łazienkowy	1	9,00

100	8/80/808/20	regał magazynowy	1	180,00
101	8/80/808/2/1	szafa ubraniowa	1	590,00
102	8/80/808/27	szafa ubraniowa	1	410,00
103	8/80/808/28	stolik	1	150,00
104	8/80/808/31	komoda	1	260,00
105	8/80/808/35	szafa odzieżowa	1	350,00
106	8/80/808/36	szafka kuchenna	1	140,00
107	8/80/808/38	szafka kuchenna stojąca	1	160,00
108	8/80/808/39	lustro łazienkowe	1	50,00
109	8/80/808/45	półka łazienkowa	1	18,00
110	8/80/808/51	apteczka	1	100,00
111	8/80/801/52	łaźnia wodna GEL 1031 6 miejsc	1	1.600,00
112	8/80/801/53	mineralizator HACH HA 23130-21	1	3.000,00
113	8/80/801/54	suszarka lab KBC-65G WAMKBC	1	970,00
114	8/80/801/55	plyta grzejna SD P.G.E.	1	90,00
115	8/80/801/56	mieszadło magnetyczne	1	190,00
116	8/80/808/57	wieszak ubraniowy stojący	1	60,00
117	8/80/808/63	stolik pod komputer	1	400,00
118	8/80/808/64	stolik pod drukarkę	1	250,00
119	8/80/808/65	stolik pod sprzęt laboratoryjny	1	50,00
120	8/80/808/67	stół wagowy-1200	1	1.230,00
121	8/80/808/68	szafa laboratoryjna przeszklona	1	600,00
122	8/80/808/69	szafka laboratoryjna odzieżowa	1	400,00
123	8/80/808/70	biurko POL 703305	1	490,00
124	8/80/808/71	szafka przesuwna	1	360,00
125	8/80/808/72	plyta ociekowa	1	650,00
126	6/61/610/029	rozdzielnia NNTL	1	900,00
127	6/61/610/030	rozdzielnia NN SPA	1	290,00
128	8/80/808/73	prostownik spawalniczy minimag 250	1	2.663,00
129	8/80/808/74	stół ślusarski	1	520,00
130	8/80/808/75	stół ślusarski	1	520,00
131	8/80/808/77	szafka narzędziowa	1	170,00
132	8/80/808/78	szlifierka stołowa	1	240,00
133	8/80/808/79	drabina 5 mb	1	330,00
134	8/80/808/80	ręczny detektor gazu	1	480,00
135	8/80/808/81	lampa Darego	1	140,00
136	8/80/808/82	lampa Darego	1	140,00
137	8/80/808/83	urządzenie do unieruchomienia kręgosłupa	1	720,00
138	8/80/808/84	wciągarka ewakuacyjna WV0011	1	1.100,00
139	8/80/808/85	zabezpieczenie na butle	1	500,00
140	8/80/801/86	aparat do oddychania	1	2.350,00
141	8/80/801/87	aparat do oddychania AT 4M	1	2.350,00
142	8/80/801/88	aparat do oddychania AZ-2M	1	2.500,00
143	8/80/808/89	wentylator	1	2.300,00
144	8/80/808/90	gaśnica	1	160,00
145	8/80/808/96	urządzenie wyciągowe TRIPOD-TRNIT	1	770,00
146	8/80/808/97	krzesło	1	35,00
147	8/80/808/11	wieszak łazienkowy	1	3,00
148	8/80/808/12	wieszak łazienkowy	1	3,00
149	8/80/808/13	wieszak łazienkowy	1	3,00
150	8/80/808/14	wieszak łazienkowy	1	3,00
151	8/80/808/16	pojemnik łazienkowy	1	9,00
152	8/80/808/17	pojemnik łazienkowy	1	9,00
153	8/80/808/18	pojemnik łazienkowy	1	9,00
154	8/80/808/19	pojemnik łazienkowy	1	9,00

155	8/80/808/21	regał magazynowy	1	180,00
156	8/80/808/22	regał magazynowy	1	180,00
157	8/80/808/23	regał magazynowy	1	180,00
158	8/80/808/24	regał magazynowy	1	180,00
159	8/80/808/25	regał magazynowy	1	180,00
160	8/80/808/26	regał magazynowy	1	180,00
161	8/80/808/29	stolik	1	150,00
162	8/80/808/30	stolik	1	150,00
163	8/80/808/32	komoda	1	260,00
164	8/80/808/37	szafka kuchenna	1	140,00
165	8/80/808/40	lustro łazienkowe	1	50,00
166	8/80/808/41	lustro łazienkowe	1	50,00
167	8/80/808/42	lustro łazienkowe	1	50,00
168	8/80/808/43	lustro łazienkowe	1	50,00
169	8/80/808/44	lustro łazienkowe	1	50,00
170	8/80/808/46	półka łazienkowa	1	18,00
171	8/80/808/47	półka łazienkowa	1	18,00
172	8/80/808/48	półka łazienkowa	1	18,00
173	8/80/808/49	półka łazienkowa	1	18,00
174	8/80/808/50	półka łazienkowa	1	18,00
175	8/80/808/58	wieszak ubraniowy stojący	1	60,00
176	8/80/808/59	wieszak ubraniowy stojący	1	60,00
177	8/80/808/60	wieszak ubraniowy stojący	1	60,00
178	8/80/808/61	wieszak ubraniowy stojący	1	60,00
179	8/80/808/62	wieszak ubraniowy stojący	1	60,00
180	8/80/808/66	stolik pod sprzęt laboratoryjny	1	50,00
181	8/80/808/91	gaśnica	1	160,00
182	8/80/808/92	gaśnica	1	160,00
183	8/80/808/93	gaśnica	1	160,00
184	8/80/808/94	gaśnica	1	160,00
185	8/80/808/95	gaśnica	1	160,00
186	8/80/808/98	krzesło	1	35,00
187	8/80/808/99	krzesło	1	35,00
188	8/80/808/100	krzesło	1	35,00
189	8/80/808/101	krzesło	1	35,00
190	8/80/808/102	krzesło	1	35,00
191	8/80/808/103	krzesło	1	35,00
192	8/80/808/104	krzesło	1	35,00
193	8/80/808/105	krzesło	1	35,00
194	8/80/808/106	krzesło	1	35,00
195	8/80/808/107	krzesło	1	35,00
196	8/80/808/108	krzesło	1	35,00
197	8/80/808/2/2	szafa ubraniowa	1	590,00
198	8/80/808/2/3	szafa ubraniowa	1	590,00
199	8/80/808/2/4	szafa ubraniowa	1	590,00
200	8/80/808/2/5	szafa ubraniowa	1	590,00
201	8/80/808/2/6	szafa ubraniowa	1	590,00
RAZEM				1.984.000,00

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 7 października 2010 r. Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie z siedzibą przy ul. Powstańców Wielkopolskich 76 zwróciło się z prośbą do Burmistrza Szubina o dokonanie wyceny i wniesienia w formie aportu nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 126/21, położonej w obrębie Szubin-miasto wraz z obiektami oczyszczalni ścieków w Szubinie.

Przedsiębiorstwo ma zamiar przystąpić do przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Szubinie zlokalizowanej przy ul. Powstańców Wielkopolskich nr 82 przeznaczonej do mechaniczno-biologicznego oczyszczania ścieków komunalnych pochodzących z sieci kanalizacyjnej oraz dowożonych wozami asenizacyjnymi, jak również z odcieków z kanalizacji zakładowej oczyszczalni. Nieruchomość zabudowana obiektami mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, która w niniejszej uchwale została zaproponowana do przekazania aportem Komunalnemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie w chwili obecnej wskazuje na konieczność przeprowadzenia prac remontowo-konserwacyjnych mających na celu udoskonalenie działań – pracy urządzeń. Postępujące procesy korozji obudowy i armatury utrudniają prawidłowe funkcjonowanie całej oczyszczalni ścieków. W roku 1992 Gmina Szubin powołała Komunalne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie do prowadzenia bieżącej konserwacji i eksploatacji urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz urządzeń wodno-kanalizacyjnych. Jednak w obecnej chwili przedsiębiorstwo nie może wykonać większych zadań na terenie przedmiotowej oczyszczalni, gdyż nie dysponuje tytułem do gruntu i do obiektów budowlanych.

Przejęcie aportem wskazanych obiektów umożliwi Komunalnemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szubinie pozyskanie odpowiednich funduszy i wykonanie niezbędnych zadań zmierzających do poprawy pracy oczyszczalni ścieków w Szubinie.

Zaproponowane do wniesienia składniki mienia komunalnego wymienione w załączniku do niniejszej uchwały w drodze aportu do Komunalnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szubinie zwiększą wkłady Gminy Szubin w kapitale zakładowym spółki o 1984 udziały oraz przyczynią się do uzyskania dodatkowych dochodów do budżetu w postaci podatku od nieruchomości.

W celu zapewnienia realizacji zadania własnego Gminy Szubin wynikającego z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, a polegającego na obowiązku zaspokojenia zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie oczyszczania ścieków komunalnych, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.

Burmistrz Szubina zaopiniował pozytywnie wniosek KPWiK Sp. z o.o. w Szubinie z dnia 7.10.2011 r.

Uwzględniając powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.